

PENTA FINANCIERO S.A. Y FILIAL

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2024 y 2023
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

PENTA FINANCIERO S.A. Y FILIAL

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

\$: Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas y Directores de
Penta Financiero S.A.:

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Penta Financiero S.A. y Filial, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de estados de resultados Integrales por función, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Penta Financiero S.A. y Filial, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Penta Financiero S.A. y Filial, y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)]. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Penta Financiero S.A. y Filial, para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.



Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Penta Financiero S.A. y Filial, En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Penta Financiero S.A. y Filial, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Claudia Klapp Salazar".

Claudia Klapp Salazar

KPMG Ltda.

Santiago, 28 de marzo de 2025

PENTA FINANCIERO S.A.

Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

índice

Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados	1
Estados de Resultados Integrales Consolidados	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	4
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados.....	5
Notas a los Estados Financieros Consolidados	6

Nota 1 - Entidad que Reporta	6
------------------------------	---

Nota 2 - Bases de Presentación	8
--------------------------------	---

a) Declaración de cumplimiento	8
--------------------------------	---

b) Bases de consolidación	8
---------------------------	---

c) Período cubierto	9
---------------------	---

d) Moneda funcional y de presentación	9
---------------------------------------	---

e) Estimaciones y juicios	9
---------------------------	---

f) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	10
--	----

g) Bases de medición	11
----------------------	----

Nota 3 - Principales Políticas Contables	11
--	----

a) Estado de Flujo de efectivo Consolidados:	11
--	----

b) Unidad de reajuste y diferencia de cambio	11
--	----

c) Efectivo y equivalentes al efectivo	12
--	----

d) Activos financieros	12
------------------------	----

e) Deterioro	15
--------------	----

Factores de Provisión Modelo para el producto leasing.	23
---	----

f) Inversiones contabilizadas por el método de participación	31
--	----

g) Planta y equipo	31
--------------------	----

h) Arrendamientos	33
-------------------	----

i) Activos intangibles	35
------------------------	----

j) Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la Venta	36
--	----

k) Pasivos financieros	36
------------------------	----

l) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	37
--	----

m) Provisiones	37
----------------	----

n) Cuentas por cobrar y pagar entidades relacionadas	37
--	----

o) Capital social	38
-------------------	----

p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	39
--	----

q) Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias	40
---	----

PENTA FINANCIERO S.A.

Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

r)	Costos de ventas	42
s)	Ingresos financieros	42
t)	Normas e interpretaciones	42
	Nota 4 - Determinación Valores Razonables	54
	Nota 5 - Información por Segmentos	56
	Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	61
	Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	61
	Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades relacionadas, Corrientes	75
	Nota 9 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos	79
	Nota 10 - Activos Intangibles distintos de la plusvalía	81
	Nota 11 - Planta y Equipo	82
	Nota 12 - Otros activos financieros, no corrientes	84
	Nota 13 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de Participación	85
	Nota 14 – Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la Venta	90
	Nota 15 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	90
	Nota 16 - Cuentas por Pagar comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes	97
	Nota 17 - Beneficios a los Empleados, Corrientes	98
	Nota 18 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes	98
	Nota 19 – Arrendamientos	99
	Nota 20 - Capital y Reservas	100
	Nota 21- Ingreso de Actividades Ordinarias	102
	Nota 22 - Costo de Ventas y Provisión por riesgo de crédito	103
	Nota 23 - Gastos de Administración	103
	Nota 24 - Ingresos Financieros	104
	Nota 25 - Administración del Riesgo	104
	Nota 26 - Sanciones	137
	Nota 27 - Contingencias y Compromisos	138
	Nota 28 - Hechos Relevantes	139
	Nota 29 - Hechos Posteriores	140

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidad de fomento

Estados Financieros Consolidados

PENTA FINANCIERO S.A. Y FILIAL

31 de diciembre de 2024 y 2023

PENTA FINANCIERO S.A. Y FILIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresado en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	Dic 2024	Dic 2023
		M\$	M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	2.864.868	477.952
Otros activos no financieros, corrientes		65.217	29.589
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	179.171.856	155.370.084
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	4.524.910	6.199.416
Activos por impuestos corrientes	(9)	456.519	12.500
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		187.083.370	162.089.541
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la Venta	(14)	1.226.760	990.847
Total, activos corrientes		188.310.130	163.080.388
Activo no Corriente			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	8.902.406	8.855.237
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(8)	21.208.560	18.662.398
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(13)	31.319.788	30.578.335
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	1.505.564	1.458.639
Otros activos financieros, no corrientes	(12)	2.405.191	1.835.168
Otros activos no financieros, no corrientes		-	-
Propiedad, planta y equipo	(11)	9.342	22.285
Bienes por derechos de uso	(19)	97.550	234.053
Activos por impuesto diferido	(9)	4.467.569	3.606.563
Total, activos no corrientes		69.915.970	65.252.678
Total, Activos		258.226.100	228.333.066

PENTA FINANCIERO S.A. Y FILIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados, continuación

31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresado en miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	Dic 2024	Dic 2023
		M\$	M\$
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros, corrientes	(15)	182.832.800	151.128.881
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(19)	101.303	139.515
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(16)	997.588	904.151
Beneficios a los empleados	(17)	1.126.727	1.285.620
Otros pasivos no financieros, corrientes	(18)	5.090.934	5.850.273
Pasivos por impuestos, corrientes	(9)	16.529	451.677
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	2.833.333	-
Total, pasivos corrientes		<u>192.999.214</u>	<u>159.760.117</u>
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(15)	11.652.868	14.243.323
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(19)	-	96.911
Otros pasivos no financieros, no corrientes	(18)	509	3.923
Total, pasivos no corrientes		<u>11.653.377</u>	<u>14.344.157</u>
Total, pasivos		<u>204.652.591</u>	<u>174.104.274</u>
Patrimonio			
Capital pagado	(20)	11.874.586	11.874.586
Otras reservas	(20 d)	(44.981)	(113.324)
Ganancias acumuladas		<u>41.743.904</u>	<u>42.467.530</u>
Total, patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>53.573.509</u>	<u>54.228.792</u>
Participaciones no controladoras		-	-
Total, patrimonio		<u>53.573.509</u>	<u>54.228.792</u>
Total, Pasivos y Patrimonio		<u>258.226.100</u>	<u>228.333.066</u>

PENTA FINANCIERO S.A.

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre 2024 y 2023
(Expresado en miles de pesos - M\$)

	Nota	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
		M\$	M\$
Ingreso de actividades ordinarias	(21)	27.241.862	32.395.894
Costo de ventas	(22)	(12.602.679)	(13.188.995)
Pérdida por deterioro	(22)	(1.241.962)	(3.001.741)
Ganancia bruta		13.397.221	16.205.158
Gastos de administración	(23)	(9.763.777)	(10.140.691)
Otros ingresos		62.554	58.329
Otros egresos no operacionales		(823)	(1.426)
Ingresos financieros	(24)	101.527	85.841
Costos financieros		(10.644)	(6.896)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	(13)	1.918.271	4.635.622
Resultados por unidades de reajuste, neto		38.107	34.120
Diferencia de cambio, neta		118.650	78.115
Ganancias antes de Impuestos		5.861.086	10.948.172
Gasto por impuestos a las ganancias	(9)	(690.157)	(1.377.747)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones Continuadas		5.170.929	9.570.425
Resultados del periodo		5.170.929	9.570.425
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		5.170.929	9.570.425
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado del periodo		5.170.929	9.570.425
<u>Otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del ejercicio:</u>			
Reservas de cobertura		68.343	175.703
Total otros resultados integrales por reserva de cobertura		68.343	175.703
Total, resultados integrales del periodo		5.239.272	9.746.128
Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora		5.239.272	9.746.128
Resultado Integral atribuible a los no propietarios de la controladora		-	-
Total resultado integral		5.239.272	9.746.128
Ganancia por acción (en pesos)			
Ganancia por acción básica		18,33	33,92
Número de acciones		282.112.604	282.112.604

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PENTA FINANCIERO S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresado en miles de pesos - M\$)

	Capital Emitido	Reservas			Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Total
		Reservas de Cobertura	Otras Reservas Varias	Total, Otras Reservas				
Nota	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	11.874.586	223.479	(336.803)	(113.324)	42.467.530	54.228.792	-	54.228.792
Resultado integral:								
Ganancia del periodo		-	-	-	5.170.929	5.170.929	-	5.170.929
Otros resultados integrales	(13)	-	68.343	-	68.343	-	68.343	-
Resultado integral		-	68.343	-	68.343	5.170.929	5.239.272	-
Dividendos distribuidos y pagados	(20)	-	-	-	(894.555)	(894.555)	-	(894.555)
Provisión para dividendos	(20)	-	-	-	(5.000.000)	(5.000.000)	-	(5.000.000)
Total, de cambios en el patrimonio		-	68.343	-	68.343	(723.626)	(655.283)	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	11.874.586	291.822	(336.803)	(44.981)	41.743.904	53.573.509	-	53.573.509
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	11.874.586	47.776	(336.803)	(289.027)	37.350.912	48.936.471	-	48.936.471
Resultado integral:								
Ganancia del ejercicio		-	-	-	9.570.425	9.570.425	-	9.570.425
Otros resultados integrales	(13)	-	175.703	-	175.703	-	175.703	-
Resultado integral		-	175.703	-	175.703	9.570.425	9.746.128	-
Dividendos distribuidos y pagados	(20)	-	-	-	1.385.626	1.385.626	-	1.385.626
Provisión para dividendos	(20)	-	-	-	(5.785.987)	(5.785.987)	-	(5.785.987)
Otros ajustes		-	-	-	(53.446)	(53.446)	-	(53.446)
Total, de cambios en el patrimonio		-	175.703	-	175.703	5.116.618	5.292.321	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	11.874.586	223.479	(336.803)	(113.324)	42.467.530	54.228.792	-	54.228.792

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PENTA FINANCIERO S.A.

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresado en miles de pesos - M\$)

	Nota	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
		M\$	M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en)			
Actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros a clientes por actividades de operación		369.568.594	294.400.153
Cobros a clientes por intereses de operaciones		13.526.557	11.779.420
Cobros a relacionadas por actividades de operación		15.641.585	22.715.964
Pago de cuotas de leasing		2.403.849	3.630.506
Cobros por otras cuentas relacionadas		2.503.819	2.256.380
Clases de pagos			
Pagos a clientes por actividades de operación		(356.613.460)	(271.452.476)
Pagos a Relacionadas por actividades de operación		(15.183.740)	(22.106.444)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(17.668.653)	(13.902.527)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(8.206.273)	(5.817.913)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagado)		(3.503.568)	(4.479.279)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>2.468.710</u>	<u>17.023.784</u>
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en)			
Actividades de Inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	(11)	(437)	(14.903)
Ventas de planta y equipos	(11)	-	33
Compras de activos intangibles	(10)	(506.597)	(541.511)
Cobro de dividendos de asociada	(8)	1.391.333	1.955.379
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>884.299</u>	<u>1.398.998</u>
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en)			
Actividades de Financiación			
Importes procedentes de pasivos financieros	(15)	270.843.059	235.920.739
Pagos por arrendamientos	(15)	(153.475)	(157.717)
Pago de intereses de pasivos financieros	(15)	(10.216.911)	(11.317.381)
Pago de pasivos financieros	(15)	(254.887.661)	(242.236.887)
Pago de dividendos		<u>(6.680.542)</u>	<u>(3.084.134)</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<u>(1.095.530)</u>	<u>(20.875.380)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios de tasa de cambio		<u>2.257.479</u>	<u>(2.452.598)</u>
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo		129.437	119.728
Incremento /(Disminución) Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio		2.386.916	(2.332.870)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio		<u>477.952</u>	<u>2.810.822</u>
		<u>2.864.868</u>	<u>477.952</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 1 - Entidad que Reporta

Penta Financiero S.A. (en adelante la Sociedad), es una Sociedad Anónima cerrada que se constituyó por escritura pública el 24 de septiembre de 2002. El objeto de la Sociedad es prestar servicios de asesoría, análisis de mercado por industria, ser emisor y deudor de títulos de crédito e instrumentos de deuda, evaluaciones de instrumentos por factores de riesgo, plazo y otros factores, preparar informes legales y económicos, cobranza de créditos y toda actividad que se relacione con estas funciones.

El 21 de septiembre de 2006, se amplió el objeto de la Sociedad pudiendo a partir de esa fecha desarrollar el negocio de factoring, la inversión en otros títulos de crédito y realizar operaciones de leasing.

El 11 de mayo de 2007, se modifica el nombre de la Sociedad, pasando de Celfin Factoring S.A. a Penta Financiero S.A., pudiendo también usar para fines publicitarios el nombre de fantasía Factoring Penta.

Con fecha 15 de septiembre de 2014, la Sociedad se inscribió a la Superintendencia de Valores y Seguros bajo inscripciones N°105 y N°1122. En diciembre del año 2015 la Sociedad decidió cancelar la inscripción de forma voluntaria, siendo esta aceptada por la ex Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) ahora Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo resolución N° 286 con fecha 11 de febrero de 2016.

En fecha 20 de febrero de 2020, la Sociedad mediante certificado N° 105 quedó inscrita bajo el número 1177, en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero.

Las principales líneas de negocios de la Sociedad y su Filial corresponden a:

Factoring: también llamadas cesión de créditos mercantiles, son aquellas referidas a la compraventa de facturas en moneda nacional o extranjera, documentos con una condición de pago o vencimiento futuro, las que se formalizan por escrito, donde se establecen las condiciones de las mismas, es decir, plazo, precio y detalle de los documentos cedidos, en el caso de factoring internacional opera de la misma forma en donde Penta Financiero S.A. adquiere facturas relacionadas con exportaciones y expresadas en una moneda distinta a pesos chilenos.

Créditos comerciales: a contar del año 2015 se incorporó el producto Créditos Comerciales correspondientes a montos de dinero en moneda chilena que otorga Penta Financiero S.A. a sus clientes los cuales son empresas de diversos tamaños para satisfacer necesidades de capital de trabajo, adquisición de bienes, pago de servicios orientados a la operación de la misma o para refinanciar pasivos con otras instituciones y proveedores.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 1 - Entidad que Reporta (continuación)

Capitales preferentes: es un producto de financiamiento para sociedades inmobiliarias que se encuentra subordinado al pago de la deuda bancaria, pero es preferente al capital que invierten los Socios del respectivo proyecto. Este financiamiento se materializa mediante la promesa de compra venta de unidades del proyecto (departamentos, casas, oficinas, etc.) que, como son prometidas comprar en verde, tienen un seguro de garantía de ejecución inmediata otorgado por compañías de seguros generales de primera línea, entregándole a la inmobiliaria una opción de rescindir el contrato de promesa de compraventa, pagando una “prima” acordada por ello. Los capitales preferentes se otorgan generalmente en Unidades de Fomento a un plazo que fluctúa entre los 12 y los 24 meses. A inicios del año 2016 nace una línea de financiamiento a proyectos inmobiliarios. No obstante, esta línea está en stand by por el momento dado los riesgos e incertidumbre del sector económico al cual se encuentra ligada.

Leasing: a contar del año 2016, Penta Financiero incorpora el producto Leasing, el cual es un servicio financiero que obedece a necesidades de financiamiento de bienes de capital orientado a la pequeña y mediana industria, como así a la gran Empresa.

Este sistema de financiamiento consiste en el arrendamiento de un bien de capital por un período de tiempo previamente estipulado, durante el cual el arrendatario paga periódicamente la renta de arrendamiento acortada en el contrato a la Compañía de Leasing. Al término del período de arrendamiento, el arrendatario podrá optar por comprar el bien, en cuyo caso deberá pagar la opción de compra.

Confirming: corresponde a financiamiento a través de la cesión de pago a los proveedores del cliente, éstos podrían anticipar su fecha de pago efectivo. El cliente puede acceder a una extensión del plazo del pago previamente acordado con el proveedor gracias al aumento del plazo que le entregaría Penta Financiero.

Financiamiento de inventario: dicho producto permite financiar y levantar capital de trabajo utilizando los inventarios de las empresas. Ese inventario almacenado se transforma en un generador de flujo de caja, lo que permite pagar las obligaciones adquiridas con sus proveedores, colaboradores u otros.

Mediante este mecanismo un cliente con un inventario de productos terminados o de insumos con mucha liquidez lo vende a un tercero con pago en efectivo y éste se la vuelve a vender al cliente, originándose una factura de venta a plazo que se factoriza. Este producto incluye una póliza de garantía de crédito otorgada por una empresa de seguros generales de primera línea.

- Razón Social: Penta Financiero S.A.
- RUT: 99.501.480-7
- Razón Social: Altamira Trading SpA.
- RUT: 76.592.372-7
- Domicilio legal: Av. El Bosque Norte N°0440, piso 12, Las Condes, Santiago

El Accionista mayoritario de la Sociedad es Empresas Penta SpA., que a través de su Filial Inversiones Banpenta II Ltda. y su participación directa es dueña de un 63%. (Ver Nota 19).

El sitio web de la Sociedad es www.pentafinanciero.cl

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 - Bases de Presentación

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 fueron aprobados en sesión extraordinaria de Directorio celebrada con fecha 28 de marzo de 2025.

b) Bases de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados incorporan los estados financieros consolidados de Penta Financiero S.A. y la sociedad controlada (su filial) Altamira Trading SpA. De acuerdo con lo indicado en la NIIF 10, la obtención de control sobre una sociedad se da a través del cumplimiento de los siguientes requisitos:

- i) Poder sobre la participada;
- ii) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada;
- iii) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Las sociedades filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de una filial por parte la Sociedad se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición, en general, es el valor razonable de los activos e importes de patrimonio entregados y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, de existir, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, de existir, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Las transacciones y saldos inter-compañías originados por operaciones efectuadas entre Penta Financiero S.A. y su filial, han sido eliminados en su totalidad en el proceso de consolidación, como también se ha dado a conocer al interés no controlador que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las Filiales, del cual directa o indirectamente, la Sociedad no es dueña y se muestra en forma separada en el patrimonio de Penta Financiero S.A. consolidado.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Bases de Presentación (continuación)

b) Bases de consolidación (continuación)

A continuación, se detalla la entidad en la cual la Sociedad posee participación directa y forman parte de la consolidación de los presentes estados financieros consolidados:

	Porcentaje de Participación	
	2024 %	2023 %
Altamira Trading SpA.	100	100

c) Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de resultados integrales consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de cambios en el patrimonio consolidados y estados de flujos de efectivo consolidados por los años terminados al 31 diciembre de 2024 y 2023.
- Nota a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

d) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad y su filial, ha definido como su moneda funcional el peso chileno, basado en que es la moneda del entorno económico principal en la que operan las Sociedades. Por lo tanto, podemos afirmar que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad y su filial. La moneda de presentación de los estados financieros consolidados también ha sido definida como el peso chileno. Toda la información financiera presentada en pesos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

e) Estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF se requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Bases de Presentación (continuación)

e) Estimaciones y juicios (continuación)

En particular, la información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados descritos en las políticas de los siguientes rubros:

Nota 2 (b): Determinación del control sobre las filiales.

Nota 3 (d): Clasificación de los activos financieros.

Nota 3 (e): Estimación del deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Nota 3 (e)(ii): Deterioro de los activos no financieros.

Nota 3 (f): Determinación de influencia significativa sobre las asociadas.

Nota 3(p): Estimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Nota 3 (g)(i): La vida útil de Propiedad Panta y equipo, activos por derecho de uso e Intangibles distintos a la plusvalía

Nota 3 (l)(m): Provisiones

Nota 4: Determinación de Valores Razonables de los Activos Financieros.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros consolidados futuros.

f) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo o consumirlo en el ciclo de operación de la Sociedad.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Bases de Presentación (continuación)

g) Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los Otros activos financieros, no corrientes medidos a valor razonable con efecto en resultado.

Nota 3 - Principales Políticas Contables

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados y han sido aplicadas consistentemente en su asociada.

a) Estado de Flujo de efectivo Consolidados:

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el periodo, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

b) Unidad de reajuste y diferencia de cambio

Las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros consolidados, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos estados financieros consolidados. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra resultados por unidades de reajuste del estado de resultados.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

b) Unidad de reajuste y diferencia de cambio (continuación)

El resultado de cambio neto que se muestra en el estado de resultado incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

Las principales paridades utilizadas son las siguientes:

	Dic 2024	Dic 2023
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	38.416,69	36.789,36
Dólar estadounidense	<u>996,46</u>	<u>877,12</u>

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprende el efectivo en cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos), que son rápidamente realizables en caja y con baja exposición al riesgo de cambios en su valor.

d) Activos financieros

La Sociedad y su Filial clasifica sus activos financieros de acuerdo a lo establecido en la Norma de Contabilidad NIIF 9 Instrumentos Financieros en categorías conforme a su modelo de negocio para gestionarlos de acuerdo con las características de los flujos de efectivo contractuales, lo que es determinado en el momento de su reconocimiento inicial.

Los activos financieros se clasifican de la siguiente forma:

i) Instrumentos financieros a costo amortizado

Los activos financieros al vencimiento se valorizan a su “costo amortizado” reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. se clasifican como activo financiero a costo amortizado cuando el activo financiero cumple las dos condiciones siguientes:

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota–3 - Principales Políticas Contables (continuación)

d) Activos financieros (continuación)

i) Instrumentos financieros a costo amortizado (continuación)

- a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y.
- b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo o un pasivo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

En concordancia con lo indicado anteriormente la Sociedad mantiene instrumentos clasificados a costo amortizado dentro del rubro de Deudores y otras cuentas por cobrar los cuales indicamos a continuación:

i.1) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Corresponden a las colocaciones por factoring, confirming, créditos, capitales preferentes y leasing los cuales se reconocen inicialmente por su valor razonable, más los costos de transacción directamente atribuibles que incluyen honorarios y comisiones pagadas a los agentes asesores, comisionistas e intermediarios, tasas, impuestos y otros derechos.

De forma posterior se valorizan a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, las cuales son expresadas en pesos según la unidad de reajustabilidad de la moneda pactada vigente al cierre de cada periodo que se informa netas de intereses por devengar. Se entiende como interés efectivo la tasa implícita de los productos, las comisiones y los gastos diferidos a lo largo de la operación. Se exceptúa del interés efectivo las comisiones de factoring que se reconoce bajo la NIIF 15 Ingresos Ordinarios. (Ver Nota 3 (q))

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota-3 - Principales Políticas Contables (continuación)

d) Activos financieros (continuación)

ii) Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral

Un activo financiero se medirá a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las siguientes condiciones:

- a) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y
- b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los instrumentos clasificados en esta categoría son reconocidos a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos internos cuando corresponda. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en el valor razonable son reconocidas con cargo o abono a “activos financieros a valor razonable por patrimonio” dentro de Otro Resultado Integral en el Patrimonio. Cuando estas inversiones son enajenadas o se deterioran, el monto del ajuste a valor razonable acumulado en Otro Resultado Integral es traspasado al Estado de Resultados Consolidado. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial no mantienen activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

iii) Instrumentos de inversión a valor razonable con cambios en resultados

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Los instrumentos de inversión clasificados en esta categoría son adquiridos con el objeto de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que experimenten sus precios. Dentro de esta agrupación se encuentra la cartera de otros activos financieros no corrientes el cual está conformado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, por un contrato de opción de compra de acciones en una ronda de inversión futura y una inversión en acciones cuya participación que no generan control ni influencia significativa para la Sociedad Matriz. **(Ver Nota 12)**

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota-3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro

i) Activos financieros no derivados

i.1) Deterioro cartera normal

La Sociedad y su Filial determina una provisión de riesgo de crédito de acuerdo con la metodología establecida en la Norma de Contabilidad NIIF 9 Instrumentos Financieros.

El deterioro de los activos financieros esta principalmente basado en las pérdidas esperadas que son el resultado de todos los eventos posibles de incumplimiento en el instrumento financiero desde su reconocimiento inicial y durante toda su vigencia; considerando información razonable y con respaldo acerca de eventos pasados, condiciones corrientes y pronósticos razonables y de condiciones económicas futuras. La medición de la perdida de crédito es una probabilidad ponderada de que no se podrá cobrar todos los flujos de acuerdo con los términos originales de la cuenta por cobrar, ya sea por incumplimiento de pago del deudor, problemas financieros del cliente y/o deudor, que el cliente o el deudor entren en proceso de quiebra o reorganización financiera y mora excesiva en los pagos.

Para estos efectos, se efectúo un estudio del comportamiento histórico crediticio de la cartera de la Sociedad para los periodos 2004-junio2024 a fin de determinar una provisión de riesgo de crédito en base a pérdidas esperadas sobre la cartera, y ajustado con un adecuado indicador de escenario macroeconómico o forward looking. El Modelo ECL (Expected Credit Loss) o de riesgo crediticio arrojó una tabla de probabilidades de incumplimiento por activo (PD) ajustado por la pérdida dado el incumplimiento o default (LGD), factores que serán aplicados sobre la cartera, descontando los valores de garantías en la medida que ellas existieran para cada caso, factores que se aplicarán sobre la cartera. (ver nota 7g).

El modelo se aplica a los productos cuya evaluación es de carácter grupal. Los productos evaluados grupalmente son: Factoring sobre facturas, Factoring sobre cheques, Contratos, Confirming, Letras, Pagarés, Factoring Internacional, Crédito, Capital Preferente y Financiamiento de Inventario.

El valor de las Pérdidas Esperadas (Expected Credit Loss, ECL), se obtiene como:

$$ECL = PD \times FWL \times LGD \times EAD$$

- PD: Probabilidad de Impago (Probability off Default).
- FWL: Ajuste macroeconómico Forward Looking.
- LGD: Severidad o Pérdida dado el incumplimiento (Loss Given Default).
- EAD: Exposición (Exposure at Default, EAD).

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

La PD se define como la probabilidad de que una operación entre en la calidad de default en un horizonte determinado. Definimos como default a una operación que tiene una morosidad de 90 días o más. La probabilidad de default entonces se plantea como la probabilidad de que una operación caiga en incumplimiento (90 días de mora).

La LGD corresponde a la fracción de la cartera en default que no será recuperada una vez que se generen las instancias de gestión de cobro por parte de la Compañía. También se puede considerar como el complemento de la tasa de recuperación (Recovery Rate, RR; $LGD = 1 - RR$).

La exposición corresponde al valor del activo al momento del default. Lo relevante aquí es considerar adecuadamente el valor de las garantías que apliquen a los contratos y que permitan depurar el valor efectivo en riesgo. En el caso del factoring, aquí es necesario considerar el valor en riesgo, esto es diferenciar el valor de los documentos cedidos respecto del monto entregado. El cálculo de provisiones considera en los casos pertinentes la existencia de garantías para aplicar los factores sobre montos descubiertos.

Respecto a las líneas de crédito aprobadas por comités de riesgo para clientes y deudores, estas corresponden a elementos de gestión interna por lo que no representan exposición al no ser exigibles dado que no son a libre disposición.

Aun cuando como norma general las operaciones que se cursen con garantías deberán contar con una holgura en la cobertura de su deuda, considerando su valor comercial de tasación, dicho valor para efectos de su utilización en el cálculo de provisiones deberá ser ajustado, dependiendo de la tipología de las garantías, según tabla adjunta. Este ajuste considera eventuales gastos en los que se pudiera incurrir en la recuperación de la garantía y eventuales fluctuaciones en su valoración que pudieran ocurrir.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

Tabla Ajuste Valoración Garantías

Tipo Garantías	Factor Ajuste Fluctuación de Precio	Gastos de Ejecución y Costos de Comercialización
Hipotecas y Prendas Plantaciones e Instalaciones	5%	5%
Seguros de Garantía y Crédito	0%	
Otras Prendas (DAP, Acciones)	0%	
Prendas Flotantes (1)	0%	2%
Prendas de Vehículos y/o Maquinarias	2%	5%
Warrant (1)	0%	2%
FOGAIN		0%

(1) Precio valoración garantía considera su valor de liquidación.

Cuando la sociedad toma posesión de garantías colaterales para asegurar el cobro se tomará en consideración el siguiente criterio de reconocimiento del activo:

Bienes Recibidos en Pago

Bienes recibidos en pago son aquellos bienes muebles e inmuebles corporales e incorporales recibidos por la empresa como pago parcial o total de las obligaciones a su favor, producto de sus actividades propias de gestión de cartera de colocaciones.

El recibo de bienes en pago es un mecanismo excepcional para recuperar los recursos colocados, y se realiza con la autorización de su Gerente General, más la concurrencia de al menos tres Apoderados nivel "A" en los siguientes casos:

- Cuando los reciba en pago de deudas vencidas; y/o
- Cuando los adquiera en remate judicial o directo en pago de deudas previamente contraídas a su favor.

Los bienes serán recibidos y se contabilizarán inicialmente por el valor aceptado en la dación o por adjudicación con el objeto de definir dicho valor se deberá contar con una valorización realizada por un tasador o profesional independiente, con una antigüedad máxima de 6 meses.

Posteriormente son medidos al menor valor entre el valor en libros y su valor razonable de mercado considerando los ajustes pertinentes definidos por la empresa, entre ellos se deberá considerar los costos y gastos necesarios de realizar en el proceso de enajenación, esto implica la medición y reconocimiento de la perdida por deterioro de valor del bien.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

Los bienes recibidos o adjudicados en pago deben ser enajenados dentro del plazo de 2 años contado desde la fecha de adquisición, el que podrá ser prorrogado por períodos de un año en caso de que no se haya podido enajenar y existan antecedentes suficientes para sostener que es conveniente esperar y no enajenar, tal como más abajo se señala.

Para todos los efectos, se considerará como fecha de adquisición o de enajenación, la fecha en que sea firmada e inscrita la correspondiente escritura.

No obstante, lo considerado en el punto anterior este plazo puede ser extendido en igual período, cuando existan hechos o circunstancias fuera del control de la entidad y se tengan evidencias suficientes de que la entidad se mantiene comprometida con su plan para vender el activo, los criterios serían los siguientes:

- Exista una prohibición judicial para enajenar el bien;
- La empresa haya entablado un juicio para obtener la restitución o desalojo del bien;
- Sea necesario obtener el alzamiento de un gravamen; o
- Sea necesario efectuar reparaciones o terminaciones para obtener un mejor precio de venta para un bien, o sean necesarias inversiones menores tales como agregar mayores cabidas, derechos de agua, mejorar accesos u otros que en definitiva potencien el atractivo inmobiliario del bien.

Todas las gestiones efectuadas para conseguir la enajenación de los respectivos bienes recibidos en pago deben estar debidamente registradas y documentadas.

EI FWL para incorporar el enfoque Forward Looking se identifica una variable macroeconómica que tenga relación con la morosidad de la cartera. En términos de la cartera de colocaciones, un indicador utilizado suele ser el de actividad económica medido a través de la variación del Índice de Actividad Económica IMACEC. Si la cartera se tratara de colocaciones minoristas se suele considerar algunas variables asociadas al mercado laboral como desempleo o creación de puestos de trabajo, en tanto en el caso de una cartera comercial se considera el Indicador Mensual de Actividad económica, IMACEC.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El Índice de actividad económica, IMACEC, corresponde a una estimación de la evolución de la actividad nacional publicada mensualmente por el Banco Central de Chile. Su definición es similar a la de Producto Interno Bruto con la diferencia de que aborda información parcial respecto de las actividades económicas de la economía nacional. La ventaja de utilizar esta variable por sobre otras como el desempleo es que se cuenta con una proyección oficial de la misma en un escenario de uno a dos años, dichas proyecciones son publicadas por el Banco Central de Chile en el Informe de Política Monetaria, aunque otras Organizaciones también publican estimaciones.

Al 31 de diciembre 2024 y 2023, se presenta la tabla aplicable al modelo grupal de la cartera, esto excluye la cartera de normalización y de Leasing las que se basan en el modelo de clasificación individual.

Los productos financieros evaluados en forma grupal atienden a las características propias de cada uno de los productos, los cuales se muestran en las siguientes cuatro categorías:

- Factoring: Facturas, Contratos, Confirming, Letras, Pagarés, Factoring Internacional, Ordering y Pronto Pago.
- Cheque: Factoring sobre cheques.
- Crédito: Créditos, Capital Preferente y Financiamiento de Inventario.
- Renegociado: Renegociaciones vigentes.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

La siguiente tabla que contiene los factores de provisión estimados:

31 de diciembre de 2024:

Tramo Mora días	Factoring		Cheque		Crédito		Renegociado	
	Plazo < 60	Plazo ≥ 60	Plazo < 60	Plazo ≥ 60	Plazo < 60	Plazo ≥ 60	Plazo < 60	Plazo ≥ 60
Al Día	0,26%	0,58%	0,11%	0,23%	0,71%	1,54%	15,66%	29,51%
1 a 30	1,17%	2,52%	0,47%	1,04%	3,02%	6,13%	46,54%	67,18%
31 a 60	6,68%	12,28%	2,96%	6,03%	13,96%	21,54%	88,46%	69,91%
61 a 89	20,44%	27,58%	11,92%	19,25%	29,04%	33,62%		
90 a 180	42,26%		42,46%		42,46%			
181 a 270	56,57%		56,57%		56,57%			
271 a 360	64,29%		64,29%		64,29%			
361 a mas	100,00%		100,00%		100,00%			

31 de diciembre de 2023:

Tramo Mora días	Factoring		Cheque		Crédito		Renegociado	
	Plazo < 60	Plazo ≥ 60	Plazo < 60	Plazo ≥ 60	Plazo < 60	Plazo ≥ 60	Plazo < 60	Plazo ≥ 60
Al Día	0,71%	1,37%	0,81%	1,57%	0,61%	1,18%	16,18%	28,54%
1 a 30	3,89%	7,38%	4,45%	8,43%	3,35%	6,37%	60,49%	85,00%
31 a 60	16,74%	29,43%	18,94%	32,88%	14,59%	25,97%	100,00%	100,00%
61 a 89	46,38%	75,39%	56,23%	80,60%	46,38%	69,68%	100,00%	100,00%
90 a 180	95,55%	95,55%	95,55%	95,55%	95,55%	95,55%	100,00%	100,00%
181 a más	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El modelo de clasificación individual

El modelo de clasificación individual se aplica a los productos en normalización y leasing. Para las evaluaciones individuales el modelo considera tres tramos llamados Bucket, definidos por días de mora.

Bucket 1: Operaciones al día y documentos no cheques con mora hasta 30 días.

Bucket 2: Operaciones no cheques con mora desde 31 a 89 días y operaciones cheques desde 1 a 89 días de mora.

Bucket 3: Operaciones con mora igual o mayor a 90 días. Operaciones en Normalización.

Debe tenerse en consideración que existen circunstancias que independiente del tramo de mora en que se encuentre el cliente, aunque estando al día en sus obligaciones, puede verse enfrentado a incrementos significativo en el riesgo crediticio, lo que eventualmente implica la asignación de operaciones en segmentos de provisiones mayores ya sea en el mismo bucket o en bucket's superiores.

En cumplimiento con los principios de IFRS 9, Penta Financiero S.A. establece una política integral para la transición de operaciones entre bucket y su eventual reconocimiento de cura, que demuestren una mejora sostenible en su condición crediticia. Esta política asegura una evaluación objetiva y consistente del riesgo crediticio, basada en factores tanto cuantitativos como cualitativos. Definiendo criterios y procedimientos claros para:

- La reclasificación de operaciones entre bucket debido al empeoramiento o mejora de las condiciones crediticias.
- La cura de operaciones previamente clasificadas en bucket de mayor riesgo, asegurando su correcta reclasificación conforme a los lineamientos de IFRS 9.

Criterios para la Reclasificación y Cura de Operaciones:

- a) Empeoramiento de Condiciones Crediticias, considerando información razonable y sustentable, que se encuentre disponible, y que sea indicativa de incrementos en el riesgo crediticio:
 - i). Cambios adversos en la situación financiera del cliente, como deterioro en indicadores de liquidez, solvencia o apalancamiento.
 - ii). Factores macroeconómicos o sectoriales que afecten negativamente al cliente.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El modelo de clasificación individual (continuación)

iii). Deterioro en la calidad de las garantías asociadas a la operación.

iv). Información proveniente de fuentes externas confiables, como agencias de calificación de riesgo, bases de datos públicas o reportes sectoriales, que evidencien un aumento del riesgo del cliente.

b) Transición de bucket Superiores a Inferiores (Reclasificación Positiva o Cura):

- i) Historial de pagos puntuales durante al menos 6 meses consecutivos o el período que determine el Comité de Riesgo.
- ii) Incremento en la solvencia del cliente, respaldado por estados financieros auditados recientes o mejora en indicadores financieros clave (por ejemplo, razón de cobertura de intereses, apalancamiento y liquidez) u otra información financiera relevante a la que se tenga acceso.
- iii) Inclusión de nuevas garantías con cobertura para mitigar el riesgo crediticio o una revalorización de estas.
- iv) Validación de mejoras crediticias a través de informes de fuentes externas, como bases de datos de comportamiento crediticio, informes sectoriales o de calificación crediticia incluyendo prensa especializada.

Procedimiento para Reclasificación:

a) Identificación y Análisis:

El Área de Riesgo identificará operaciones que presenten un deterioro o mejora en sus condiciones crediticias. Este análisis incluirá información interna y externa relevante para evaluar el cambio en la calidad crediticia del cliente.

b) Propuesta de Reclasificación

Las operaciones serán presentadas al Comité de Crédito, junto con un informe que justifique la reclasificación o cura. El informe incluirá factores cualitativos (como el historial de pagos y mejoras operativas) y evidencia obtenida de fuentes externas.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El modelo de clasificación individual (continuación)

c) Aprobación y Seguimiento:

El Comité de Crédito evaluará las propuestas y aprobará las reclasificaciones conforme a los criterios definidos. Una vez aprobadas, el Área de Riesgo realizará un seguimiento semestral durante un periodo de 12 meses para garantizar la sostenibilidad de las mejoras.

Tras la revisión por el Comité de Crédito, la operación se reclasifica asignando un factor de provisión superior (empeoramiento) o inferior (cura).

d) Limitaciones:

No se reclasificarán operaciones con eventos recientes de incumplimiento o con evidencias de deterioro financiero en los 3 meses previos a la evaluación.

e) Monitoreo y Reporte:

Las reclasificaciones y curas serán evaluadas en forma continua y los resultados incorporados en los informes internos de gestión de riesgo. El impacto en las provisiones será reflejado en los estados financieros.

Factores de Provisión Modelo para el producto leasing.

Para el producto leasing, dado su escasa profundidad histórica en término de operaciones, no se aplica la evaluación grupal, se realiza una evaluación basada en la recuperabilidad individual de los flujos de cada cliente, determinada por el análisis de factores cualitativos y cuantitativos, y se les determina un rating de crédito. Los clientes se clasificarán en distintas categorías de riesgo en base a sus estados financieros disponibles para determinar su solidez financiera, calidad crediticia y capacidad de pago entre otras.

Además, se considerará información de mercado, experiencia de la empresa y antecedentes comerciales y según ellas se asigna el respectivo factor de provisión a la colocación descontado el valor de garantía según sea el caso, de manera tal que los clientes en función de los aspectos detallados anteriormente y considerando dentro de estos indicadores su comportamiento interno, entre ellos la morosidad en el cumplimientos de sus obligaciones, se les asignará una clasificación según las definiciones de cada categoría indicada en la siguientes tablas:

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El modelo de clasificación individual (continuación)

Tabla N°3 Factores de provisión modelo individual

Categoría del Cliente	Probabilidad de Incumplimiento (%)	Pérdida dado el Incumplimiento (%)	Pérdida Esperada (%) (1)
A1	0,04	90,00	0,03600
A2	0,10	82,50	0,08250
A3	0,25	87,50	0,21875
A4	2,00	87,50	1,75000
A5	4,75	90,00	4,27500
A6	10,00	90,00	9,00000
B1	15,00	92,50	13,87500
B2	22,00	92,50	20,35000
B3	33,00	97,50	32,17500
B4	45,00	97,50	43,87500

(1) Este factor se aplica para cada cliente según su clasificación y se considera el total de la colocación neta de garantías cuando estas existen.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El modelo de clasificación individual (continuación)

Definición categorías de riesgo:

Categoría Riesgo	Definición
A1	Alta calidad crediticia Capacidad de pago extremadamente fuerte para cumplir sus obligaciones financieras. Es muy improbable que eventos adversos puedan afectarla. Sólidos fundamentos financieros y ventajas competitivas en los mercados en que participa.
A2	Capacidad de pago se ha mantenido permanentemente inmune a fluctuaciones cíclicas de la economía o sectoriales. Alta calidad crediticia Capacidad de pago de sus obligaciones financieras es muy fuerte. Eventos previsibles no afectan esta capacidad en forma significativa. El cliente presenta sólidos fundamentos financieros y posición competitiva en los mercados en que participa, por lo que su capacidad de pago ha sido permanentemente inmune y no se aprecian vulnerabilidades a fluctuaciones cíclicas de la economía o de los mercados en que participa. Presenta probada capacidad para generar flujos de caja para cubrir oportuna y adecuadamente todos sus compromisos financieros.
A3	Alta calidad crediticia. La capacidad de pago de sus obligaciones financieras es fuerte. Eventos previsibles no afectan esta capacidad en forma importante. El cliente presenta sólidos fundamentos financieros y competitivos y su capacidad de pago muestra resistencia a fluctuaciones cíclicas de la economía o de los mercados en que participa.
A4	Bajo escenarios económicos-financieros restrictivos, esa capacidad no variaría sensiblemente. Buena calidad crediticia. La capacidad de pago de sus obligaciones financieras es suficiente. Sin embargo, esta capacidad es ligeramente susceptible al cambio de circunstancias o condiciones económicas. El cliente presenta sólidos fundamentos financieros y competitivos y su capacidad de pago muestra resistencia a fluctuaciones cíclicas de la economía o de los mercados en que participa; sin embargo, podría presentar ligeras vulnerabilidades a condiciones restrictivas del entorno macroeconómico y sectorial. esporádicamente y en forma justificada podría presentar morosidad mayor a 30 días, regularizadas dentro de los diez días siguientes.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El modelo de clasificación individual (continuación)

Definición categorías de riesgo (continuación):

Categoría Riesgo	Definición
A5	Cliente tiene una buena calidad crediticia. La capacidad de pago de sus obligaciones financieras es adecuada o suficiente, pero es susceptible al cambio de circunstancias o condiciones económicas adversas, podría eventualmente presentar morosidad mayor a treinta días, regularizadas antes de sesenta días. El cliente presenta fundamentos financieros y competitivos razonables, por lo que su capacidad de pago es poco vulnerable a fluctuaciones cíclicas de la economía o de los mercados en que participa, bajo condiciones adversas, podría presentar vulnerabilidades a condiciones restrictivas del entorno macroeconómico y sectorial.
A6	Cliente tiene una calidad crediticia suficiente. Su capacidad de pago podría deteriorarse ante condiciones económicas adversas. El cliente cuenta actualmente con cierta holgura en su capacidad para cumplir sus obligaciones financieras, pero esta es variable, podría presentar morosidad mayor a 30 días, regularizadas posterior 60 días y antes de 90 días. El cliente presenta fundamentos financieros y competitivos razonables, pero su capacidad de pago presenta vulnerabilidades a fluctuaciones cíclicas de la economía o de los mercados en que participa, bajo condiciones adversas, existen evidencias de debilidades.
B1	Cliente tiene una baja calidad crediticia. Su capacidad de pago es vulnerable, afectando su holgura para cumplir con sus obligaciones financieras. El cliente presenta fundamentos financieros y competitivos deficientes, por lo que ha presentado irregularidades en el cumplimiento de sus compromisos.
B2	Cliente tiene una baja calidad crediticia, presenta un empeoramiento en su capacidad de pago, generando dudas sobre la recuperación de sus obligaciones. El cliente presenta fundamentos financieros y competitivos deficientes, su capacidad para generar flujos de caja es insuficiente, lo que se traduce en cumplimientos insatisfactorios de sus compromisos. Clientes que han registrado algunos antecedentes de comportamiento negativo en los últimos 12 meses.
B3	Cliente tiene una muy baja calidad crediticia. Su capacidad de pago es débil y ha mostrado morosidades en sus pagos, pudiendo bajo este escenario, necesitar de una reestructuración financiera para cumplir sus obligaciones o, en caso de haberla tenido, ésta no se ha cumplido regularmente.
B4	Cliente tiene una mínima calidad crediticia. Presenta antecedentes de comportamiento negativo en los últimos 12 meses, los cuales, sin embargo, actualmente no superan los 90 días de impago, ni cumplen con algunas de las condiciones para ser considerado como cartera en Normalización.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.1) Deterioro cartera normal (continuación)

El modelo de clasificación individual (continuación)

Deterioro Leasing

En el caso del Producto leasing se descontará de la colocación a la cual se le aplica el respectivo factor de provisión el valor realizable del bien financiado, el que se determina aplicando la siguiente tabla:

Tabla Ajustes de Valores de Venta (en porcentaje)						
	Ajustes Mínimos					
	Factor de ajuste		Depreciación esperada / Obsolescencia (anual)		Riesgo de fluctuación de precios	Gastos ejecución y costos de comercialización
	Año 1	Año 2 +	Año 1	Año 2 +		
Bienes Muebles (no inventario)						
Vehículos Livianos	26%	19%	10%	10%	2%	5%
Vehículos Pesados			5%	5%		
Buses			5%	5%		
Equipos Movimiento de Tierra y Construcción			5%	5%		
Maquinaria Industriales			5%	5%		
Maquinaria Agrícolas y Forestales			5%	5%		
Equipos Médicos			10%	10%		
Equipos de Imprenta y Electrónicos			20%	20%		
Otros			20%	20%		

De esta tabla se desprende que el Valor Realizable del Bien (VRB) será igual a su Valor de Compra o Tasación (VC), aplicando el Factor de Ajuste (FA).

Factor Ajuste (FA) = (Depreciación x Años Bien) + (Fluctuación de P°) + (Gastos Ejecución y Comercialización)

$$VRB = VC \times (1 - FA/100)$$

Una vez obtenido el Valor Realizable del Bien, las provisiones se obtendrán aplicando el respectivo % de provisión según la clasificación del cliente, al saldo de deuda vigente descontado el Valor Residual del Bien.

$$\text{Provisión} = (\text{Colocación} - \text{VRB}) \times \% \text{ Provisión.}$$

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.2) Deterioro cartera en normalización

Cabe mencionar que la cartera de normalización está dividida de la siguiente forma:

- I). - Cartera en normalización con demanda activa
- II). - Cartera en normalización en seguimiento
- III). - Cartera en normalización en reorganización

Cabe mencionar que a nivel de deterioro esta cartera está formada por los activos financieros con deterioro crediticio que incluyen a los clientes/deudores y sus créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera los clientes que han dejado de pagar a sus acreedores (en default) o con indicios evidentes de que dejarán de hacerlo, así como también aquellos para los cuales es necesaria una reestructuración forzosa de sus deudas, disminuyendo la obligación o postergando el pago del principal o los intereses y, además, cualquier cliente que presente un atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito.

Existen otros tipos de deterioro que no tienen que ver con la morosidad del documento sino, más bien con situaciones como dificultades de insolvencia financiera del cliente o del deudor.

Estas situaciones quedan evidenciadas de distintas maneras: información de la gestión de cobranza al deudor, cobranza directa al cliente, boletín comercial de ambos, publicaciones de quiebra o renegociaciones financieras. En estos casos el cliente y sus deudores son enviados a normalización.

El cálculo de deterioro en esta situación es individual y tiene relación con la probabilidad de recuperación de los fondos ya sea a través del cliente o del deudor, según el juicio calificado de quienes estén a cargo de llevar los procesos tendientes a la recuperación, más variables de tipo cualitativo como el carácter de los Socios, antigüedad del cliente en Penta Financiero S.A., comportamiento de pago interno y externo y la situación financiera de los clientes y deudores.

Basado en el análisis individual de los clientes, el equipo de riesgo de crédito clasifica a los clientes en una escala de riesgo o rating basado en el rango de pérdida esperada, para luego aplicar las provisiones que se indican en la tabla a continuación:

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

i) Activos financieros no derivados (continuación)

i.2) Deterioro cartera en normalización (continuación)

Tabla N°4 Factores de provisión cartera en Normalización

Escala de Riesgo	Rango de Pérdida Esperada (%)	Provisión (%)
C1	Hasta 3%	2
C2	Más de 3% hasta 20%	10
C3	Más de 20% hasta 30%	25
C4	Más de 30% hasta 50%	40
C5	Más de 50% hasta 80%	65
C6	Más de 80%	90

i.3) Política de castigo

Se podrán castigar financieramente aquellas colocaciones con antigüedad superior a 360 días y un porcentaje de provisión al 100% para la cartera evaluada Grupalmente, previa autorización del Directorio de la Sociedad. Sin perjuicio de lo anterior en la medida que la Administración estime pertinente y basándose en hechos objetivos que no hay posibilidades reales de recuperación de la operación, se podrá castigar financieramente antes de los 360 días tomando en consideración algunos de los siguientes antecedentes:

- Plazo en mora
- Antecedentes comerciales del cliente y/o deudor
- Cantidad de demandas que presenta en el poder judicial el cliente y/o deudor
- Porcentaje de Provisión
- Visitas al cliente y/o deudor
- Capacidad de pago
- Otros antecedentes que ameriten ser analizados por el Directorio para cada caso.

La Sociedad realiza el castigo tributario de acuerdo a lo establecido por el Servicio Interno en la regla del artículo 31 inciso N°4 párrafo primero la cual indica que hasta agotar prudencialmente los medios de cobro, cumpliendo con los métodos de cobranza instruidos en las Circulares N°24 y N°34, ambas de 2008 para realizar el castigo tributario.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

e) Deterioro (continuación)

ii) Activos no financieros

En cada fecha de presentación, la Sociedad y su filial revisan los importes en libros de sus activos no financieros (distintos activos por impuestos diferidos, entre otros) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo (UGE) excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Estas pérdidas se distribuyen en primer lugar, para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía distribuida a la unidad generadora de efectivo y a continuación, para reducir el importe en libros de los demás activos de la unidad, sobre una base de prorrataeo.

Una pérdida por deterioro del valor reconocida en la plusvalía no se revertirá. Para los otros activos, una pérdida por deterioro se revierte solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

f) Inversiones contabilizadas por el método de participación

Las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas. Una asociada es una Entidad sobre la que se tienen una influencia significativa pero no control, de sus políticas financieras y de operación. Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad posee una participación superior al 20% y menor al 50%.

Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Despues de reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa cese.

g) Planta y equipo

i) Reconocimiento y medición

Los ítems de planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye desembolsos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos incluye cualquier costo directamente atribuible y necesario para que este pueda operar de la forma prevista por la Administración.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en planta y equipo, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de planta y equipos posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de planta y equipo.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

g) Planta y equipo (continuación)

ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la Entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento periódico de planta y equipo son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición solo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad.

iii) Depreciación y vidas útiles

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre el costo de los activos menos su valor residual y sobre la base de la vida útil estimada de cada componente de un ítem de planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustarán de ser necesario.

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre el costo de los activos

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

Clase	Vida Útil Estimada Años
Muebles	4-5
Máquinas y equipos	4-5
Equipos computacionales	3
Remodelaciones de oficinas	1-4

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

g) Planta y equipo (continuación)

iii) Depreciación y vidas útiles (continuación)

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de planta y equipo son determinadas comparando el precio de venta con el valor en libros de planta y equipo y son reconocidas netas dentro de “Otros ingresos” en el resultado.

iv) Pérdidas por deterioro

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y en su caso de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores, se explican en la nota.

h) Arrendamientos

La Sociedad y su Filial aplica la política de arrendamiento de acuerdo a los siguientes criterios:

i) La Sociedad y su Filial como arrendadora

Los importes adeudados por los arrendatarios en virtud de arrendamientos financieros son reconocidos como cuenta por cobrar, por el valor de la inversión neta que la Sociedad realiza sobre bienes entregados en arriendo. Los ingresos por arrendamientos financieros son distribuidos en los períodos contables a fin de reflejar una tasa periódica de rentabilidad constante sobre la inversión.

ii) La Sociedad y su Filial como arrendataria

En la fecha de comienzo de un arriendo la Sociedad y su Filial evalúan y reconocen un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento de acuerdo a la NIIF 16, si el contrato establece el derecho a controlar el uso de un activo identificado, para ello la Sociedad evalúa si como cliente tiene derecho a:

- Obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo identificado durante el período de uso, y
- dirigir el uso del activo identificado

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

h) Arrendamientos (continuación)

ii) La Sociedad y su Filial como arrendataria (continuación)

Un arrendatario tiene derecho a dirigir el uso de un activo identificado en cualquiera de las siguientes situaciones:

- Si el arrendatario tiene derecho a dirigir cómo y con qué propósito se usa el activo durante el período de uso; o
- Si las decisiones relevantes sobre cómo y con qué propósito se usa el activo están predeterminadas, y:
 - el arrendatario tiene derecho a explotar el activo (o dirigir a otros para que lo exploren de la manera que determine), durante el período de uso, sin que el arrendador tenga derecho a cambiar esas instrucciones, o
 - el arrendatario ha diseñado el activo de modo que se predetermina cómo y con qué propósito va a usarse el activo durante el período de uso.

A su vez, NIIF 16 entrega excepciones prácticas para no aplicar el modelo de contabilidad del arrendatario a:

- arrendamientos con un período máximo de 12 meses; y
- arrendamientos en los que el activo subyacente tiene poco valor cuando es nuevo (incluso si el efecto es material de forma agregada)

Al inicio el activo por derecho de uso se mide al costo. El costo comprende de (a) el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; (b) los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos; (c) los costos directos iniciales incurridos por el arrendatario; y (d) una estimación de los costos a incurrir por el arrendatario al desmantelar y eliminar el activo subyacente, restaurando el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento.

Posterior a la fecha de comienzo, la Sociedad y su Filial mide los activos por derecho de uso aplicando el modelo del costo, el cual se define como el activo por derecho de uso medido al costo (a) menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor; y (b) ajustado por cualquier nueva medición del pasivo por arrendamiento.

La Sociedad y su Filial aplica los requerimientos de depreciación de la NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipo" al depreciar el activo por derecho de uso de arrendamiento.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

h) Arrendamientos (continuación)

ii) La Sociedad y su Filial como arrendataria (continuación)

La Sociedad mide el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado a esa fecha. Los pagos por arrendamiento son descontados usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no puede determinarse fácilmente, el arrendatario utilizará la tasa incremental por obligaciones del arrendatario.

El Pasivo por Arrendamiento se incrementa posteriormente por el costo de intereses sobre el Pasivo por Arrendamiento y se reduce por el pago del arrendamiento realizado. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, un cambio en la estimación del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, o según corresponda, cambios en la evaluación de si una opción de compra o extensión es razonablemente segura de ser ejercida o una opción de terminación es razonablemente segura de no ser ejercida; como también un pasivo por arrendamiento puede ser modificado por un cambio en la estimación inicial de los plazos del contrato.

Los pagos de arrendamientos operativos, considerados como tal de acuerdo con la excepción de NIIF16, se reconocen como un gasto usando el método lineal, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, excepto que otra base sistemática resulte más representativa del patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Las cuotas contingentes por arrendamiento que surgen de arrendamientos operativos se reconocen como gastos en los períodos en las que sean incurridas. Ver aplicación de la NIIF 16 en Nota 3 letra (s).

i) Activos intangibles

Estos activos corresponden a los costos directamente relacionados con la adquisición de licencias para programas y los desarrollos informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas, las que se detallan a continuación:

Intangibles	Vida útil Estimada Años
Desarrollos informáticos	2-3
Softwares computacionales	3-5

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

La amortización del período de los activos intangibles es registrada en el rubro “Gastos de administración” en el estado de resultados integrales.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

j) Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la Venta

La Sociedad mantiene bienes recibidos por dación en pago por productos de sus colocaciones, las cuales son clasificadas dentro de este rubro, considerando que la administración se encuentra comprometida en liquidar dichos bienes en el corto plazo, y se planea recuperar el valor en libro a través de una transacción de venta, en vez de su uso continuado. Estos bienes están disponibles, en sus condiciones actuales, para su venta inmediata.

Estos activos, o grupos mantenidos para su disposición, se miden al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta.

El detalle de los bienes clasificados dentro de este rubro se revela en la Nota 14 de los presentes estados financieros consolidados. La pérdida o ganancia derivada de la medición al menor entre el valor libros y el valor razonable menos los costos de venta, se reconoce en resultados, específicamente en el rubro pérdida por deterioro.

k) Pasivos financieros

La Sociedad y su filial clasifica todos los pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado, excepto en el caso de:

- a) Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Estos pasivos, incluyendo los derivados, se medirán con posterioridad al valor razonable.
- b) Los pasivos financieros que surjan por una transferencia de activos financieros que no cumplan con los requisitos para su baja en cuentas o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.
- c) Contratos de garantía financiera.
- d) Compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la del mercado.
- e) Contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la cual se aplica la NIIF 3.

La Sociedad y su filial para efecto de presentación, clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías:

i) Otros Pasivos financieros corrientes y no corrientes

En este rubro se incluye la porción de corto y largo plazo de las obligaciones financieras de la Sociedad, dentro de las cuales se encuentran créditos nacionales e internacionales. Todos se encuentran registrados a costo amortizado y se aplica tasa de interés efectiva.

ii) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

En este rubro se incluyen las cuentas por pagar asociadas al negocio del factoring, tales como acreedores varios, excedentes por devolver, anticipos de clientes, entre otros. Estas obligaciones se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se presentan al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

I) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

La obligación por el monto que se espera pagar al personal a corto plazo cuando la Sociedad y su filial posee una obligación legal o constructiva actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

Así mismo este rubro incluye:

i) Vacaciones del personal

La obligación por vacaciones se registra de acuerdo al devengamiento lineal del beneficio durante el ejercicio, basado en los días de vacaciones pendientes de cada trabajador, valorizado por la remuneración mensual percibida por el trabajador.

ii) Incentivos

La Sociedad Matriz contempla para sus empleados un plan de incentivos anuales por cumplimiento de objetivos. Los incentivos, que eventualmente se entreguen, consisten en un determinado número o porción de remuneraciones mensuales y se registran en base devengada.

m) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad y su filial tiene; una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados.

n) Cuentas por cobrar y pagar entidades relacionadas

Corresponden a montos mantenidos con partes relacionadas, las cuales pertenecen a las operaciones habituales de la sociedad. Dichos montos se valorizan a su valor de costo más los reajustes e intereses pactados en los casos que corresponda, devengados a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados.

Una parte relacionada está definida como una persona o entidad que está relacionada con la Compañía entre los cuales pueden ser:

- (1) A nivel de persona es relacionada si hay control e influencia significativa sobre Penta Financiero S.A. (PFSA), o es miembro clave de la gerencia o personal clave de la controladora o de PFSA.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

n) Cuentas por cobrar y pagar entidades relacionadas (continuación)

- (2) A nivel de entidad se debe evaluar entre otros los siguientes puntos:
- a) Si la entidad es miembro del mismo Grupo de Penta.
 - b) Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o negocio conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).
 - c) La entidad está controlada o controlada conjuntamente por una persona, o un familiar cercano a esa persona, indicada como Persona Relacionada en el numeral 1.
 - d) Una persona relacionada a PFSA (numeral 1) tiene influencia significativa sobre la entidad o es miembro del personal clave de la gerencia de la compañía o de la controladora.

o) Capital social

i) Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

ii) Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros consolidados. La política de dividendos señala repartir a lo menos el 30% de la utilidad como dividendo mínimo según lo establecido en la Ley 18.046, artículo 79, siendo el dividendo definitivo a repartir en cada período, el acordado por la Junta Ordinaria de Accionistas.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuesto corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes son reconocidos en resultados y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporalia.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del balance general, determinando las diferencias temporales entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporales deducibles, en la medida que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Impuesto sobre la renta

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos (continuación)

Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado %
2024 y 2023	27,0

Como consecuencia los efectos de medición de los impuestos diferidos que surgieron con posterioridad a esta fecha se reconocen en los resultados del ejercicio conforme a los criterios señalados anteriormente.

q) Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en los contratos acordados con los clientes. La Sociedad y su filial reconocen los ingresos cuando transfiere el control sobre la venta del bien o el servicio prestado a un cliente.

La Sociedad y su filial considera un análisis en base a cinco pasos para determinar el reconocimiento del ingreso: (i) Identificar el contrato con el cliente. (ii) Identificar las obligaciones de desempeño del contrato. (iii) Determinar el precio de la transacción. (iv) Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño y (v) Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación de desempeño.

La siguiente tabla presenta información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño en contratos con clientes, incluyendo términos de pago significativos, y las correspondientes políticas de reconocimiento de los ingresos bajo el alcance de la NIIF 15:

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

q) Reconocimiento de ingresos, continuación

Venta / Servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pago significativos	Políticas de reconocimiento de ingresos
Comisiones	Corresponden a un monto fijo por cada otorgamiento, crédito, prorroga y protesto. son cobrados y descontados al cliente de forma puntual en el inicio de la operación de factoring, confirming o crédito.	Se reconocen en base a un contrato con el cliente, donde se acuerda la tarifa comercial y se registran en base a lo percibido al inicio de la operación.
Asesorías por finanzas corporativas	Corresponde al servicio de asesoría financiera realizada a clientes, y se satisface la obligación a nivel de avance de la asesoría, establecido en un acuerdo contractual.	Son reconocidos por grado de avance en la medida en que es facturada la asesoría.

Los demás ingresos ordinarios están bajo el alcance de la NIIF 9 y corresponden a diferencia de precios, intereses devengados y reajustes sobre las operaciones, se reconocen sobre la base devengada diaria entre la fecha de liquidación de las operaciones y la fecha de vencimiento. Los ingresos por intereses moratorios se reconocen sobre la base devengada diaria a partir de la fecha de vencimiento de las operaciones. (Ver Nota 3 (d)).

Los mencionados ingresos se componen por productos de la siguiente forma:

- Los ingresos por operaciones de factoring y confirming se componen principalmente de la diferencia de precios, comisiones, intereses moratorios, y recuperaciones de gastos.
- Los ingresos por créditos se componen principalmente por los intereses y las comisiones.
- Los ingresos por capitales preferentes corresponden a la prima por opción de resciliación, que paga según contrato.
- Los ingresos por operaciones de leasing se componen principalmente de los intereses a tasa efectiva, reajustes sobre las operaciones, intereses moratorios y otros gastos atribuibles directamente a las operaciones.
- Los ingresos por financiamiento de inventario corresponden a la diferencia entre la compra y la venta de inventarios,

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

r) Costos de ventas

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses por préstamos obtenidos y la variación por la unidad reajustable sobre el monto adeudado a la Entidad bancaria y otros costos asociados a la transacción. Los costos se reconocen en resultados en base devengada usando el método de interés efectivo.

s) Ingresos financieros

Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

t) Normas e interpretaciones

Las normas, interpretaciones y enmiendas a las normas internacionales de información financiera que entraron en vigencia y han sido adoptadas a la fecha en los presentes estados financieros consolidados, se detallan a continuación:

Modificaciones	Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 1 Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
NIIF 16 Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior	1 de enero de 2024
NIC 1 Pasivos No Corrientes con Covenants	1 de enero de 2024
NIC 7 y NIIF 7 Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	1 de enero de 2024

NIC 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes

Con el objetivo de fomentar la uniformidad de aplicación y aclarar los requisitos para determinar si un pasivo es corriente o no corriente, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ha modificado la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Como consecuencia de esta modificación, las entidades deben revisar sus contratos de préstamos para determinar si su clasificación cambiará.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

Las modificaciones incluyen lo siguiente:

- El derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado: la NIC 1 actual establece que las entidades clasifican un pasivo como corriente cuando no tienen un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa. Como parte de sus modificaciones, el IASB ha suprimido el requisito de que el derecho sea incondicional y, en su lugar, señala que el derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado y existir al final del ejercicio sobre el que se informa.
- La clasificación de las líneas de crédito renovables puede cambiar: las entidades clasifican un pasivo como no corriente si tienen derecho a aplazar su cancelación durante al menos doce meses a partir del final del ejercicio sobre el que se informa. Ahora, el IASB ha aclarado que el derecho a aplazar existe únicamente si la sociedad cumple las condiciones especificadas en el acuerdo de préstamo al final del ejercicio sobre el que se informa, incluso aunque el prestamista no verifique el cumplimiento hasta una fecha posterior.
- Pasivos con características de cancelación de patrimonio: en las modificaciones se señala que la cancelación de un pasivo incluye el traspaso de los instrumentos de patrimonio propios de la entidad a la otra parte. La modificación aclara la forma en que las entidades clasifican un pasivo que incluye una opción de conversión de la otra parte, que podría reconocerse como patrimonio o como pasivo de forma separada con respecto al componente de pasivo previsto en la NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.

La modificación es efectiva, de forma retroactiva, para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2024. Se permite su aplicación anticipada. No obstante, las sociedades considerarán incluir la información a revelar de conformidad con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2024, la Sociedad presenta los pasivos de acuerdo al modelo de negocio, por lo que no tiene un impacto en los estados financieros consolidados de la Sociedad y su filial.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

NIIF 16 – Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento

En septiembre de 2022, el Consejo emitió las modificaciones de las NIIF 16 Arrendamientos–Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior, que establece los requerimientos de como una entidad debe contabilizar una venta con arrendamiento posterior, después de la fecha de la transacción.

Si bien la NIIF 16 incluye los requisitos sobre como contabilizar una venta con arrendamiento posterior en la fecha que tiene lugar la transacción, la Norma no especifica como sería la medición posterior de esta transacción. Las modificaciones emitidas por el Consejo se suman a los requisitos establecidos en la NIIF 16 para las ventas con arrendamiento posterior, y que respaldan la aplicación consistente de la Norma.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2024, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros consolidados de la Sociedad y su filial.

NIC 1 – Pasivos no corrientes con covenants

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) emitió en octubre de 2022 la modificación a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros, en la cual indica que solo los covenants que una empresa debe cumplir en la fecha de presentación de informes o antes afectan la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente.

Los covenants con los que la empresa debe cumplir después de la fecha de presentación (es decir, convenios futuros) no afectan la clasificación de un pasivo en esa fecha. Sin embargo, cuando los pasivos no corrientes están sujetos a covenants, las empresas ahora deberán divulgar información para ayudar a los usuarios a comprender el riesgo de que esos pasivos puedan volverse reembolsables dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de presentación.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2024, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros consolidados de la Sociedad y su filial.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

NIC 7 y NIIF 7 - Acuerdos de Financiación de Proveedores

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en mayo de 2023 las modificaciones a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo y la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar, las cuales establecen requerimientos adicionales de revelación que se deben incorporar en las notas, en relación con los Acuerdos de Financiación de Proveedores, los cuales complementarán los requerimientos que actualmente establecen las NIIF y permitirán proporcionar información que permitirá a los usuarios (inversores) evaluar los efectos de estos acuerdos en los pasivos y flujos de efectivo de la entidad, así como también la exposición de la entidad al riesgo de liquidez.

Se incorpora el requerimiento de revelar el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los importes en libros de los pasivos financieros que forman parte de un acuerdo de financiación de proveedores.

Las modificaciones incorporadas aplican a los acuerdos de financiación de proveedores que tienen todas las siguientes características:

- El proveedor del financiamiento paga las cantidades que una empresa (el comprador) debe a sus proveedores.
- La empresa acuerda pagar según los términos y condiciones de los acuerdos en la misma fecha o en una fecha posterior a la que se paga a sus proveedores.
- La empresa cuenta con plazos de pago ampliados o los proveedores se benefician de plazos de pago anticipados, en comparación con la fecha de vencimiento del pago de la factura correspondiente.

No se incorporan modificaciones con respecto a la clasificación y presentación de los pasivos y flujos de efectivo relacionados y no aplican en los acuerdos de financiamiento relacionados con las cuentas por cobrar o inventarios.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2024, sin embargo, no presentó un impacto en los estados financieros consolidados de la Sociedad y su filial; dado que no mantenemos contratos de financiamiento con proveedores.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a las normas internacionales de información financiera, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros consolidados, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado/ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	Enmiendas	Fecha de Aplicación Obligatoria
NIIF 10 e NIC 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIC 21	Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21) Clasificación y medición de instrumentos financieros	1 de enero de 2025
NIIF 9 y NIIF 7	(Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post- implementación)	1 de enero de 2026
NIIF	Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	1 de enero de 2026
NIIF 18	Presentación y Revelación en Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027

NIIF 10 Estados Financieros Consolidados e NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que, al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto, la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de "negocio" bajo NIIF 3 Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de "negocio" para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.

Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.

La Sociedad y su filial están evaluando el posible impacto de la enmienda en los estados financieros consolidados una vez entre en vigencia.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

NIC 21 - Ausencia de convertibilidad

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado con fecha 15 de agosto de 2023, la enmienda a NIC 21 – Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”, denominada “Ausencia de convertibilidad” para responder a los comentarios de las partes interesadas y a las preocupaciones sobre la diversidad en la práctica a la hora de contabilizar la falta de convertibilidad entre monedas. Dichas enmiendas establecen criterios que le permitirán a las empresas evaluar si una moneda es convertible en otra y conocer cuándo no lo es, de manera que puedan determinar el tipo de cambio a utilizar y las revelaciones a proporcionar, en el caso en que la moneda no es convertible.

Las enmiendas establecen que una moneda es convertible en otra moneda en una fecha de medición, cuando una entidad puede convertir esa moneda en otra en un marco temporal que incluye un retraso administrativo normal y a través de un mercado o mecanismo de cambio en el que la transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una entidad no puede obtener más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado, la moneda no es convertible a la otra moneda.

La evaluación de si una moneda es convertible en otra moneda depende de la capacidad de una entidad para obtener la otra moneda y no de su intención o decisión de hacerlo.

Cuando una moneda no es convertible en otra moneda en una fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot en esa fecha. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio spot es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las enmiendas no especifican cómo una entidad estima el tipo de cambio spot para cumplir ese objetivo. Una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación. Ejemplos de un tipo de cambio observable incluyen:

- Un tipo de cambio spot para un propósito distinto de aquel para el cual una entidad evalúa la convertibilidad.
- El primer tipo de cambio al que una entidad puede obtener la otra moneda para el propósito especificado después de que se restablezca la convertibilidad de la moneda (primer tipo de cambio posterior)

Una entidad que utilice otra técnica de estimación puede utilizar cualquier tipo de cambio observable (incluidos los tipos de transacciones cambiarias en mercados o mecanismos cambiarios que no crean derechos y obligaciones exigibles) y ajustar ese tipo de cambio, según sea necesario, para cumplir el objetivo establecido anteriormente.

Se requiere que una entidad aplique las enmiendas para los períodos anuales sobre los que se informa que comienzan a partir del 1 de enero de 2025. Se permite la aplicación anticipada. Si una entidad aplica las modificaciones para un período anterior, se requiere que revele ese hecho.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones y Revisión de post-implementación)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado, con fecha 30 de mayo de 2024, esta enmienda para abordar asuntos identificados durante la revisión posterior a la implementación de los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, y sobre los requerimientos de revelación requeridos por NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar.

El IASB publicó modificaciones a la NIIF 9 que abordan los siguientes temas:

- Baja en cuentas de un pasivo financiero liquidado mediante transferencia electrónica
- Clasificación de activos financieros: términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico
- Clasificación de activos financieros: activos financieros con características de no recurso
- Clasificación de activos financieros: instrumentos vinculados contractualmente

El IASB también publicó las siguientes modificaciones a la NIIF 7:

- Revelaciones: inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- Revelaciones: términos contractuales que podrían cambiar el momento o el monto de los flujos de efectivo contractuales en caso de ocurrencia (o no ocurrencia) de un evento contingente

La necesidad de estas modificaciones se identificó como resultado de la revisión posterior a la implementación del IASB de los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales a menos que se especifique lo contrario. Una entidad no está obligada a reexpresar períodos anteriores.

La Sociedad y su filial están evaluando el posible impacto de la enmienda en los estados financieros consolidados una vez entre en vigencia.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

Mejoras anuales a las normas de Contabilidad NIIF — Volumen 11

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado el documento "Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11", el que contiene modificaciones a cinco normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB.

El IASB utiliza el proceso de mejoras anuales para realizar modificaciones necesarias, pero no urgentes, a las NIIF que no se incluirán como parte de otro proyecto importante.

El pronunciamiento incluye las siguientes modificaciones:

- NIIF 1 – Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: Contabilización de coberturas por parte de un adoptante por primera vez. La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia en la redacción entre el párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas de la NIIF 9 Instrumentos financieros.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Ganancia o pérdida por baja en cuentas. La modificación aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la NIIF 7 que surge de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la NIIF 13 Medición del valor razonable.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Revelación de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de la transacción. La modificación aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la NIIF 7 y su guía de implementación adjunta que surgió cuando se realizó una modificación consecuente resultante de la emisión de la NIIF 13 al párrafo 28, pero no al párrafo correspondiente en la guía de implementación.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Introducción y revelación de información sobre riesgo crediticio. La modificación aborda una posible confusión al aclarar en el párrafo IG1 que la guía no necesariamente ilustra todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7 y al simplificar algunas explicaciones.
- NIIF 9 – Instrumentos financieros: Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. La modificación aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la NIIF 9 para contabilizar la extinción de un pasivo por arrendamiento del arrendatario que surge porque el párrafo 2.1(b)(ii) de la NIIF 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.
- NIIF 9 – Instrumentos financieros: Precio de transacción. La modificación aborda una posible confusión que surge de una referencia en el Apéndice A de la NIIF 9 a la definición de "precio de transacción" de la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes, mientras que el término "precio de transacción" se utiliza en párrafos concretos de la NIIF 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la NIIF 15.
- NIIF 10 – Estados financieros consolidados: Determinación de un "agente de facto". La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la NIIF 10 en relación con la determinación por parte de un inversor de si otra parte está actuando en su nombre, al alinear el lenguaje de ambos párrafos.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

- NIC 7 – Estado de flujos de efectivo: Método del costo. La modificación aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la NIC 7 que surge del uso del término “método del costo”, que ya no está definido en las Normas de Contabilidad NIIF.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite la aplicación anticipada.

La Sociedad y su filial están evaluando el posible impacto de la enmienda en los estados financieros consolidados una vez entre en vigencia.

NIIF 18 - Presentación y Revelación en Estados Financieros

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, con fecha 9 de abril de 2024, emitió IFRS 18 “Presentación y Revelación en Estados Financieros” que sustituye a la NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”.

Los principales cambios de la nueva norma en comparación con los requisitos previos de la NIC 1 comprenden:

- a. La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que tienen como objetivo obtener información adicional relevante y proporcionar una estructura para el estado de resultados que sea más comparable entre entidades. En particular:
 - Se requiere que las partidas de ingresos y gastos se clasifiquen en las siguientes categorías en el estado de resultados:
 - Operaciones
 - Inversiones
 - Financiamiento
 - Impuestos a las ganancias
 - Operaciones discontinuadas
 - La clasificación difiere en algunos casos para las entidades que, como actividad principal de negocios, brindan financiación a clientes o invierten en activos
 - Las entidades deben presentar los siguientes nuevos subtotales:
 - Resultado operativo
 - Resultado antes de financiamiento e impuesto a las ganancias
 - Estos subtotales estructuran el estado de resultados en categorías, sin necesidad de presentar encabezados de categorías.
 - Las categorías antes indicadas, deben presentarse a menos que al hacerlo se reduzca la eficacia del estado de resultados para proporcionar un resumen estructurado útil de los ingresos y gastos de la entidad.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

- b. La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a obtener información relevante adicional y garantizar que no se oculte información material. En particular:
 - La NIIF 18 proporciona orientación sobre si la información debe estar en los estados financieros principales (cuya función es proporcionar un resumen estructurado útil) o en las notas
 - Las entidades deben identificar activos, pasivos, patrimonio e ingresos y gastos que surgen de transacciones individuales u otros eventos, y clasificarlos en grupos basados en características compartidas, lo que da como resultado partidas en los estados financieros principales que comparten al menos una característica. Luego, estos grupos se separan en función de otras características diferentes, lo que da como resultado la divulgación separada de partidas materiales en las notas. Puede ser necesario agregar partidas inmateriales con características diferentes para evitar opacar información relevante. Las entidades deben usar una etiqueta descriptiva o, si eso no es posible, proporcionar información en las notas sobre la composición de dichas partidas agregadas.
 - Se introducen directrices más estrictas sobre si el análisis de los gastos operativos se realiza por naturaleza o por función. La presentación debe realizarse de forma que proporcione el resumen estructurado más útil de los gastos operativos considerando varios factores. La presentación de una o más partidas de gastos operativos clasificadas por función requiere la divulgación de los importes de cinco tipos de gastos específicos, como son materias primas, beneficios a empleados, depreciación y amortización.
- c. La introducción de revelaciones sobre las Medidas de Desempeño Definidas por la Gerencia (MPM, por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas medidas y revelaciones en un solo lugar. En particular:
 - Las MPM se definen como subtotales de ingresos y gastos que se utilizan en comunicaciones públicas con usuarios de estados financieros y que se encuentran fuera de los estados financieros, complementan los totales o subtotales incluidos en las NIIF y comunican la opinión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de una entidad.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

- Se requiere que las revelaciones adjuntas se proporcionen en una sola nota que incluya:
 - Una descripción de por qué el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre el desempeño Una descripción de cómo se ha calculado el MPM
 - Una descripción de cómo la medida proporciona información útil sobre el desempeño financiero de una entidad
 - Una conciliación del MPM con el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF
 - Una declaración de que el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de la entidad
 - El efecto de los impuestos y las participaciones no controladoras por separado para cada una de las diferencias entre el MPM y el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF
 - En los casos de un cambio en cómo se calcula el MPM, una explicación de las razones y el efecto del cambio

Las mejoras específicas a la NIC 7 apuntan a mejorar la comparabilidad entre entidades. Los cambios incluyen:

- Usar el subtotal de la utilidad operativa como el único punto de partida para el método indirecto de informar los flujos de efectivo de las actividades operativas; y
- Eliminar la opción de presentación para intereses y dividendos como flujos operacionales.

La NIIF 18 es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, con disposiciones de transición específica.

La Sociedad y su filial están evaluando el posible impacto de la enmienda en los estados financieros consolidados una vez entre en vigencia.

NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, con fecha 9 de mayo de 2024, emitió IFRS 19 "Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar".

La NIIF 19 especifica los requisitos mínimos de revelación que una entidad puede aplicar en lugar de los requisitos de revelaciones extensas que exigen las otras Normas de Contabilidad NIIF.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 3 - Principales Políticas Contables (continuación)

t) Normas e interpretaciones (continuación)

Una entidad solo puede aplicar esta norma cuando es una subsidiaria que no tiene obligación de rendir cuentas públicamente y su matriz última o intermedia prepara estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF (entidad elegible).

Una subsidiaria tiene obligación de rendir cuentas públicamente si sus instrumentos de deuda o patrimonio se negocian en un mercado público o está en proceso de emitir dichos instrumentos para negociarlos en un mercado público (una bolsa de valores nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales), o tiene activos en una capacidad fiduciaria para un amplio grupo de terceros como uno de sus negocios principales (por ejemplo, los bancos, las cooperativas de crédito, las compañías de seguros, los corredores/distribuidores de valores, los fondos mutuos y los bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio). Las entidades elegibles pueden, pero no están obligadas, a aplicar la NIIF 19 en sus estados financieros consolidados, separados o individuales.

Una entidad debe considerar si debe proporcionar revelaciones adicionales cuando el cumplimiento de los requisitos específicos de la norma, sea insuficiente para permitir que los usuarios de los estados financieros comprendan el efecto de las transacciones y otros eventos y condiciones sobre la posición y el desempeño financieros de la entidad.

La NIIF 19 es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad opta por aplicar la norma en forma anticipada, deberá revelar ese hecho. Si una entidad la aplica en el periodo de presentación de informes actual pero no en el período inmediatamente anterior, deberá proporcionar información comparativa (es decir, información del periodo anterior) para todos los importes informados en los estados financieros del periodo actual, a menos que esta norma u otra Norma de Contabilidad NIIF permita o requiera lo contrario.

Una entidad que opte por aplicar esta norma para un periodo de presentación de informes anterior al periodo de presentación de informes en el que aplique por primera vez la NIIF 18 deberá aplicar los requisitos de revelación establecidos en el Apéndice B de la NIIF 19.

Si una entidad aplica la norma para un periodo de presentación de informes anual que comienza antes del 1 de enero de 2025 y no ha aplicado las modificaciones a la NIC 21 "Falta de intercambiabilidad", no está obligada a realizar las revelaciones de la NIIF 19 que están relacionadas con esas modificaciones.

La Sociedad y su filial están evaluando el posible impacto de la enmienda en los estados financieros consolidados una vez entre en vigencia.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 4 - Determinación Valores Razonables

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, estos niveles son los siguientes:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos de entrada diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los valores razonables de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se estiman al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado promedio. Las cuentas por cobrar a corto plazo sin tasa de interés se miden al importe de la factura original.

Sociedad mantiene instrumentos financieros en el rubro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, en los cuales se incluyen las operaciones de factoring, leasing, confirming, financiamiento de inventario, créditos y capital preferentes.

b) Otros activos financieros no corrientes

Los valores razonables del saldo mantenido en otros activos financieros se determinan tomando en cuenta las características del activo para poder fijar el precio de la misma forma que un participante de mercado lo haría a dicha fecha. Para dicha medición a valor razonable se supone que la transacción de venta del activo tiene lugar:

- (a) en el mercado principal del activo; o
- (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo.

Cuando no existe precio de mercado para un determinado instrumento financiero, para estimar su valor razonable se recurre al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, a modelos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional, teniéndose en consideración las peculiaridades específicas del instrumento a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgo que el instrumento lleva asociados.

Si bien se permite el uso de precios medios por compra -venta de un mercado como recurso práctico para determinar el valor razonable de un activo o un pasivo, La Sociedad realiza un ajuste (FVA o fair value adjustment) cuando existe una brecha entre precio costo y precio mercado. Cabe mencionar que al 31 de diciembre de 2024 el valor razonable es el precio costo de la transacción por presentar corto tiempo de la ronda de valoración en el mercado. No hay brecha considerable que amerite el ajuste FVA.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 4 - Determinación Valores Razonables (continuación)

b) Otros activos financieros no corrientes, (continuación)

A continuación, se resumen los valores razonables estimados de los principales activos y pasivos financieros, en los estados de situación financiera consolidados es el siguiente:

Activos Financieros	Dic 2024		Dic 2023	
	Valor Libro	Valor Razonable Estimado	Valor Libro	Valor Razonable Estimado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	2.864.868	2.864.868	477.952	477.952
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	188.074.262	190.655.688	164.225.321	166.040.485
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	25.733.470	25.733.470	24.861.814	24.861.814
Otros activos financieros no corrientes	2.405.191	2.405.191	1.835.168	1.835.168
Total	219.077.791	221.659.217	191.400.255	193.215.419

Pasivos Financieros	Dic 2024		Dic 2023	
	Valor Libro	Valor Razonable Estimado	Valor Libro	Valor Razonable Estimado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	194.485.668	194.462.653	165.372.204	165.393.834
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.833.333	2.833.333	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	997.588	997.588	904.151	904.151
Total	198.316.589	198.293.574	166.276.355	166.297.985

Los valores razonables presentados con anterioridad se encuentran en el nivel 2.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 5 - Información por Segmentos

Un segmento operativo es definido en la Norma de Contabilidad NIIF 8 “Segmentos operativos”, como un componente de una Entidad sobre el cual se tiene información financiera separada y que es evaluada regularmente por la alta Administración de la Sociedad, para la toma de decisiones, asignación de recursos y la evaluación de los resultados. Dicha Norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad, también requiere revelaciones sobre los productos y servicios, áreas geográficas, principales clientes, entre otros aspectos relevantes.

La Sociedad opera con un segmento único de negocio, el cual a su vez incorpora dentro de sí mismo un grupo de segmentos diferenciados por las características propias de cada negocio en donde se encuentran las inversiones, de acuerdo con la Norma de Contabilidad NIIF 8, la Sociedad debe revelar información sobre los resultados del segmento operativo, en base a la información que la alta Administración utiliza internamente. Respecto de información sobre áreas geográficas Penta Financiero S.A. posee presencia a lo largo del país, sin embargo, no se considera una división por zonas geográficas debido a que la Gerencia General y el Directorio evalúan el desempeño de las operaciones en su conjunto.

La Sociedad opera en el mercado principalmente con seis productos o líneas de negocios definidos:

Factoring
Confirming
Financiamiento de Inventario
Leasing
Capital Preferente
Créditos

Información sobre los montos de activos y provisiones por riesgo de crédito de cada uno de los activos mencionadas se encuentran descritos en la nota 7 a los estados financieros consolidados.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

Resultado del Ejercicio: 31 de diciembre de 2024

	01.01.2024 31.12.2024								Total
	Factoring	Créditos	Capital Preferente	Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario	Otros (*)		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Ingreso de actividades ordinarias	17.396.743	5.608.870	1.213.054	409.688	877.415	197.112	1.538.980	27.241.862	
Costo de ventas	(7.872.727)	(3.327.638)	(700.972)	(148.863)	(467.738)	(84.741)	-	(12.602.679)	
Provisión por riesgo de crédito (1)	163.392	(1.032.170)	(280.909)	-	(30.820)	1.267	(62.722)	(1.241.962)	
Ganancia bruta	9.687.408	1.249.062	231.173	260.825	378.857	113.638	1.476.258	13.397.221	
 Gastos de administración	(5.987.614)	(1.665.921)	(971.812)	(216.184)	(739.603)	(182.643)	-	(9.763.777)	
Otros ingresos	39.076	16.517	3479	739	2.322	421	-	62.554	
Otros Egresos no Operacionales	-	-	-	-	-	-	(823)	(823)	
Ingresos financieros	-	-	-	-	-	-	101.527	101.527	
Costos Financieros	-	-	-	-	-	-	(10.644)	(10.644)	
Participación en Sociedades por método de participación	-	-	-	-	-	-	1.918.271	1.918.271	
Resultados por unidades de reajuste	23.805	10.062	2.120	450	1.414	256	-	38.107	
Diferencias de cambio	74.119	31.329	6.599	1.401	4.404	798	-	118.650	
Ganancias antes de impuestos	3.836.794	(358.951)	(728.441)	47.231	(352.606)	(67.530)	3.484.589	5.861.086	
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(1.035.934)	96.917	196.679	(12.752)	95.204	18.233	(48.504)	(690.157)	
 Ganancias procedentes de operaciones continuadas	<u>2.800.860</u>	<u>(262.034)</u>	<u>(531.762)</u>	<u>34.479</u>	<u>(257.402)</u>	<u>(49.297)</u>	<u>3.436.085</u>	<u>5.170.929</u>	

(*) El concepto Otros contiene operaciones provenientes de operaciones con relacionadas que no forman parte de la cartera.

(1) La Provisión por riesgo de crédito del concepto Otros corresponde al movimiento de provisión de las operaciones con relacionadas y otras cuentas y documentos por cobrar.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

Activos y pasivos del ejercicio: 31 de diciembre de 2024

	31-12-2024							
	Factoring M\$	Crédito M\$	Capitales Preferentes M\$	Leasing M\$	Confirming M\$	Financiamiento de Inventario M\$	Otros M\$	Total M\$
Activos								
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	134.839.209	31.067.489	7.757.756	1.231.841	11.838.245	1.169.591	170.131	188.074.262
Impuestos corrientes y diferidos	-	-	-	-	-	-	4.878.638	4.878.638
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	31.319.788	31.319.788
Otros Activos	-	-	-	-	-	-	33.953.412	33.953.412
Activo	134.839.209	31.067.489	7.757.756	1.231.841	11.838.245	1.169.591	70.321.969	258.226.100
Pasivos								
Otros pasivos financieros	121.492.635	51.352.410	10.817.458	2.297.271	7.218.168	1.307.726	-	194.485.668
Otros pasivos no financieros	-	-	-	-	-	-	5.090.934	5.090.934
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-	2.833.333	2.833.333
Otros Pasivos	-	-	-	-	-	-	2.242.656	2.242.656
Pasivo	121.492.635	51.352.410	10.817.458	2.297.271	7.218.168	1.307.726	10.166.923	204.652.591

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

Resultado del Ejercicio: 31 de diciembre de 2023

			01.01.2023		31.12.2023		Otros (*)	Total	
	Factoring	Créditos	Capital Preferente		Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario		
			M\$	M\$					
Ingreso de actividades ordinarias	19.574.524	7.513.856	2.387.091	766.395	939.340	280.998	933.690	32.395.894	
Costo de ventas	(7.411.105)	(4.046.302)	(993.244)	(299.636)	(338.639)	(100.069)	-	(13.188.995)	
Provisión por riesgo de crédito (1)	(2.330.364)	(445.238)	(7.800)	807	47.036	(48)	(266.134)	(3.001.741)	
Ganancia bruta	9.833.055	3.022.316	1.386.047	467.566	647.737	180.881	667.556	16.205.158	
Gastos de administración	(6.056.520)	(1.678.789)	(995.129)	(485.331)	(746.704)	(178.218)	-	(10.140.691)	
Otros ingresos	32.775	17.895	4.393	1.325	1.498	443	-	58.329	
Otros Egresos no Operacionales	-	-	-	-	-	-	(1.426)	(1.426)	
Ingresos financieros	-	-	-	-	-	-	85.841	85.841	
Costos Financieros	-	-	-	-	-	-	(6.896)	(6.896)	
Participación en Sociedades por método de participación	-	-	-	-	-	-	4.635.622	4.635.622	
Resultados por unidades de reajuste	19.172	10.468	2.570	775	876	259	-	34.120	
Diferencias de cambio	43.893	23.965	5.883	1.775	2.006	593	-	78.115	
Ganancias antes de impuestos	3.872.375	1.395.855	403.764	(13.890)	(94.587)	3.958	5.380.697	10.948.172	
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(1.045.541)	(376.881)	(109.016)	3.750	25.538	(1.069)	125.472	(1.377.747)	
Ganancias procedentes de operaciones continuadas	2.826.834	1.018.974	294.748	(10.140)	(69.049)	2.889	5.506.169	9.570.425	

(*) El concepto Otros contiene otras partidas no identificadas directamente con un producto en específico, este saldo corresponde a los ingresos obtenidos por la operación de cesión de cartera a la compañía relacionada P4 SpA.

(1) La Provisión por riesgo de crédito del concepto Otros corresponde al movimiento de provisión de las operaciones con relacionadas y otras cuentas y documentos por cobrar.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

Activos y pasivos: 31 de diciembre de 2023

	31-12-2023							
	Factoring M\$	Crédito M\$	Capitales Preferentes M\$	Leasing M\$	Confirming M\$	Financiamiento de Inventario M\$	Otros M\$	Total M\$
Activos								
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	100.322.482	43.294.177	13.662.294	2.871.765	2.244.516	1.717.450	112.637	164.225.321
Impuestos corrientes y diferidos	-	-	-	-	-	-	3.619.063	3.619.063
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-	30.578.335	30.578.335
Otros Activos	-	-	-	-	-	-	29.910.347	29.910.347
Activo	100.322.482	43.294.177	13.662.294	2.871.765	2.244.516	1.717.450	64.220.382	228.333.066
Pasivos								
Otros pasivos financieros	92.925.268	50.735.166	12.453.936	3.757.033	4.246.076	1.254.725	-	165.372.204
Otros pasivos no financieros	-	-	-	-	-	-	5.850.273	5.850.273
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Pasivos	-	-	-	-	-	-	2.881.797	2.881.797
Pasivo	92.925.268	50.735.166	12.453.936	3.757.033	4.246.076	1.254.725	8.732.070	174.104.274

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	Dic 2024 M\$	Dic 2023 M\$
Saldo en cuenta corriente (pesos chilenos)	757.684	24.480
Saldo en cuenta corriente (dólares)	776.920	220.341
Cuotas de Fondos Mutuos nacionales (1)	1.330.264	233.131
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	2.864.868	477.952

(1) El saldo de Fondos Mutuos nacionales corresponde al Fondo Conveniencia Serie I, el cual es un Fondo tipo 1-fm de inversión en instituciones de deuda de c/p con duración menor o igual a 90 días.

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

a) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle del rubro es el siguiente:

Productos	31-12-2024					
	Corrientes			No Corrientes		
	Deudores Comerciales	Provisión	Deudores Comerciales Neto M\$	Deudores Comerciales	Provisión	Deudores Comerciales Neto M\$
	M\$	M\$		M\$	M\$	
Factoring	135.889.819	(3.711.323)	132.178.496	2.664.979	(4.266)	2.660.713
Crédito	27.033.629	(1.526.568)	25.507.061	8.436.413	(2.875.985)	5.560.428
Capitales Preferentes	8.077.427	(319.671)	7.757.756	-	-	-
Leasing	550.576	-	550.576	681.265	-	681.265
Confirming	11.899.774	(61.529)	11.838.245	-	-	-
Financiamiento de Inventario	1.170.428	(837)	1.169.591	-	-	-
Otras cuentas y documentos por cobrar	299.248	(155.853)	143.395	-	-	-
Deudores varios	26.736	-	26.736	-	-	-
Total	184.947.637	(5.775.781)	179.171.856	11.782.657	(2.880.251)	8.902.406

Productos	31-12-2023					
	Corrientes			No Corrientes		
	Deudores Comerciales	Provisión	Deudores Comerciales Neto M\$	Deudores Comerciales	Provisión	Deudores Comerciales Neto M\$
	M\$	M\$		M\$	M\$	
Factoring	101.458.177	(3.916.709)	97.541.468	2.794.289	(13.275)	2.781.014
Crédito	41.491.607	(2.863.352)	38.628.255	5.673.638	(1.007.716)	4.665.922
Capitales Preferentes	13.701.056	(38.762)	13.662.294	-	-	-
Leasing	1.463.464	-	1.463.464	1.408.301	-	1.408.301
Confirming	2.275.225	(30.709)	2.244.516	-	-	-
Financiamiento de Inventario	1.719.554	(2.104)	1.717.450	-	-	-
Otras cuentas y documentos por cobrar	112.996	(7.723)	105.273	-	-	-
Deudores varios	7.364	-	7.364	-	-	-
Total	162.229.443	(6.859.359)	155.370.084	9.876.228	(1.020.991)	8.855.237

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- b) El detalle de las colocaciones por producto al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

31 de diciembre de 2024

Producto	Cartera Normal		Cartera Normalización		Total Cartera Bruta	Total Provisión M\$
	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Cartera Bruta (1) M\$	Provisión M\$		
Factoring	133.725.612	(460.808)	4.829.186	(3.254.781)	138.554.798	(3.715.589)
Crédito	28.808.337	(2.306.105)	6.661.705	(2.096.448)	35.470.042	(4.402.553)
Capitales Preferentes	2.325.055	(142)	5.752.372	(319.529)	8.077.427	(319.671)
Leasing	507.242	-	724.599	-	1.231.841	-
Confirming	11.899.774	(61.529)	-	-	11.899.774	(61.529)
Financiamiento de Inventario	1.170.428	(837)	-	-	1.170.428	(837)
Total general	178.436.448	(2.829.421)	17.967.862	(5.670.758)	196.404.310	(8.500.179)

31 de diciembre de 2023

Producto	Cartera Normal		Cartera Normalización		Total Cartera Bruta	Total Provisión M\$
	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Cartera Bruta (1) M\$	Provisión M\$		
Factoring	98.720.154	(920.780)	5.532.312	(3.009.204)	104.252.466	(3.929.984)
Crédito	42.343.095	(1.432.696)	4.822.150	(2.438.372)	47.165.245	(3.871.068)
Capitales Preferentes	13.701.056	(38.762)	-	-	13.701.056	(38.762)
Leasing	2.871.765	-	-	-	2.871.765	-
Confirming	2.275.225	(30.709)	-	-	2.275.225	(30.709)
Financiamiento de Inventario	1.719.554	(2.104)	-	-	1.719.554	(2.104)
Total general	161.630.849	(2.425.051)	10.354.462	(5.447.576)	171.985.311	(7.872.627)

(1) Dentro de la cartera en normalización se encuentran los créditos que están clasificados bajo los siguientes criterios: a) Clientes en Seguimiento, b) Clientes en Cobranza judicial y c) Clientes reorganizados.

- c) El detalle de otras cuentas, documentos por cobrar y deudores varios al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Dic 2024 M\$	Dic 2023 M\$
Cuentas por cobrar clientes (*)	136.446	98.416
Otros	6.949	6.857
Total otras cuentas y doc. por cobrar	143.395	105.273
Deudores Varios	26.736	7.364
Total	170.131	112.637

(*) Las cuentas por cobrar clientes corresponden al diferencial entre el monto financiado y el monto finalmente recaudado de cada documento operado y que debe pagar el cliente, originados principalmente por descuentos o notas de créditos sobre las facturas financiadas, y saldos pendientes por recaudación con mora y recuperación de gastos diversos.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

d) Conciliación Leasing al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Años Remanente contratos Leasing	Valor del Contrato dic - 2024					Valor de Costo	Valor sin Garantía
	Inversión Bruta M\$	Intereses por Recibir M\$	Valor Presente M\$	Deterioro M\$	Valor Final del Contrato M\$		
Año 1	656.639	(106.063)	550.576	-	550.576	1.760.303	-
Año 2	236.777	(38.245)	198.532	-	198.532	522.905	-
Año 3	143.470	(23.174)	120.296	-	120.296	386.992	-
Año 4	432.257	(69.820)	362.437	-	362.437	1.165.554	-
Año 5	-	-	-	-	-	-	-
Más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-
Total	1.469.143	(237.302)	1.231.841	-	1.231.841	3.835.754	-

Inversión Bruta Suma total de cuotas leasing.

Intereses por recibir Intereses para reconocer en períodos posteriores.

Valor presente Valor total de cuotas descontado a la tasa de origen.

Deterioro Deterioro aplicado a los contratos según los modelos de riesgo.

Valor final del Contrato Sumatoria de cuotas a término descontado el deterioro.

Valor de Costo Valor de compra del bien.

Años Remanente Contratos Leasing	Valor del Contrato dic - 2023					Valor de Costo	Valor sin Garantía
	Inversión Bruta M\$	Intereses por Recibir M\$	Valor Presente M\$	Deterioro M\$	Valor Final del Contrato M\$		
Año 1	1.765.889	(302.425)	1.463.464	-	1.463.464	3.401.443	-
Año 2	882.392	(151.118)	731.274	-	731.274	1.105.984	-
Año 3	224.543	(38.455)	186.088	-	186.088	267.712	-
Año 4	155.057	(26.555)	128.502	-	128.502	204.055	-
Año 5	437.335	(74.898)	362.437	-	362.437	575.531	-
Más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-
Total	3.465.216	(593.451)	2.871.765	-	2.871.765	5.554.725	-

- d.1) Ingresos financieros no devengados. El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna “Intereses por Recibir” del cuadro que se adjunta.
- d.2) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio. A la fecha No se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.
- d.3) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador. El detalle de los importes no garantizados aparece en la columna “Valor sin garantía”.

(*) Por política de la sociedad todos los bienes leasing cuentan con una póliza de seguro a favor de Penta Financiero S.A.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- d) Conciliación Leasing al 31 de diciembre de 2024 y 2023 (continuación)
- d.4) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador. Durante el presente ejercicio concluyó el concontrato de leasing con los clientes Carval Equipamiento Limitada y Arrendadora de Equipos Tecnogruas Ltda.
- d.5) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro. Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota 3 de Políticas Contables, letra e) i.1) Deterioro cartera normal, Factores de provisión modelo individual, Deterioro Leasing.
- d.6) Descripción de general de los contratos leasing con clientes más significativos:

Clientes	Plazos	Fecha de Inicio	Bien en Leasing Financiado
Leasing Tandem S.A.	5 años y 5 meses	Septiembre 2022	Buses para transporte de personal de sus clientes.
Villegas Hermanos Ltda.	4 años	Marzo 2021	Buses para servir contratos de transporte de personal de sus clientes.
Arriendo de Maquinarias y Vehículos Famin Ltda	3 años	Abril 2023	Camionetas, Utilitarios y Furgones
Servicios De Rehabilitacion Industrial CIPP Chile S.A.	5 años	Diciembre 2020	Camionetas, Utilitarios y Furgones

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

e) Estratificación de la cartera

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 los valores incluidos por concepto de cuotas morosas corresponden al saldo insoluto de la deuda presentados en el último tramo de mora que tenga cada contrato, los cuales se detallan a continuación:

31 de diciembre de 2024

Producto/Tramo	Cartera Bruta						Cartera Bruta Total M\$	Provisión Total M\$		
	Al Día		Mora 1-30		Mora 31-60					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Factoring	132.705.474	1.510.193	114.023	38.033	34.829	4.152.246	138.554.798	(3.715.589)		
Crédito	35.210.768	-	-	-	210.057	49.217	35.470.042	(4.402.553)		
Capitales Preferentes	2.325.055	-	-	-	3.195.288	2.557.084	8.077.427	(319.671)		
Leasing	1.231.841	-	-	-	-	-	1.231.841	-		
Confirming	11.899.774	-	-	-	-	-	11.899.774	(61.529)		
Financiamiento de Inventario	1.170.428	-	-	-	-	-	1.170.428	(837)		
Total	184.543.340	1.510.193	114.023	38.033	3.440.174	6.758.547	196.404.310	(8.500.179)		
Número Clientes por tramo (*)	943	92	13	5	9	6	977			

31 de diciembre de 2023

Producto/Tramo	Cartera Bruta						Cartera Bruta Total M\$	Provisión Total M\$		
	Al Día		Mora 1-30		Mora 31-60					
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Factoring	99.188.647	1.244.250	168.995	1.148.272	2.457.180	45.122	104.252.466	(3.929.984)		
Crédito	46.600.337	4.222	4.222	4.222	2.481	549.761	47.165.245	(3.871.068)		
Capitales Preferentes	13.701.056	-	-	-	-	-	13.701.056	(38.762)		
Leasing	2.849.867	-	-	-	21.898	-	2.871.765	-		
Confirming	2.275.225	-	-	-	-	-	2.275.225	(30.709)		
Financiamiento de Inventario	1.719.554	-	-	-	-	-	1.719.554	(2.104)		
Total	166.334.686	1.248.472	173.217	1.152.494	2.481.559	594.883	171.985.311	(7.872.627)		
Número Clientes por tramo (*)	480	68	6	3	4	4	506			

(*) El número de clientes en cartera bruta total es inferior al que se informa por tramos desde al día el tramo de mayor mora por mora, porque que existen clientes que registran más de un producto y también se pueden repetir en alguno de los tramos de mora de acuerdo con el estado de sus pagos.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- e) Estratificación de la cartera renegociada y no renegociada total y por los principales productos para el período terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Tramos de Morosidad	Estratificación de la Cartera 2024 General				Estratificación de la Cartera 2023 General				
	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada (1)	Tramos de Morosidad	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada (1)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
al día	935	175.850.477	9	8.692.863	al día	469	154.440.626	11	11.894.060
Mora 1-30	91	1.506.108	1	4.085	Mora 1-30	67	1.238.611	1	9.861
Mora 31-60	12	101.040	1	12.983	Mora 31-60	6	173.217	-	-
Mora 61-90	5	38.033	-	-	Mora 61-90	3	1.152.494	-	-
Mora 91-120	5	21.838	-	-	Mora 91-120	1	24.379	-	-
Mora 121-150	-	-	1	193.307	Mora 121-150	1	390.676	-	-
Mora 151-180	2	3.208.278	1	16.751	Mora 151-180	2	2.066.504	-	-
Mora 181-210	-	-	-	-	Mora 181-210	-	-	-	-
Mora 211-250	-	-	-	-	Mora 211-250	-	-	-	-
Mora >250	6	6.758.547	-	-	Mora >250	1	45.122	3	549.761
Total		187.484.321		8.919.989	Total		159.531.629		12.453.682

	Número de Clientes	Monto Cartera M\$		Número de Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	-	-	Documentos por cobrar protestados	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	10	6.944.862	Documentos por cobrar en cobranza judicial	4	594.883

Provisiones y Castigos (comparativos)				Provisiones y Castigos (comparativos)			
Provisión		Castigos del Período (2)	Recuperos de Período	Provisión		Castigos del Período (2)	Recuperos de Período
Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$	M\$	M\$	Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$	M\$	M\$
5.393.080	3.107.099	(629.952)	6.109	5.165.091	2.707.536	(311.031)	9.445

- (1) La cartera Renegociada incluye los clientes que han sido reprogramados internamente y reorganizados judicialmente; los mismos pueden formar parte de la cartera normal y/o cartera en normalización.
- (2) Corresponde al saldo total de los documentos castigados el cual incluye el saldo provisionado y el saldo que impacto a resultados. Ver Nota 7 g.1)

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- f) Estratificación de la cartera Renegociada y no Renegociada total y por los principales productos para el período terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023. (continuación)

f.1) Factoring

Tramos de Morosidad	Estratificación de la Cartera 2024 Factoring				Tramos de Morosidad	Estratificación de la Cartera 2023 Factoring			
	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada M\$	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$		Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta no Renegociada M\$	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$
al día	482	132.455.098	1	250.376	al día	390	97.068.706	3	2.119.941
Mora 1-30	91	1.506.108	1	4.085	Mora 1-30	66	1.234.389	1	9.861
Mora 31-60	12	101.040	1	12.983	Mora 31-60	5	168.995	-	-
Mora 61-90	5	38.033	-	-	Mora 61-90	2	1.148.272	-	-
Mora 91-120	5	21.839	-	-	Mora 91-120	-	-	-	-
Mora 121-150	-	-	-	-	Mora 121-150	1	390.676	-	-
Mora 151-180	1	12.990	-	-	Mora 151-180	2	2.066.504	-	-
Mora 181-210	-	-	-	-	Mora 181-210	-	-	-	-
Mora 211-250	-	-	-	-	Mora 211-250	-	-	-	-
Mora >250	4	4.152.246	-	-	Mora >250	1	45.122	-	-
Total		138.287.354		267.444	Total		102.122.664		2.129.802

Número de Clientes	Monto Cartera M\$	Número de Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	-	Documentos por cobrar protestados	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	7	Documentos por cobrar en cobranza judicial	1
	4.177.721		45.122

Provisiones y Castigos (comparativos)				Provisiones y Castigos (comparativos)			
Provisión		Castigos del Período		Provisión		Castigos del Período	
Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$			Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$		
3.715.589	-	(56.670)	2.781	3.866.420	63.564	(31.936)	2.289

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- f) Estratificación de la cartera Renegociada y no Renegociada total y por los principales productos para el período terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023. (continuación)

f.2) Créditos

Tramos de Morosidad	Estratificación de la Cartera 2024 Crédito				Tramos de Morosidad	Estratificación de la Cartera 2023 Crédito			
	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta no Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada		Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta no Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada
	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$
al día	31	27.492.879	9	7.717.889	al día	31	38.241.713	11	8.358.624
Mora 1-30	-	-	-	-	Mora 1-30	1	4.222	-	-
Mora 31-60	-	-	-	-	Mora 31-60	1	4.222	-	-
Mora 61-90	-	-	-	-	Mora 61-90	1	4.222	-	-
Mora 91-120	-	-	-	-	Mora 91-120	1	2.481	-	-
Mora 121-150	-	-	1	193.306	Mora 121-150	-	-	-	-
Mora 151-180	-	-	1	16.751	Mora 151-180	-	-	-	-
Mora 181-210	-	-	-	-	Mora 181-210	-	-	-	-
Mora 211-250	-	-	-	-	Mora 211-250	-	-	-	-
Mora >250	1	49.217	-	-	Mora >250	-	-	3	549.761
Total		27.542.096		7.927.946	Total		38.256.860		8.908.385

	Número de Clientes	Monto Cartera M\$		Número de Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	-	-	Documentos por cobrar protestados	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	2	210.057	Documentos por cobrar en cobranza judicial	3	549.761

Provisiones y Castigos (comparativos)			
Provisión		Castigos del Período	Recuperos de Período
Cartera no Renegociada	Cartera Renegociada	M\$	M\$
1.295.454	3.107.099	(573.282)	3.328

Provisiones y Castigos (comparativos)			
Provisión		Castigos del Período	Recuperos de Período
Cartera no Renegociada	Cartera Renegociada	M\$	M\$
1.227.096	2.643.972	(86.018)	7.156

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- f) Estratificación de la cartera Renegociada y no Renegociada total y por los principales productos para el período terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023. (continuación)

f.3) Capital Preferente

Estratificación de la Cartera 2024 Capital Preferente					Estratificación de la Cartera 2023 Capital Preferente												
Tramos de Morosidad	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$	Tramos de Morosidad	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$								
		M\$					M\$										
al día	1	2.325.055	-	-	al día	6	13.701.056	-	-								
Mora 1-30	-	-	-	-	Mora 1-30	-	-	-	-								
Mora 31-60	-	-	-	-	Mora 31-60	-	-	-	-								
Mora 61-90	-	-	-	-	Mora 61-90	-	-	-	-								
Mora 91-120	-	-	-	-	Mora 91-120	-	-	-	-								
Mora 121-150	-	-	-	-	Mora 121-150	-	-	-	-								
Mora 151-180	1	3.195.288	-	-	Mora 151-180	-	-	-	-								
Mora 181-210	-	-	-	-	Mora 181-210	-	-	-	-								
Mora 211-250	-	-	-	-	Mora 211-250	-	-	-	-								
Mora >250	1	2.557.084	-	-	Mora >250	-	-	-	-								
Total		8.077.427	-	-	Total		13.701.056	-	-								
<hr/>					<hr/>												
Número de Clientes					Número de Clientes												
Monto Cartera M\$					Monto Cartera M\$												
Documentos por cobrar protestados					Documentos por cobrar protestados												
Documentos por cobrar en cobranza judicial					Documentos por cobrar en cobranza judicial												
<hr/>					<hr/>												
Provisiones y Castigos (comparativos)																	
Provisión		Cartera no Renegociada M\$		Cartera Renegociada M\$		Castigos del Período M\$		Recuperos de Período M\$									
319.671		-		-		-		-									
<hr/>																	
Provisiones y Castigos (comparativos)																	
Provisión		Cartera no Renegociada M\$		Cartera Renegociada M\$		Castigos del Período M\$		Recuperos de Período M\$									
38.762		-		-		-		-									

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- f) Estratificación de la cartera Renegociada y no Renegociada total y por los principales productos para el período terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023. (continuación)

f.4) Confirming

Estratificación de la Cartera 2024 Confirming					Estratificación de la Cartera 2023 Confirming				
Tramos de Morosidad	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$	Tramos de Morosidad	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$
		M\$					M\$		
al día	437	11.899.774	-	-	al día	57	2.275.225	-	-
Mora 1-30	-	-	-	-	Mora 1-30	-	-	-	-
Mora 31-60	-	-	-	-	Mora 31-60	-	-	-	-
Mora 61-90	-	-	-	-	Mora 61-90	-	-	-	-
Mora 91-120	-	-	-	-	Mora 91-120	-	-	-	-
Mora 121-150	-	-	-	-	Mora 121-150	-	-	-	-
Mora 151-180	-	-	-	-	Mora 151-180	-	-	-	-
Mora 181-210	-	-	-	-	Mora 181-210	-	-	-	-
Mora 211-250	-	-	-	-	Mora 211-250	-	-	-	-
Mora >250	-	-	-	-	Mora >250	-	-	-	-
Total		11.899.774	-	-	Total		2.275.225	-	-
<hr/>									
Número de Clientes Cartera M\$					Número de Clientes Cartera M\$				
<hr/>									
Documentos por cobrar protestados	-	-			Documentos por cobrar protestados	-	-		
Documentos por cobrar en cobranza judicial	-	-			Documentos por cobrar en cobranza judicial	-	-		
<hr/>									
Provisiones y Castigos (comparativos)									
Provisión		Castigos del Período		Recuperos de Período		Provisión		Castigos del Período	
Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$		M\$		M\$	Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$		M\$
61.529	-		-		-	30.709	-		(193.077)

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- f) Estratificación de la cartera Renegociada y no Renegociada total y por los principales productos para el período terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023. (continuación)

f.5) Leasing

Estratificación de la Cartera 2024 Leasing					Estratificación de la Cartera 2023 Leasing				
Tramos de Morosidad	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$	Tramos de Morosidad	Nº Clientes Cartera no Renegociada	Cartera Bruta No Renegociada	Nº Clientes Cartera Renegociada	Cartera Bruta Renegociada M\$
		M\$					M\$		
al día	3	507.238	1	724.599	al día	13	1.434.359	1	1.415.496
Mora 1-30	-	-	-	-	Mora 1-30	-	-	-	-
Mora 31-60	-	-	-	-	Mora 31-60	-	-	-	-
Mora 61-90	-	-	-	-	Mora 61-90	-	-	-	-
Mora 91-120	-	-	-	-	Mora 91-120	1	21.898	-	-
Mora 121-150	-	-	-	-	Mora 121-150	-	-	-	-
Mora 151-180	-	-	-	-	Mora 151-180	-	-	-	-
Mora 181-210	-	-	-	-	Mora 181-210	-	-	-	-
Mora 211-250	-	-	-	-	Mora 211-250	-	-	-	-
Mora >250	-	-	-	-	Mora >250	-	-	-	-
Total		507.238		724.599	Total		1.456.258		1.415.496
<hr/>					<hr/>				
Número de Clientes					Número de Clientes				
Monto Cartera M\$					Monto Cartera M\$				
Documentos por cobrar protestados					Documentos por cobrar protestados				
Documentos por cobrar en cobranza judicial					Documentos por cobrar en cobranza judicial				
<hr/>									
Provisiones y Castigos (comparativos)					Provisiones y Castigos (comparativos)				
Provisión		Castigos del Período		Recuperos de Período		Provisión		Castigos del Período	
Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$	M\$	M\$	M\$	Cartera no Renegociada M\$	Cartera Renegociada M\$	M\$	M\$	M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

g) Movimiento de provisión por deudores incobrables

Detalle	31.12.2024							Total
	Factoring	Crédito	Capitales Preferentes	Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Saldo inicial	3.929.984	3.871.068	38.762	-	30.709	2.104	7.872.627	
Castigo (***)	(51.003)	(500.685)	-	-	-	-	(551.688)	
Liberación (*) (1)	(2.150.650)	(2.741.758)	(43.640)	(13.286)	(147.416)	(3.769)	(5.100.519)	
Constitución (**) (1)	1.987.258	3.773.928	324.549	13.286	178.236	2.502	6.279.759	
Saldo final	3.715.589	4.402.553	319.671	-	61.529	837	8.500.179	

Detalle	31.12.2023							Total
	Factoring	Crédito	Capitales Preferentes	Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Saldo inicial	1.628.460	3.492.209	30.962	807	251.514	2.056	5.406.008	
Castigo (***)	(28.840)	(66.379)	-	-	(173.769)	-	(268.988)	
Liberación (*) (1)	(1.732.469)	(2.161.342)	(598)	(1.830)	(147.543)	(1.510)	(4.045.292)	
Constitución (**) (1)	4.062.833	2.606.580	8.398	1.023	100.507	1.558	6.780.899	
Saldo final	3.929.984	3.871.068	38.762	-	30.709	2.104	7.872.627	

(*) **Liberación:** corresponde a saldos de provisión reversados por cobro de las operaciones asociadas a estas provisiones, o mejora del riesgo de la cartera.

(**) **Constitución:** corresponde a aumentos de provisión por concepto de nuevas operaciones o deterioro de la cartera.

(***) Al 31 de diciembre de 2024 los castigos de operaciones que están sujetos a cobranza judicial se estiman que tienen una recuperación de M\$2.010.

(1) El detalle por producto del efecto neto en resultado entre la constitución y liberación de provisión se puede ver en la nota 5.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

g) Movimiento de provisión por deudores incobrables (continuación)

g.1) Detalle de Castigos y Provisiones:

Detalle de Castigos	31-12-2024									
	Factoring	Crédito	Capitales Preferentes	Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario	Sub-Total Cartera	Otros (*)	Total Castigos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Cargo a Provisiones	(51.003)	(500.685)	-	-	-	-	(551.688)	(20.079)	(571.767)	
Cargo a Resultados	(5.667)	(72.597)	-	-	-	-	(78.264)	(12.939)	(91.203)	
Total	(56.670)	(573.282)	-	-	-	-	(629.952)	(33.018)	(662.970)	

Detalle de Castigos	31-12-2023									
	Factoring	Crédito	Capitales Preferentes	Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario	Sub-Total Cartera	Otros (*)	Total Castigos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Cargo a Provisiones	(28.840)	(66.379)	-	-	(173.769)	-	(268.988)	(3.627)	(272.615)	
Cargo a Resultados	(3.096)	(19.639)	-	-	(19.308)	-	(42.043)	(485)	(42.528)	
Total	(31.936)	(86.018)	-	-	(193.077)	-	(311.031)	(4.112)	(315.143)	

(*) Corresponde al saldo castigado por otras cuentas y documentos por cobrar.

(**) Al 31 de diciembre de 2024, se realizaron castigos financieros que aún están sujetos a cobrabilidad por un saldo de M\$630.779.

g.2) Movimiento de provisión por deudores incobrables para los instrumentos financieros que representen las correcciones de valor por pérdidas, tal efecto se detalla a continuación:

Factoring Detalle	Dic 2024			
	Total M\$	Bucket 1 M\$	Bucket 2 M\$	Bucket 3 M\$
Saldo inicial	3.929.984	825.769	31.446	3.072.769
Castigo	(51.003)	-	-	(51.003)
Liberación	(2.150.650)	(1.546.263)	(198.311)	(406.076)
Constitución	1.987.258	1.166.624	175.467	645.167
Saldo final	3.715.589	446.130	8.602	3.260.857

Factoring Detalle	Dic 2023			
	Total M\$	Bucket 1 M\$	Bucket 2 M\$	Bucket 3 M\$
Saldo inicial	1.628.460	820.242	13.300	794.918
Castigo	(28.840)	-	-	(28.840)
Liberación	(1.732.469)	(961.938)	(26.871)	(743.660)
Constitución	4.062.833	967.465	45.017	3.050.351
Saldo final	3.929.984	825.769	31.446	3.072.769

Créditos Detalle	Dic 2024			
	Total M\$	Bucket 1 M\$	Bucket 2 M\$	Bucket 3 M\$
Saldo inicial	3.871.068	340.622	-	3.530.446
Castigo	(500.685)	-	-	(500.685)
Liberación	(2.741.758)	(1.531.300)	-	(1.210.458)
Constitución	3.773.928	1.457.542	-	2.316.386
Saldo final	4.402.553	266.864	-	4.135.689

Créditos Detalle	Dic 2023			
	Total M\$	Bucket 1 M\$	Bucket 2 M\$	Bucket 3 M\$
Saldo inicial	3.492.209	369.117	-	3.123.092
Castigo	(66.379)	-	-	(66.379)
Liberación	(2.161.342)	(301.204)	-	(1.860.138)
Constitución	2.606.580	272.709	-	2.333.871
Saldo final	3.871.068	340.622	-	3.530.446

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

g) Movimiento de provisión por deudores incobrables (continuación)

g.2) Movimiento de provisión por deudores incobrables para los instrumentos financieros que representen las correcciones de valor por pérdidas, tal efecto se detalla a continuación: (continuación)

Capitales Preferentes Detalle	Dic 2024			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	38.762	38.762	-	-
Castigo	-	-	-	-
Liberación	(43.640)	(43.640)	-	-
Constitución	324.549	5.020	-	319.529
Saldo final	319.671	142	-	319.529

Leasing Detalle	Dic 2024			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	-	-	-	-
Castigo	-	-	-	-
Liberación	(13.286)	-	-	(13.286)
Constitución	13.286	-	-	13.286
Saldo final	-	-	-	-

Confirming Detalle	Dic 2024			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	30.709	30.709	-	-
Castigo	-	-	-	-
Liberación	(147.416)	(147.416)	-	-
Constitución	178.236	178.236	-	-
Saldo final	61.529	61.529	-	-

Financiamiento de Inventario Detalle	Dic 2024			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	2.104	2.104	-	-
Castigo	-	-	-	-
Liberación	(3.769)	(3.769)	-	-
Constitución	2.502	2.502	-	-
Saldo final	837	837	-	-

Capitales Preferentes Detalle	Dic 2023			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	30.962	30.962	-	-
Castigo	-	-	-	-
Liberación	(598)	(598)	-	-
Constitución	8.398	8.398	-	-
Saldo final	38.762	38.762	-	-

Leasing Detalle	Dic 2023			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	807	807	-	-
Castigo	-	-	-	-
Liberación	(1.830)	(1.830)	-	-
Constitución	1.023	1.023	-	-
Saldo final	-	-	-	-

Confirming Detalle	Dic 2023			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	251.514	77.745	-	173.769
Castigo	(173.769)	-	-	(173.769)
Liberación	(147.543)	(147.543)	-	-
Constitución	100.507	100.507	-	-
Saldo final	30.709	30.709	-	-

Financiamiento de Inventario Detalle	Dic 2023			
	Total	Bucket 1	Bucket 2	Bucket 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	2.056	2.056	-	-
Castigo	-	-	-	-
Liberación	(1.510)	(1.510)	-	-
Constitución	1.558	1.558	-	-
Saldo final	2.104	2.104	-	-

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades relacionadas, Corrientes

- a) La Sociedad y su filial presentan el siguiente detalle de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

- a.1) Detalle de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corrientes:

Relacionado	País de Origen	Tipo de Relación	Tipo de Moneda	Dic 2024			Dic 2023			
				Valor Deuda M\$	Deterioro M\$	Total, Neto M\$	Valor Deuda M\$	Deterioro M\$	Total, Neto M\$	
76.073.476-4	Star Capital S.A.	Chile	Matriz común	Pesos	70.616	(500)	70.116	70.604	(854)	69.750
Gama Servicios					1.245.161	-	1.245.161	1.257.875	-	1.257.875
76.238.714-K	Financieros S.A.	Chile	Asociada	Pesos						
Gama Leasing Operativo					139.803	(1.594)	138.209	105.796	(805)	104.991
99.525.100-0	S.P.A.	Chile	Asociada	Pesos						
77.406.412-5	Fincar Spa	Chile	Asociada	Pesos	-	-	-	132.811	-	132.811
Exportadora Santa Elena										
96.972.530-4	S.A.	Chile	Director	Pesos	17.605	(105)	17.500	-	-	-
Arrendamiento de										
85.275.700-0	Maquinarias S.A.	Chile	Director	Pesos	-	-	-	202.174	(2.398)	199.776
Inmobiliaria El Tranque										
76.390.769-4	Spa	Chile	Matriz común	Pesos	-	-	-	100.361	(733)	99.628
Sociedad Concesionaria										
76.099.978-4	de Autopistas de	Chile	Otras partes	Pesos	8.562	(64)	8.498	14.258	(106)	14.152
Antofagasta S.A.		relacionadas								
Servicios Financieros										
76.224.981-2	Mundo Crédito S.A.	Chile	Asociada	Pesos	-	-	-	1.003.745	(12.145)	991.600
77.023.321-6	Kredito SPA	Chile	Coligada	Pesos	836.664	(9.494)	827.170	319.530	(3.025)	316.505
Inmobiliaria y										
Desarrolladora El										
76.320.057-4	Remanso Spa	Chile	Matriz común	Pesos	560.234	(1.466)	558.768	657.439	(4.869)	652.570
			Matriz y							
			Accionistas							
77.765.071-8	P4 SpA	Chile	común	USD	1.671.313	(11.825)	1.659.488	2.388.283	(28.525)	2.359.758
Total					4.549.958	(25.048)	4.524.910	6.252.876	(53.460)	6.199.416

(1) Corresponde a entidades en las cuales un Director de PFSA mantiene participación accionaria bajo influencia significativa o control.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades relacionadas, Corrientes (continuación)

- a) La Sociedad y su filial presentan el siguiente detalle de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 (continuación):

- a.2) Detalle de cuentas por cobrar a entidades relacionadas, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no corrientes:

Relacionado	País de Origen	Tipo de Relación	Tipo de Moneda	Dic 2024			Dic 2023		
				Valor Deuda M\$	Deterioro M\$	Total, Neto M\$	Valor Deuda M\$	Deterioro M\$	Total, Neto M\$
77.765.071-8 P4 SpA (1)	Chile	Matriz y Accionistas común	USD	21.359.684	(151.124)	21.208.560	18.890.599	(228.201)	18.662.398

(1) En fecha 18 de mayo de 2023, se realizó la cesión de créditos entre la compañía y la empresa relacionada P4 SpA; En dicha transacción fueron traspasados todos los derechos, garantías reales y personales que mantenía a favor y que caucionan dichos créditos.

- b) La Sociedad y su filial presentan el siguiente detalle de saldos en cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

- b.1) Detalle de cuentas por pagar a entidades relacionadas, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corrientes:

Relacionado	País de Origen	Tipo de Relación	Tipo de Moneda	Dic 2024			Dic 2023		
				Valor Deuda M\$	Deterioro M\$	Total, Neto M\$	Valor Deuda M\$	Deterioro M\$	Total, Neto M\$
77.406.412-5 FINCAR SpA	Chile	Asociada	CLP	2.833.333	-	2.833.333	-	-	-

(*) Con fecha 29 de diciembre del 2024, la sociedad reconoce el capital adeudado por la cantidad de M\$ 2.833.333 ante su asociada el cual deberá ser pagado íntegramente al 31 de marzo del 2025.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades relacionadas, Corrientes (continuación)

c) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se efectuaron las siguientes transacciones con empresas relacionadas:

RUT	Sociedad Relacionada	País de Origen	Tipo de Relación	Tipo de Transacción	Dic 2024			Dic 2023		
					Monto Operación (inicial)	Monto Neto Operación Del periodo (*)	Efecto en Resultado (Pérdida) Utilidad M\$	Monto Operación (inicial)	Monto Neto Operación Del periodo (*)	Efecto en Resultado (Pérdida) Utilidad M\$
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
77.406.412-5	Fincar SpA	Chile	Asociada	Decreto de Dividendos	-	-	-	132.811	-	-
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	Asociada	Decreto de Dividendos	1.245.161	-	-	1.257.875	-	-
77.406.412-5	Fincar SpA	Chile	Asociada	Dividendos cobro	132.811	132.811	-	979.379	979.379	-
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	Asociada	Dividendos cobro	1.257.875	1.257.875	-	976.000	976.000	-
77.406.412-5	Fincar SpA	Chile	Asociada	Préstamo	(2.833.333)	(2.833.333)	-	-	-	-
77.406.412-5	Fincar SpA	Chile	Asociada	Servicio financiamiento (crédito)	-	132.811	-	-	728.771	615
77.406.412-5	Fincar SpA	Chile	Asociada	Capitalización Parcial de crédito	-	-	-	700.003	700.003	-
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo SpA	Chile	Asociada	Servicio financiamiento (factoring)	1.943.543	(14.483)	19.524	2.422.465	46.961	30.406
96.812.960-0	Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A.	Chile	Matriz común	Servicio de arriendo instalaciones sucursales	153.700	(153.700)	(153.700)	146.825	(146.825)	(146.825)
92.821.000-6	Inversiones Industriales Don Bosco SpA	Chile	Director	Servicio de arriendo instalaciones sucursales	10.433	(10.433)	(10.433)	9.188	(9.188)	(9.188)
96.700.970-9	Inmobiliaria Los Estancieros S.A.	Chile	Controlador final común	Servicio de arriendo instalaciones sucursales	-	-	-	816	(816)	(816)
77.005.361-7	Varkaiv SpA	Chile	Director	Asesorías	-	-	-	2.196	(2.196)	(2.196)
76.232.389-3	Goplaceit SpA	Chile	Director	Servicio financiamiento (crédito)	-	-	-	570.225	670.629	91.708
76.073.476-4	Start Capital S.A.	Chile	Matriz común	Servicio financiamiento (crédito)	70.000	13.155	13.167	100.000	52.869	21.120
96.972.530-4	Exportadora Santa Elena S.A.	Chile	Director	Servicio financiamiento (factoring)	18.103	(17.444)	161	49.543	2.561	2.561
85.275.700-0	Arrendamiento de Maquinarias S.A.	Chile	Director	Servicio financiamiento (factoring, confirming y crédito)	47.089	210.913	8.739	2.100.033	365.605	174.870
76.390.769-4	Inmobiliaria El Tranque SpA	Chile	Matriz común	Servicio financiamiento (factoring)	693.652	108.048	7.687	4.681.435	508.051	83.702
76.113.788-3	Casas Delano S.A.	Chile	Director	Servicio financiamiento (confirming y crédito)	25.040	403	403	227.509	12.007	12.007
76.099.978-4	Sociedad Concesionaria de Autopistas de Antofagasta S.A.	Chile	Matriz común	Servicio financiamiento (confirming y crédito)	152.066	6.194	498	122.124	(12.302)	1.956
77.023.321-6	Kredito SpA	Chile	Coligada	Servicio financiamiento (factoring)	7.171.901	(390.489)	126.645	1.082.272	(309.074)	10.456
76.224.981-2	Servicios Financieros Mundo Crédito S.A.	Chile	Asociada	Servicio financiamiento (confirming y crédito)	1.002.101	1.041.631	37.886	3.204.932	(823.624)	180.121
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	Asociada	Servicio financiamiento (factoring)	109.432	1.593	1.593	-	-	-
76.320.057-4	Inmobiliaria y Desarrolladora El Remanso SpA	Chile	Matriz común	Servicio financiamiento (factoring)	4.379.958	(501.676)	58.558	3.017.649	(632.934)	24.505
77.765.071-8	P4 SpA (**)	Chile	Matriz y Accionistas común	Cesión de Créditos	20.477.961	2.503.819	4.283.284	20.477.961	2.256.380	2.894.887

(*) Los montos de las operaciones corresponden a transacciones durante el período y no representan necesariamente saldos vigentes al cierre de cada período. Es flujo por cada caso y para cada período. No existen garantías asociadas a las transacciones entre partes relacionadas.

(**) Para la operación por concepto de cesión de créditos se incluye ganancia por diferencia de cambio de M\$ 2.743.920 y M\$ 1.960.328 para los períodos 2024 y 2023 respectivamente.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades relacionadas, Corrientes (continuación)

d) Directorio y personal clave de la Gerencia

Penta Financiero S.A. considera personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, estos son directores y Gerentes, quienes conforman la Gerencia Superior.

Al 31 de diciembre de 2024, el directorio de la Sociedad está compuesto por los siguientes miembros:

Nombre	Cargo
Marco Comparini Fontecilla	Presidente
Oscar Buzeta Undurraga	Director
Juan Pablo Ureta Prieto	Director
Pablo Delano Méndez	Director
Javier Peters Mosler	Director

Las remuneraciones percibidas por los directores al 31 de diciembre de 2024 y 2023 han sido acordadas en la junta ordinaria de accionistas de fecha 15 de abril de 2024 y 17 de abril de 2023, respectivamente y corresponden a una dieta de UF 20 mensuales por asistencia a directorio para ambos periodos.

La estructura organizacional, está compuesta por personal clave que mencionamos a continuación:

Nombre	Cargo
Rodrigo Sprohnle Leppe	Gerente General
Juan De Dios Urrutia Wurth	Gerente de Riesgo
Pedro Enrique Morales Cisternas	Gerente de Asuntos Legales
Ruth Sorley Gonzalez Chia	Gerente de Finanzas
Andrea Hernández Pardo	Gerente de Transformación digital
Pedro Pablo Martinez Sanhueza	Gerente Comercial
Javier Larraín Egusquiza	Gerente Grandes Empresas
Julio Villane Sansarricq	Gerente de Innovación
Marco Comparini Fontecilla	Gerente de Desarrollo de Negocios
Javier Poblete Pérez	Gerente de Canal Digital

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades relacionadas, Corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los directores y personal clave de la Sociedad han devengado las siguientes dietas y remuneraciones:

	Dic-2024 M\$	Dic-2023 M\$
Dieta directores	40.671	40.323
Remuneraciones Personal Clave	1.370.543	1.416.782
Total	<u>1.411.214</u>	<u>1.457.105</u>

No existen saldos pendientes por cobrar o pagar al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Nota 9 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

a) Activos y pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la composición del saldo de activos y pasivos por impuestos corrientes se detalla a continuación:

Activos por impuestos corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Crédito SENCE	12.000	12.500
Otros impuestos por recuperar	-	-
IVA crédito fiscal	-	-
Pagos provisionales mensuales (PPM)	<u>444.519</u>	-
	<u>456.519</u>	<u>12.500</u>
Pasivo por impuestos corrientes	31-12-2024	31-12-2023
Impuesto a la renta por pagar	-	331.983
IVA debito fiscal	<u>16.529</u>	<u>119.694</u>
	<u>16.529</u>	<u>451.677</u>

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Nota 9 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos (continuación)

b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la composición del saldo de Impuesto diferido se detalla a continuación:

	Diciembre 2024				Diciembre 2023			
	Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
	Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$						
Provisión de vacaciones	82.548	-	-	-	71.640	-	-	-
Provisión por riesgo de crédito	2.301.475	-	-	-	2.120.522	-	-	-
Provisión de gastos	290.636	-	-	-	378.641	-	-	-
Diferencias de precios	1.060.202	-	-	-	882.645	-	-	-
Castigo financiero y no tributario	999.294	-	-	-	826.487	-	-	-
Provisión por bienes entregados en leasing	-	3.894	-	-	-	39.083	-	-
Provisión gastos leasing	1.006	-	-	-	3.786	-	-	-
Intereses diferidos	87.755	-	-	-	160.232	-	-	-
IVA diferidos por cuotas Leasing	75.367	-	-	-	177.766	-	-	-
Cambio en política contable provisiones	83.220	-	-	-	83.220	-	-	-
Intereses por morosidad	-	-	(30.890)	-	-	-	(12.615)	-
Planta y equipo e intangible	-	-	(1.633)	-	-	-	(5.588)	-
Deudores por leasing	-	-	-	(472.035)	-	-	-	(1.113.373)
Gastos anticipados	-	-	(14.283)	-	-	-	(3.384)	-
Activos y pasivos por arrendamiento	27.351	-	(26.338)	-	63.834	-	(63.194)	-
Emisión de Bonos	-	-	-	-	-	-	-	(3.139)
Total impuestos diferidos	5.008.854	3.894	(73.144)	(472.035)	4.768.773	39.083	(84.781)	(1.116.512)
Impuestos diferidos, neto	4.467.569				3.606.563			

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos. Los activos por impuestos diferidos a largo plazo corresponden principalmente a los ingresos por diferir de productos factoring y leasing, estos asociados directamente al vencimiento de dichos contratos superiores a un año y como máximo a tres, por lo tanto, su recuperabilidad esta correlacionada a estos periodos.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 9 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos (continuación)

c) Gasto por impuesto corriente

El gasto por impuesto corriente está compuesto según lo siguiente:

Gasto por Impuesto Corriente	Dic 2024	Dic 2023
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(1.551.163)	(2.595.071)
Impuestos diferidos	861.006	1.217.324
Total	(690.157)	(1.377.747)

d) Conciliación de la tasa efectiva

Conciliación de la tasa efectiva para el 31 de diciembre de 2024 y 2023, es según lo siguiente:

	Tasa %	Dic 2024 M\$	Tasa %	Dic 2023 M\$
Ganancia antes de impuestos		5.771.675		10.948.172
Gasto por impuesto a la renta teórico	(27,00)	(1.546.081)	(27,00)	(2.945.343)
Diferencias permanentes inversiones en asociadas	3,81	217.907	9,13	996.286
Diferencias permanentes corrección monetaria patrimonio tributario	11,05	632.674	6,11	666.303
Diferencias permanentes no compensadas	-	-	-	-
Diferencias de impo. diferido por base año anterior	-	-	-	-
Otras diferencias permanentes	0,09	5.343	(0,87)	(94.993)
Beneficio impuesto a la renta del ejercicio	(12,05)	(690.157)	(12,63)	(1.377.747)

Nota 10 - Activos Intangibles distintos de la plusvalía

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la composición del saldo de activos intangibles distintos de la plusvalía, se detallan en los siguientes cuadros:

Activos Identificables	Bruto		amortización Acumulada		Neto	
	Dic-2024 M\$	Dic-2023 M\$	Dic-2024 M\$	Dic-2023 M\$	Dic-2024 M\$	Dic-2023 M\$
Desarrollo de Sistemas	2.667.255	2.743.322	(1.190.350)	(1.323.061)	1.476.905	1.420.261
Software de Computación	32.500	31.928	(24.950)	(17.113)	7.550	14.815
Marca	24.890	24.632	(3.780)	(1.069)	21.109	23.563
Total	2.724.645	2.799.882	(1.219.080)	(1.341.243)	1.505.564	1.458.639

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 10 - Activos Intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la reconciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía, por clase:

AI 31 de diciembre de 2024	Desarrollo de Sistemas M\$	Marca M\$	Software de Computación M\$	Total M\$
Saldo neto al 01-01-2024	1.420.261	23.563	14.815	1.458.639
Adiciones	493.150	2.250	11.197	506.597
Reclasificaciones	-	-	-	-
Bajas	-	(1.993)	-	(1.993)
Amortización por bajas	-	-	-	-
Amortización del ejercicio	(436.506)	(2.711)	(18.462)	(457.679)
Saldo neto al 31-12-2024	1.476.905	21.109	7.550	1.505.564

AI 31 de diciembre de 2023	Desarrollo de Sistemas M\$	Marca M\$	Software de Computación M\$	Total M\$
Saldo neto al 01-01-2023	1.379.390	5.738	23.808	1.408.936
Adiciones	511.992	18.894	10.625	541.511
Reclasificaciones	-	-	-	-
Bajas	-	-	(10.157)	(10.157)
Amortización por bajas	-	-	10.157	10.157
Amortización del ejercicio	(471.121)	(1.069)	(19.618)	(491.808)
Saldo neto al 31-12-2023	1.420.261	23.563	14.815	1.458.639

Nota 11 - Planta y Equipo

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la composición del saldo de planta y equipo, se detallan en los siguientes cuadros:

Activos Identificables	Bruto		Depreciación Acumulada		Neto	
	Dic-2024 M\$	Dic-2023 M\$	Dic-2024 M\$	Dic-2023 M\$	Dic-2024 M\$	Dic-2023 M\$
Muebles	40.340	40.340	(37.906)	(32.187)	2.434	8.153
Máquinas y equipos	33.182	32.745	(27.839)	(23.101)	5.343	9.644
Equipos computacionales	43.385	43.385	(41.820)	(38.897)	1.565	4.488
Remodelaciones de oficinas	-	350	-	(350)	-	-
Total	116.907	116.820	(107.565)	(94.535)	9.342	22.285

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 11 - Planta y Equipo (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no se presentan evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado, etc., que puedan afectar la valorización de planta y equipo.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la reconciliación de cambios en planta y equipos, por clase:

Al 31 de diciembre de 2024	Muebles M\$	Máquinas y Equipos M\$	Equipos Computacionales M\$	Remodelaciones de Oficinas (1) M\$	Total M\$
Saldo neto al 01-01-2024	8.153	9.644	4.488	-	22.285
Adiciones	-	437	-	-	437
Bajas por Ventas	-	-	-	-	-
Depreciación de bajas por ventas	-	-	-	-	-
Bajas por obsolescencia	-	-	-	(350)	(350)
Depreciación por bajas de obsolescencia	-	-	-	350	350
Depreciación del ejercicio	(5.719)	(4.738)	(2.923)	-	(13.380)
Saldo neto al 31-12-2024	2.434	5.343	1.565	-	9.342

Al 31 de diciembre de 2023	Muebles M\$	Máquinas y Equipos M\$	Equipos Computacionales M\$	Remodelaciones de Oficinas (1) M\$	Total M\$
Saldo neto al 01-01-2023	2.037	9.691	26.209	-	37.937
Adiciones	9.735	3.488	1.680	-	14.903
Bajas por Ventas	(330)	-	(1.013)	-	(1.343)
Depreciación de bajas por ventas	297	-	1.013	-	1.310
Bajas por obsolescencia	-	-	(11.982)	-	(11.982)
Depreciación del ejercicio	(3.586)	(3.535)	(11.419)	-	(18.540)
Saldo neto al 31-12-2023	8.153	9.644	4.488	-	22.285

(1) Las bajas corresponden a remodelaciones de oficinas en sucursales que fueron cerradas e incluye saldos que se llevaron a gasto por no cumplir con los criterios de clasificación de activo fijo.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 12 - Otros activos financieros, no corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Dic 2024 M\$	Dic 2023 M\$
Inversión Wherex (1)*	996.460	877.120
Inversiones Kredito SpA (2)*	1.058.554	958.048
Cuotas de Fondos de Inversión (3)	<u>350.177</u>	-
	<u>2.405.191</u>	<u>1.835.168</u>

- (1) En septiembre del 2022 se adquirió el SAFE (Simple Agreement for future equity) con Wherex LTD, por un monto equivalente a 1.000.000 USD, obteniendo una opción futura de adquisición de acciones de su capital sujeto a ciertos términos establecidos en el instrumento a un plazo máximo de 5 años.
- (2) Con fecha 6 de octubre de 2022, se adquirió una participación en la empresa KreditoSpA, por un total de 219.635 acciones series Seed, nominativas y sin valor nominal suscritas y pagadas en efectivo. Así mismo en fecha 05 de septiembre de 2024 se adquirieron 7.029 acciones adicionales de misma serie pagadas en efectivo, para un total de 226.664 acciones Seed que equivalente a una participación final del 3,15% en dicha compañía. En fecha 12 de diciembre de 2024, se celebró un contrato de mutuo por la cantidad de 2.020 UF, a un plazo de 24 meses con tasa de interés del 7% anual vencido, dicha inversión tiene opción de ser convertible en acciones a partir de la fecha de vencimiento y en la medida que no se encuentre íntegramente pagado.
- (3) Con fecha 2 de diciembre de 2024 se recibió como dación en pago cuotas de fondos de Inversión en custodia de Larraín Vial S.A. y Credicorp Capital Asset Management S.A. Administradora General de fondos por \$350,39 millones, equivalentes al 73% del valor informado en certificadoa misma fecha.

* Ambas inversiones están valorizadas a valor razonable con impacto en resultados.
(Ver nota 3.d.iii)

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 13 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de Participación

a) Inversión en Asociadas

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el detalle del movimiento de las inversiones es el siguiente:

Sociedad	Saldo Dic 2024 M\$	Saldo Dic 2023 M\$
Gama Servicios Financieros S.A. (a.1)	19.079.637	16.105.917
Fincar SPA (a.2)	12.240.151	14.472.418
Total	31.319.788	30.578.335

a.1) Gama Servicios Financieros S.A.

	Dic 2024 M\$	Dic 2023 M\$
Inversión Gama Servicios Financieros S.A.	16.105.917	12.995.171
Participación en los resultados	4.150.538	4.192.918
Dividendos (1)	(1.245.161)	(1.257.875)
Participación en Otros Resultados Integrales (2)	68.343	175.703
Total (b.1)	19.079.637	16.105.917

- (1) Al 31 de diciembre de 2023 se efectuaron las provisiones del dividendo por el 30% según lo establecido en la Ley.
- (2) A 31 de diciembre de 2024 y 2023, la compañía usa instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda y swaps, para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio, registrados de acuerdo con contabilidad de cobertura generando un efecto en otros resultados integrales. Ver nota 20 d.2)

Gama Servicios Financieros S.A., realiza operaciones de leasing financiero y operativo, dentro de Chile, con domicilio en Av. Américo Vespucio N°1300, comuna de Pudahuel, Santiago de Chile, sus operaciones corresponden a todo tipo de bienes muebles y vehículos motorizados.

a.2) Fincar SPA.(*)

	Dic 2024 M\$	Dic 2023 M\$
Inversión Fincar SPA.	14.472.418	13.515.968
Compra de Acciones	-	700.003
Participación en los resultados	(2.232.267)	442.704
Dividendos (1)	-	(132.811)
Otros Movimientos (2)	-	(53.446)
Total (b.2)	12.240.151	14.472.418
Total, Inversiones en Asociadas (b1+b2)	31.319.788	30.578.335

- (1) Al 31 de diciembre de 2023 se efectuaron las provisiones del dividendo por el 30% según lo establecido en la Ley.
- (2) El saldo corresponde a ajuste a resultado de ejercicios anteriores efectuado por la filial Servicios Financieros Mundo Crédito SpA.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 13 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de Participación (continuación)

a) Inversión en Asociadas (continuación)

a.2) Fincar SPA.(*) (continuación)

Fincar SpA, desarrolla la ejecución y la explotación de todo tipo de negocios relacionados, directa o indirectamente, con la inversión en derechos sociales y acciones en sociedades de cualquier tipo cuyo giro se relacione con el financiamiento automotriz, otorgamiento de créditos y financiamiento para la adquisición de vehículos, realización y desarrollo de toda clase de negocios y prestación de servicios que digan relación con movilidad y uso de vehículos motorizados. Así como la prestación de servicios de asesoría, soporte técnico de administración y en general todos aquellos comúnmente denominados back office. Fincar desarrolla las actividades antes mencionadas a través de las sociedades que posee en un 100% las cuales son: Citroën Chile SpA, Servicios financieros Mundo crédito SpA, Europarts SpA, y 90% Linze SpA (esta última constituida en marzo 2023).

(*) Con fecha 23 de agosto de 2021, se adquirió una participación en la Sociedad Fincar SpA, por un total de 333.333 acciones ordinarias, nominativas, de igual valor cada una y sin valor nominal, las cuales fueron suscritas y pagadas de la siguiente forma: i) 223.079 acciones por un valor libro de M\$6.364.612, (valor patrimonial) pagadas a través de canje de las acciones de Inversiones MC SpA, producto de la fusión realizada de ésta con Fincar SpA, siendo esta última la absorbente; y ii) 110.254 acciones pagadas en efectivo por un total de M\$ 3.145.657. Quedando de esta forma con una participación del 33,33% en Fincar SpA.

En fecha 04 de enero de 2023, la compañía suscribió 16.003 acciones de la Sociedad Fincar SpA, ordinarias, nominativas, de una misma serie, sin valor nominal y de igual valor cada una, a un precio unitario de \$43.742.- por acción, lo que representa un precio total de \$700.003.226, las cuales paga mediante la capitalización de la obligación que mantenía la filial con la sociedad, llevando a mantener un total de 349.336 acciones pagadas y en participación del 33,33% en Fincar SpA.

AL 31 de diciembre de 2024 las subsidiarias de Fincar SpA (Linze S.p.A y Servicios Financieros Mundo Crédito S.p.A.), han sido clasificadas como operaciones discontinuas dado que:

- a. La sociedad Linze S.p.A. será cedida en un 100% del valor libro de su patrimonio a un accionista. Por esta razón, forma parte de una operación discontinuada.
- b. Servicios Financieros Mundo Crédito S.p.A. durante el año 2024, vendió su cartera en operaciones sucesivas, por lo cual su cartera y negocio de crédito no forman parte del negocio automotriz. Por lo tanto, forma parte de una operación discontinuada.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 13 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de Participación (continuación)

a) Inversión en Asociadas (continuación)

a.2) Fincar SPA.(*) (continuación)

En fecha 25 de septiembre de 2024 Las Subsidiarias de Fincar SpA, (Citröen Chile S.p.A. y Automóviles Citröen S.A) suscribieron un convenio de terminación del contrato de importación bajo el cual, Citroën Chile S.p.A., ha actuado como importador, distribuidor y comercializador en Chile de vehículos y repuestos de las marcas Citroën y DS, finalizando este el 31 de diciembre de 2024.

El presente convenio contempló la enajenación de activos por un importe de M\$16.265.113, debidamente registrados en las cuentas por cobrar comerciales, habiéndose constatado que el pago correspondiente a dicha transacción fue recibido entre el 10 y el 13 de enero de 2025.

Posterior al pago anteriormente indicado, se procedió a la liquidación total de los pasivos contraídos con instituciones financieras en fecha 15 de enero de 2025, dejando a la sociedad exenta de cualquier compromiso financiero hasta la fecha.

Con fecha 16 de enero de 2025, se firmó un MEMORÁNDUM DE ENTENDIMIENTO TERMINACIÓN ACUERDO DE INVERSIÓN Y ASOCIACIÓN entre los actuales accionistas de Fincar S.A. en el cual dentro de otros se acuerda que el vehículo de inversión Fincar S.A. será liquidado distribuyendo sus activos y pasivos a valor de libros entre sus accionistas en función de sus respectivos porcentajes de participación accionaria.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 13 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de Participación (continuación)

b) Información financiera resumida de la Asociada

Al 31 de diciembre de 2024

RUT	Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación		Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Total, Patrimonio	Total, Ingresos	Total Gastos	Resultado del Ejercicio
			Capital %	Acciones										
76.238.714-K Gama Servicios Financieros S.A.	Peso	33,33	4.599.995	51.927.010	149.603.109	201.530.119	76.835.080	67.456.133	144.291.213	57.238.906	122.427.470	(109.975.857)	12.451.613	
77.406.412-5 Fincar Spa	Peso	33,33	349.336	66.088.933	5.091.579	71.180.512	32.520.379	1.927.798	34.448.177	36.732.335	135.905.267	(142.602.067)	(6.696.800)	

Al 31 de diciembre de 2023

RUT	Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación		Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Total, Patrimonio	Total, Ingresos	Total Gastos	Resultado del Ejercicio
			Capital %	Acciones										
76.238.714-K Gama Servicios Financieros S.A.	Peso	33,33	4.599.995	41.680.303	145.169.394	186.849.697	86.036.976	52.494.969	138.531.945	48.317.752	129.635.410	(117.056.657)	12.578.753	
77.406.412-5 Fincar Spa	Peso	33,33	349.336	112.586.023	54.455.320	167.041.343	101.826.218	21.696.674	123.522.892	43.518.451	145.006.443	(143.678.330)	1.328.113	

Los estados financieros de Gama Servicios Financieros S.A. y Fincar Spa al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 13 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de Participación (continuación)

c) Movimiento durante el ejercicio Asociadas

El movimiento durante el ejercicio fue el siguiente:

AI 31 de diciembre de 2024

RUT	Sociedad	Saldo al 01.01.2024 M\$	Participación en Resultados M\$	Participación en Otros Resultados Integrales M\$	Resultados no Realizados M\$	Adiciones M\$	Dividendos M\$	Otros Movimientos M\$	Saldo de Cierre M\$
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	16.105.917	4.150.538	68.343	-	-	(1.245.161)	-	19.079.637
77.406.412-5	Fincar Spa	14.472.418	(2.321.678)	-	-	-	-	-	12.240.151
Total		30.578.335	1.828.860	68.343	-	-	(1.245.161)	-	31.319.788

AI 31 de diciembre de 2023

RUT	Sociedad	Saldo al 01.01.2023 M\$	Participación en Resultados M\$	Participación en Otros Resultados Integrales M\$	Resultados no Realizados M\$	Adiciones M\$	Dividendos M\$	Otros Movimientos M\$	Saldo de Cierre M\$
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	12.995.171	4.192.918	175.703	-	-	(1.257.875)	-	16.105.917
77.406.412-5	Fincar Spa	13.515.968	442.704	-	-	700.003	(132.811)	(53.446)	14.472.418
Total		26.511.139	4.635.622	175.703	-	700.003	(1.390.686)	(53.446)	30.578.335

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 14 – Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la Venta

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta los siguientes saldos en activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta:

	Dic-24	Dic-23
	M\$	M\$
Terreno (1)	<u>1.226.760</u>	<u>990.847</u>

- (1) Corresponde a un inmueble conformado por un lote de terreno recibido y adquirido por dación en pago de obligaciones por el producto crédito en fecha 6 de febrero de 2023. la recuperabilidad del importe en libros de este activo será a través de una transacción de venta, dado que no se va disponer de su uso por que no forma parte de la naturaleza de nuestro negocio; por consiguiente se están realizando las gestiones de venta en la zona con un plan establecido para su enajenación.
En fecha 30 de julio de 2024, se realizó una transacción de Compraventa para adquirir 10 densidades adicionales de este terreno, la cual se materializó por un valor de 5.000UF, con el propósito estratégico de agregarle valor al terreno incorporando más unidades a fin de darle mayor extensión y a su vez mayor valorización para el atractivo en ventas, cabe mencionar que contamos con asesoría de experto externo para su factibilidad de venta. Estos activos se valorizan de acuerdo con la metodología indicada en la nota 3.j.

Nota 15 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta los siguientes pasivos financieros corrientes y no corrientes a valor contable según el siguiente detalle:

	Dic-24	Dic-23
	M\$	M\$
Resumen Otros pasivos financieros corrientes:		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (a)	182.832.800	114.426.681
Obligaciones con el público (bonos) (b)	-	36.702.200
Total, Otros pasivos financieros corrientes	<u>182.832.800</u>	<u>151.128.881</u>
Resumen Otros pasivos financieros no corrientes:		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (a)	11.652.868	14.243.323
Obligaciones con el público (bonos) (b)	-	-
Total, Otros pasivos financieros no corrientes	<u>11.652.868</u>	<u>14.243.323</u>

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Obligaciones con Bancos e instituciones Financieras Corrientes y No Corrientes

- a.1) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta los siguientes pasivos financieros corrientes y no corrientes a valor contable según el siguiente detalle (continuación):

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Tipo de Amortización	Tasa Interés	Vencimiento Promedio	Moneda	Dic 2024		Corrientes		Dic 2023		Corrientes		
							Efectiva Mensual	Días (1)	Hasta 90 Días	De 90 Días	Hasta 365 Días	M\$	Efectiva Mensual	Días	
							%		M\$	M\$	M\$	%	Hasta 90 Días	De 90 Días	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Al Vencimiento	0,55%	91	\$	6.766.717	4.335.749	2.430.968	0,82%	25	\$	5.004.100	5.004.100	
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Al Vencimiento	0,54%	23	\$	9.310.433	9.310.433	-	0,90%	3	\$	9.369.750	9.369.750	
97.053.000-2	Banco Security	Chile	Al Vencimiento	0,56%	56	\$	7.640.062	1.752.409	5.887.653	-	-	\$	-	0	
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Al Vencimiento	0,52%	18	\$	11.321.566	11.321.566	-	0,81%	53	\$	3.602.927	3.602.927	
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Al Vencimiento	0,55%	24	\$	16.857.302	16.857.302	-	-	-	\$	-	0	
60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	Chile	Al Vencimiento	0,56%	188	\$	40.507	40.507	-	-	-	\$	-	0	
76.362.099-9	Banco BTG Pactual Chile	Chile	Al Vencimiento	0,56%	13	\$	15.164.433	15.164.433	-	-	-	\$	-	0	
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Al Vencimiento	0,62%	52	\$	12.687.318	2.521.060	10.166.258	0,89%	29	\$	6.120.555	6.120.555	
97.023.000-9	Banco Itau Corpbanca	Chile	Al Vencimiento	-	-	USD	-	-	-	0,62%	4	USD	6.143.665	6.143.665	
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Al Vencimiento	0,52%	39	USD	22.357.909	22.357.909	-	0,62%	52	USD	22.852.165	22.852.165	
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Al Vencimiento	0,48%	23	USD	9.875.222	9.875.222	-	-	-	USD	-	0	
97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Al Vencimiento	0,52%	42	USD	13.182.957	13.182.957	-	0,60%	7	USD	9.381.835	9.381.835	
97.053.000-2	Banco Security	Chile	Al Vencimiento	0,48%	17	USD	17.823.944	17.823.944	-	0,61%	24	USD	19.585.210	19.585.210	
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Al Vencimiento	0,53%	58	USD	23.456.404	19.415.037	4.041.367	0,63%	43	USD	21.679.914	19.209.717	
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Al Vencimiento	0,51%	42	USD	3.701.599	998.747	2.702.852	0,61%	9	USD	4.215.905	4.215.905	
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Al Vencimiento	-	-	UF	-	-	-	0,61%	25	UF	4.970.582	4.970.582	
76.362.099-9	Banco BTG Pactual Chile	Chile	Al Vencimiento	0,50%	227	UF	12.646.410	-	12.646.410	-	-	UF	-	-	
97.004.000-5	Línea de crédito bancaria Banco de Chile	Chile	Mensual	-	-	\$	-	-	-	-	-	\$	1.500.073	1.500.073	
97.023.000-9	Línea de crédito bancaria Banco Itau Corpbanca	Chile	Mensual	-	-	\$	17	17	-	-	-	\$	-	-	
Total	Totales						182.832.800	144.957.292	37.875.508				114.426.681	111.956.484	2.470.197

(1) Estos días corresponden a los días de vigencia promedio de los préstamos (incluyendo los días desde la fecha de emisión hasta la fecha de vencimiento).

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Obligaciones con Bancos e instituciones Financieras Corrientes y No Corrientes (continuación)

- a.1) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta los siguientes pasivos financieros corrientes y no corrientes a valor contable según el siguiente detalle (continuación):

Obligaciones Financieras							Dic 2024				Dic 2023						
RUT	Banco o Institución Financiera	País	Tipo de Amortización	Tasa Interés	Vencimiento Promedio	Moneda	Total no corriente al Dic 2024	No Corrientes			Tasa Interés	Vencimiento Promedio	Moneda	Total no corriente al Dic 2023	No Corrientes		
				Efectiva Mensual	Días (1)			De 1 año a 3 años	De 3 año a 5 años	Más de 5 Años	Efectiva Mensual	Días (1)			De 1 año a 3 años	De 3 año a 5 años	Más de 5 Años
				%			M\$	M\$	M\$	M\$	%				M\$	M\$	M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Al Vencimiento	0,55%	91	\$	3.629.024	3.629.024	-	-	0,32%	1.304	\$	4.148.326	-	4.148.326	-
60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	Chile	Al Vencimiento	0,56%	188	\$	8.023.844	8.023.844	-	-	0,72%	1.065	\$	10.094.997	10.094.997	-	-
Total							11.652.868	11.652.868	-	-				14.243.323	10.094.997	4.148.326	-

(1) Estos días corresponden a los días de vigencia promedio de los préstamos (incluyendo los días desde la fecha de emisión hasta la fecha de vencimiento).

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad presenta como único deudor a Penta Financiero RUT 99.501.480-7, ubicado en Chile.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Obligaciones con Bancos e instituciones Financieras Corrientes y No Corrientes (continuación)

- a.2) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta los pasivos financieros corrientes y no corrientes a valor de flujos contractuales no descontados según el siguiente detalle:

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Tipo de Amortización	Tasa Interés	Vencimiento Promedio	Moneda	Dic 2024		Corrientes		Dic 2023		Corrientes						
							Total, corriente al Dic 2024		Hasta 90 Días	De 90 Días	Hasta 365 Días		Efectiva Mensual	Vencimiento Promedio	Moneda	Total, corriente al Dic 2023	Hasta 90 Días	De 90 Días	Hasta 365 Días
									Efectiva Mensual	Días (1)									
									%		M\$	M\$	M\$	%					
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Al Vencimiento	0,55%	91	\$	6.900.043	4.357.590	2.542.453	0,82%	25	\$	5.038.266	5.038.266	-				
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Al Vencimiento	0,54%	23	\$	9.347.865	9.347.865	-	0,90%	3	\$	9.378.120	9.378.120	-				
97.053.000-2	Banco Security	Chile	Al Vencimiento	0,56%	56	\$	7.806.085	1.758.346	6.047.739	-	-	\$	-	-	-				
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Al Vencimiento	0,52%	18	\$	11.359.171	11.359.171	-	-	-	\$	-	-	-				
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Al Vencimiento	0,55%	24	\$	16.936.939	16.936.939	-	0,81%	53	\$	3.654.634	3.654.634	-				
60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	Chile	Al Vencimiento	0,56%	188	\$	-	-	-	-	-	\$	-	-	-				
76.362.099-9	Banco BTG Pactual Chile	Chile	Al Vencimiento	0,56%	13	\$	15.200.333	15.200.333	-	-	-	\$	-	-	-				
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Al Vencimiento	0,62%	52	\$	12.957.653	2.531.470	10.426.183	0,89%	29	\$	6.186.003	6.186.003	-				
97.023.000-9	Banco Itau Corpbanca	Chile	Al Vencimiento	-	-	USD	-	-	-	0,62%	4	USD	6.148.765	6.148.765	-				
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Al Vencimiento	0,52%	39	USD	22.563.367	22.563.367	-	0,62%	52	USD	23.155.990	23.155.990	-				
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Al Vencimiento	0,48%	23	USD	9.911.489	9.911.489	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Al Vencimiento	0,52%	42	USD	13.279.937	13.279.937	-	0,60%	7	USD	9.395.636	9.395.636	-				
97.053.000-2	Banco Security	Chile	Al Vencimiento	0,48%	17	USD	17.872.230	17.872.230	-	0,61%	24	USD	19.683.187	19.683.187	-				
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Al Vencimiento	0,53%	58	USD	23.772.388	19.609.104	4.163.284	0,63%	43	USD	21.846.399	19.293.380	2.553.019				
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Al Vencimiento	0,51%	42	USD	3.747.014	1.001.418	2.745.596	0,61%	9	USD	4.223.583	4.223.583	-				
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Al Vencimiento	-	-	UF	-	-	-	0,61%	25	UF	4.995.690	4.995.690	-				
76.362.099-9	Banco BTG Pactual Chile	Chile	Al Vencimiento	0,50%	227	UF	13.121.200	-	13.121.200	-	-	\$	-	-	-				
97.004.000-5	Línea de crédito bancaria Banco de Chile	Chile	Mensual	-	-	\$	-	-	-	-	-	\$	1.500.073	1.500.073	-				
97.023.000-9	Línea de crédito bancaria Banco Itau Corpbanca	Chile	Mensual	-	-	\$	17	17	-	-	-	\$	-	-	-				
Total	Totales						184.775.731	145.729.276	39.046.455				115.206.346	112.653.327	2.553.019				

(1) Estos días corresponden a los días de vigencia promedio de los préstamos (incluyendo los días desde la fecha de emisión hasta la fecha de vencimiento).

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Obligaciones con Bancos e instituciones Financieras Corrientes y No Corrientes (continuación)

- a.2) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta los pasivos financieros corrientes y no corrientes a valor de flujos contractuales no descontados según el siguiente detalle (continuación):

							Dic 2024			Dic 2023							
RUT	Banco o Institución Financiera	País	Tipo de Amortización	Tasa Interés	Vencimiento Promedio	Moneda	Total no corriente al Dic 2024	No Corrientes			Tasa Interés	Vencimiento Promedio	Moneda	Total no corriente al Dic 2023	No Corrientes		
				Efectiva Mensual	Días (1)			De 1 año a 3 años	De 3 año a 5 años	Más de 5 Años	Efectiva Mensual	Días (1)			De 1 año a 3 años	De 3 año a 5 años	Más de 5 Años
				%			M\$	M\$	M\$	M\$	%			M\$	M\$	M\$	M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Al Vencimiento	0,55%	91	\$	3.986.214	3.986.214	-	-	0,32%	1.304	\$	4.715.827	-	4.715.827	-
60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción	Chile	Al Vencimiento	0,56%	188	\$	9.056.596	9.056.596	-	-	0,72%	1.065	\$	12.648.364	12.648.364	-	-
Total							13.042.810	13.042.810	-	-				17.364.191	12.648.364	4.715.827	-

(1) Estos días corresponden a los días de vigencia promedio de los préstamos (incluyendo los días desde la fecha de emisión hasta la fecha de vencimiento).

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al
31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) Obligaciones con el público (bonos) Corrientes y No Corrientes

- b.1) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad presenta los siguientes Obligaciones con el público corrientes y no corrientes a valor contable según el siguiente detalle:

Obligaciones con el público (bonos)											Dic 2024			Dic 2023		
Rut	Nombre	Tipo de			Moneda	Tasa interés	Tasa interés	Total	Corrientes		Total	Corrientes		Total	Corrientes	
Entidad Deudora	Entidad Deudora	País	Amortización	Línea	Serie	Monto Nominal	Efectiva	Nominal	Plazo Final	Corriente al	Hasta 90 días	De 90 días hasta 365 días	Corriente al	Hasta 90 días	De 90 días hasta 365 días	
						Anual %	Anual %		M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$
99.501.480-7	Penta Financiero	Chile	Al Vencimiento	Nº.1.003	BPFSA-E	1.000.000	UF	1,52%	0,50%	26-04-2024	-	-	-	36.702.200	-	36.702.200
											-	-	-	36.702.200	-	36.702.200

Obligaciones con el público (bonos)											Dic 2024			Dic 2023			
Rut	Nombre	Tipo de			Moneda	Tasa interés	Tasa interés	Total	No corrientes		Total	No corrientes		Total	No corrientes		
Entidad Deudora	Entidad Deudora	País	Amortización	Línea	Serie	Monto Nominal	Efectiva	Nominal	Plazo Final	No Corriente al	De 1 año a 3 años	Más de 3 Años a 5 Años	Más de 5 Años	No Corriente al	De 1 año a 3 años	Más de 3 Años a 5 Años	Más de 5 Años
						Anual %	Anual %		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.501.480-7	Penta Financiero	Chile	Al Vencimiento	Nº.1.003	BPFSA-E	1.000.000	UF	1,52%	0,50%	26-04-2024	-	-	-	-	-	-	-
											-	-	-	-	-	-	-

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados al

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) Obligaciones con el público (bonos) Corrientes y No Corrientes (continuación)

- b.2) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta los siguientes Obligaciones con el público corrientes y no corrientes a valor de flujos contractuales no descontados según el siguiente detalle:

Obligaciones con el público (bonos)											Dic 2024			Dic 2023			
Rut	Nombre	Tipo de			Moneda	Tasa interés	Tasa interés	Corriente al	Total		Corrientes		Corriente al	Dic 2023		Corrientes	
		Entidad Deudora	Entidad Deudora	País					Efectiva	Nominal	Plazo Final	31-12-2024	Hasta 90 días	De 90 días hasta 365 días	Hasta 90 días	De 90 días hasta 365 días	
						Anual %	Anual %		M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$	
99.501.480-7	Penta Financiero	Chile	Al Vencimiento	Nº1.003	BPFSA-E	1.000.000	UF	1,52%	0,50%	26-04-2024	-	-	-	36.881.223	-	36.881.223	
														36.881.223	-	36.881.223	

Obligaciones con el público (bonos)											Dic 2024			Dic 2023			
Rut	Nombre	Tipo de			Moneda	Tasa interés	Tasa interés	No Corriente al	Total		No corrientes		No Corriente al	Dic 2023		No corrientes	
		Entidad Deudora	Entidad Deudora	País					Efectiva	Nominal	Plazo Final	31-12-2024	Hasta 90 días	De 1 año a 3 años	Más de 3 Años a 5 Años	Más de 5 Años	
						Anual %	Anual %		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.501.480-7	Penta Financiero	Chile	Al Vencimiento	Nº1.003	BPFSA-E	1.000.000	UF	1,52%	0,50%	26-04-2024	-	-	-	-	-	-	-

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad y su filial presenta el siguiente detalle:

Flujo Pasivos	Dic 2024	Dic 2023
	M\$	M\$
Monto inicial	165.608.630	168.550.931
Créditos obtenidos	270.843.059	235.920.739
Intereses devengados del período	11.071.615	10.652.692
Gastos financieros bonos emitidos	179.929	541.071
Reajustes y diferencias de cambio del período	12.131.373	3.372.119
Arriendos nuevos	-	276.167
Intereses Pagados	(10.216.911)	(11.317.381)
Pagos por arrendamientos	(153.700)	(157.717)
Intereses por arrendamientos	10.637	6.896
Prestamos de entidades relacionadas	2.833.333	-
Créditos pagados	(254.887.661)	(242.236.887)
Monto final Pasivos (*)	197.420.304	165.608.630

(*) Este monto incluye Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes, Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes y Cuentas por pagar a entidades relacionadas (ver nota 8b).

Nota 16 - Cuentas por Pagar comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Dic 2024	Dic 2023
	M\$	M\$
Proveedores por pagar (**)	328.941	527.986
Pagos a terceros	146.258	153.038
Saldos por girar a clientes	375.804	129.668
Excedentes (*)	55.367	14.950
Facturas no cedidas	33.651	65.558
Acreedores varios (***)	57.567	12.951
Total	997.588	904.151

(*) Corresponde al cobro de la porción no financiada de los documentos en factoring.

(**) La Compañía mantiene todos sus proveedores con pagos al día.

(***) Incluye pagos recibidos aún pendientes de aplicar en transacciones de cartera.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 17 - Beneficios a los Empleados, Corrientes

- a) El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Concepto	Dic 2024 M\$	Dic 2023 M\$
Otros beneficios a los empleados	820.000	1.020.000
Provisión por vacaciones	306.727	265.620
Total	1.126.727	1.285.620

- b) El movimiento del ejercicio al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Otros beneficios a los empleados	Provisión por vacaciones
	Monto \$	Monto \$
Saldo provisión al 1 de enero de 2023	1.198.000	246.925
Incrementos	1.045.432	145.820
Disminuciones	(1.223.432)	(127.125)
Saldo beneficios al 31 de diciembre de 2023	1.020.000	265.620
Incrementos	920.216	155.792
Disminuciones	(1.120.216)	(114.685)
Saldo beneficios al 31 de diciembre de 2024	820.000	306.727

Nota 18 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y no Corrientes

- El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	Dic 2024 M\$	Dic 2023 M\$
Otros Pasivos no Financieros Corrientes:		
Provisiones por gastos de operaciones Leasing	-	152
Provisión por dividendo mínimo (*)	5.000.000	5.785.987
Margen Diferido por Operaciones Leasing	3.215	10.010
Ingresos por Diferir Leasing	87.719	54.124
Totales	5.090.934	5.850.273
Otros Pasivos no Financieros no Corrientes:		
Margen Diferido por Operaciones Leasing	509	3.923

(*) Se ha provisionado según legislación vigente para Sociedades Anónimas el 30% de las utilidades del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 19 – Arrendamientos

a) Activos por derecho de Uso, neto

Descripción clases de Activos por Derecho de Uso	Bruto		Amortización Acumulada		Neto	
	dic-24	dic-23	dic-24	dic-23	dic-24	dic-23
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Oficinas y estacionamientos (*)	286.877	279.170	(189.327)	(46.265)	97.550	232.905
Laptops y equipos informáticos (**)	-	20.657	-	(19.509)	-	1.148
Total	286.877	299.827	(189.327)	(65.774)	97.550	234.053

(*) La Sociedad mantiene contrato de arrendamiento por concepto de oficinas y estacionamientos por una vigencia original de 5 años con prorrogación automática de 2 años. No existen pagos por arrendamientos variables.

(**) Las laptops y equipos informáticos están exentos de reconocimientos como arrendamiento financiero por considerarse de bajo valor.
(Fuente: párrafo B8 IFRS 16).

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los activos por derecho de uso por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Activos por derecho de uso - (Neto)	Oficinas y Estacionamientos		Laptops y Equipos informáticos	
	dic-24	dic-23	dic-24	dic-23
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo neto al 01 de enero	232.905	91.646	1.148	11.934
Adiciones/Reajustes	7.708	279.170	(1.148)	-
Amortización del ejercicio	(143.063)	(137.911)	-	(10.786)
Saldo neto al 31 de diciembre	97.550	232.905	-	1.148

b) Pasivos por Arrendamientos

En el siguiente detalle se presenta los pasivos por arrendamientos incluidos en el estado de situación financiera consolidado:

Pasivos por arrendamientos	Al 31 de diciembre de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Corriente	101.303	139.515
No corriente	-	96.911
Total, de pasivos por arrendamientos	101.303	236.426

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 20 - Capital y Reservas

El capital emitido y pagado al 31 de diciembre de 2024 y 2023 asciende a M\$ 11.874.586., la composición accionaria de la Sociedad es la siguiente:

	diciembre 2024		diciembre 2023	
	Nº de Acciones	Participación %	Nº de Acciones	Participación %
Inversiones Banpenta II. Ltda.	178.386.881	63,23000	172.088.689	61,00000
Linz SpA	50.780.268	18,00000	50.780.268	18,00000
Espro II Ltda.	33.197.573	11,77000	39.495.765	14,00000
Ribilla SpA	19.747.882	7,00000	19.747.882	7,00000
Total	282.112.604	100,00000	282.112.604	100,00000

a) Emisión de acciones

La Sociedad tiene emitidas 282.112.604 acciones comunes, sin valor nominal que se encuentran completamente pagadas. Todas las acciones tienen derecho a voto. No existe efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diferente al beneficio básico, al 31 de diciembre de 2024 no ha existido cambios en el número total de acciones emitidas y pagada, no obstante, en fecha 04 de abril 2024 se efectuó una compra-venta de acciones entre Inversiones Banpenta II. Ltda. y Espro II Ltda. de 6.298.192 acciones por un total pagado de \$760.000.042 ajustando sus participaciones.

b) Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en la medida que se devenga la obligación.

La política de dividendos que Penta Financiero S.A. tiene actualmente en vigencia consiste en distribuir a los Accionistas un monto no inferior al 30% de la utilidad líquida de cada ejercicio, susceptible de ser distribuida como dividendo. Los Accionistas podrán acordar no distribuir las utilidades mínimas establecidas por Ley número 18.046.

Año 2024

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad ha provisionado dividendos por 5.000.000 M\$ correspondientes al presente ejercicio.

Con fecha 15 de abril y 26 de abril de 2024, la Junta General Ordinaria y extraordinaria de Accionistas respectivamente, aprobó el pago de dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2023 de \$ 23,68041 por acción, equivalentes a M\$ \$6.680.542.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 20 - Capital y Reservas (continuación)

b) Dividendos (continuación)

Año 2023

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad provisionó un 59% del resultado correspondiente al presente ejercicio por un monto de M\$ 5.785.987, acordado en Directorio de la Sociedad; cabe mencionar que el pago definitivo será acordado en la asamblea ordinaria de accionistas que se realizará en abril 2024.

Con fecha 26 de abril de 2023, la Junta General Ordinaria de Accionistas aprobó el pago de dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2022 de \$ 10,9322 por acción, equivalentes a M\$ 3.084.134.

c) Otros cambios patrimoniales

Para el período comprendido entre el 01 de enero de 2024 y 31 de diciembre de 2024, no existen cambios en el Patrimonio.

d) Otras reservas

d.1) Otras Reservas Varias

De acuerdo con Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero, la revalorización del capital pagado de las Sociedades Anónimas no fue eliminado, sino llevado contra otras reservas.

d.2) Reservas de Cobertura

Esta reserva corresponde a la asociada Gama Leasing Spa, el cual impacta en el valor final de la inversión y por ende revelamos en patrimonio y nace de la aplicación de contabilidad de cobertura para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio, contabilizadas de acuerdo a lo señalado en la IFRS 9 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Valoración”. Al 31 de diciembre de 2024 los instrumentos de cobertura han generado un efecto en Otros Resultados Integrales de la compañía el equivalente a M\$ 68.343.

Esta reserva se reversa al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero.

e) Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad y su filial es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos inmediatos y de mediano plazo, optimizando el retorno a sus Accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 21- Ingreso de Actividades Ordinarias

A continuación, se detalla la composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

	31-12-2024							Total
	Factoring	Créditos	Capital Preferente	Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de precio operaciones	14.595.144	-	-	-	836.998	182.268	-	15.614.410
Intereses moratorios	1.661.507	252.176	106.520	14.420	36.797	14.844	-	2.086.264
Intereses por operaciones	-	5.031.389	693.180	325.996	-	-	-	6.050.565
Comisiones por operaciones	4.624	450	-	-	6	-	-	5.080
Gastos cobrados por operaciones	74.333	45.189	1.021	32.592	3.614	-	-	156.749
Reajustes	1.061.135	279.666	412.333	36.680	-	-	-	1.789.814
Ingresos por Intereses con Relacionadas	-	-	-	-	-	-	1.538.980	1.538.980
Total	17.396.743	5.608.870	1.213.054	409.688	877.415	197.112	1.538.980	27.241.862

	31-12-2023							Total
	Factoring	Créditos	Capital Preferente	Leasing	Confirming	Financiamiento de Inventario	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de precio operaciones	15.811.451	-	-	-	864.501	276.134	-	16.952.086
Intereses moratorios	2.305.338	299.777	6.018	23.816	72.458	4.864	-	2.712.271
Intereses por operaciones	287	6.892.912	1.761.192	585.813	-	-	-	9.240.204
Comisiones por operaciones	11.343	870	-	-	444	-	-	12.657
Gastos cobrados por operaciones	46.395	46.897	2.665	65.561	1.937	-	-	163.455
Reajustes	1.399.710	273.400	617.216	91.205	-	-	-	2.381.531
Ingresos por Intereses con Relacionadas	-	-	-	-	-	-	933.690	933.690
Total	19.574.524	7.513.856	2.387.091	766.395	939.340	280.998	933.690	32.395.894

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 22 - Costo de Ventas y Provisión por riesgo de crédito

A continuación, se detalla la composición de los rubros al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Intereses créditos bancarios obtenidos	(11.059.959)	(10.617.857)
Gastos financieros bonos emitidos	(179.929)	(541.071)
Castigo Operativo	(91.203)	(42.528)
Costos legales	(125.743)	(108.094)
Reajustes créditos obtenidos	(549.399)	(97.588)
Reajustes bonos emitidos	(453.014)	(1.665.367)
Impuestos por créditos obtenidos	(1.221)	(2.165)
Otros costos	(131.776)	(81.655)
Intereses uso líneas de crédito	(10.435)	(32.670)
Total Costo Financiero	<u>(12.602.679)</u>	<u>(13.188.995)</u>
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Provisión cartera incobrable	<u>(1.241.962)</u>	<u>(3.001.741)</u>

Nota 23 - Gastos de Administración

A continuación, se detalla la composición de los rubros al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	(6.196.873)	(6.712.491)
Gastos en tecnología	(1.619.963)	(1.392.365)
Gastos generales	(786.005)	(744.567)
Depreciaciones y amortizaciones	(471.059)	(510.348)
Arriendos y remodelaciones	(187.581)	(192.867)
Asesorías	(258.083)	(306.999)
Contribuciones y Aportes	(159.300)	(134.536)
Comisiones comerciales	(83.227)	(132.700)
Otros	(1.686)	(13.818)
Total	<u>(9.763.777)</u>	<u>(10.140.691)</u>

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 24 - Ingresos Financieros

A continuación, se detalla la composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Rentabilidad Fondos Mutuos	101.527	85.841
Total	<u>101.527</u>	<u>85.841</u>

Nota 25 - Administración del Riesgo

a) General

El objeto de la Sociedad es obtener un retorno en las colocaciones por factoring y créditos comerciales que otorga a los clientes del sistema financiero.

La Sociedad ha establecido una estructura corporativa que le permite administrar los riesgos propios de sus operaciones, esto lo realiza a través del Directorio y Comité de Crédito, compuestos por la Gerencia de Riesgos, Gerencia Comercial, Gerencia Legal y Gerencia General, esta estructura administrativa que se basa en la segregación de funciones y controles por oposición.

Las resoluciones se toman en los distintos comités que se constituyen según las facultades definidas en la política de créditos aprobada por el Directorio.

El responsable comercial, implementa el curse de los respectivos planes de acción, siendo responsable de mantener comunicación con el cliente mientras permanezca en cartera normal Área de Cobranza, gestiona recaudación/retiro de pagos.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- i) Riesgo crediticio
- ii) Riesgo de mercado
- iii) Riesgo de liquidez

El Directorio de la Sociedad determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la Administración de los riesgos la cual es implementada por la unidad de negocio respectiva.

i) Riesgo crediticio

El riesgo de crédito es la pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o el deudor no cumplen en tiempo y plazo con el pago del documento o sus obligaciones contractuales.

Para minimizar las pérdidas en las colocaciones, la Sociedad administra el riesgo a través de la Gerencia de Riesgo, que realiza evaluaciones, tanto cualitativas como cuantitativas, en conjunto con el área comercial, delimitando parámetros de actuación tanto para clientes, como para deudores. En este proceso también participa el área de cobranza.

El área de riesgo está dividida en dos funciones principales: admisión y seguimiento.

i.1) Área de admisión de riesgos,

Es la encargada de realizar la evolución del cliente en base a:

- Información financiera contable disponible.
- El mercado en que está inserto.
- Información cualitativa disponible.
- Información de comportamiento externo.
- Información de deudores con relación a comportamiento comercial (externo) y comportamiento de pago, según conocimiento interno.

La tarea fundamental es determinar la calidad crediticia del cliente y delimitar los niveles de riesgo a alcanzar con cada uno de ellos, minimizando la probabilidad de incumplimiento de las operaciones otorgadas.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

Los límites que se establecen son:

- Límites de riesgo para el cliente
- Concentración con cada deudor
- Tipo de documento con que se va a operar
- Plazos para cada tipo de documento

Las resoluciones se toman en base a las facultades definidas en la política de créditos aprobada por el Directorio. En las distintas instancias resolutivas se definen los montos de líneas para los clientes, sublímites para deudores y las especificaciones de la operatoria. En el cual podemos mencionar:

i.1.1) El Comité de Crédito: define los protocolos para la aprobación de líneas para los clientes, sublímites para deudores, especificaciones de la operatoria, levanta alertas con respecto a los mercados asociados a nuestros clientes y deudores que puedan afectar sus capacidades de pago. En este comité participa la Gerencia de Riesgos, Gerencia Legal, Gerencia Comercial y Gerencia General, la periodicidad de dichos Comité se define en la medida de las necesidades del negocio de la Sociedad.

En comité de riesgo participan Directores de la Sociedad junto con los integrantes de los Comités ya descritos, el cual habitualmente sesiona al menos una vez a la semana. Eventualmente y dependiendo de los requerimientos del negocio esta periodicidad podría verse modificada.

La participación de riesgos se divide según las atribuciones, estas incluyen analistas de riesgo y/o jefes de riesgo y/o Gerente de riesgo y/o Gerente General quien cuenta con atribuciones de crédito.

i.2) Área de seguimiento de riesgos

Sus funciones están orientadas a la detección temprana de posibles deterioros de la cartera, con la finalidad de tomar acciones orientadas a mitigarlas a tiempo y el cobro oportuno de los documentos.

Esta gestión proactiva de la cartera es permanente y transversal a todas las áreas de la Compañía, con activa participación del área de cobranzas.

Dentro de las funciones de seguimiento a diario se envía el reporte de morosidad para toda la Compañía con los índices de impago para cada zonal o grupo comercial, indicando el estado de la gestión cobranza de los principales clientes morosos.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2) Funciones de seguimiento (continuación)

Diariamente se revisan casos con morosidad avanzada, estados críticos y/o señales de alerta de morosidad externa, en base a esto se definen acciones a seguir tales como publicación en informes comerciales a clientes y/o deudores, visitar a clientes o deudores y definir traspasos al área de normalización, determinando si es cobranza prejudicial interna o externa.

La cobranza judicial se encarga a proveedores externos cuya gestión es exhaustivamente revisada por las áreas de fiscalía y seguimiento.

Adicional a lo indicado anteriormente se ha reforzado aún más la administración del riesgo por parte de la compañía desde mediados de marzo 2020, a través de las acciones y seguimiento de la cartera, se realiza la reunión de contingencia y revisión de portfolio donde participan Gerente General, Directores, más las gerencias: Comerciales, Riesgo, Fiscalía dicha reunión de contingencia con una periodicidad de a lo menos una vez a la semana:

Objetivo

- Opera para todos los productos de PFSA
- Coordina la estrategia de cobranza y recupero de los fondos, estableciendo planes de acción según cada caso.
- Controla el cumplimiento de los planes de acción.
- Instruye envío a cobranza judicial

Operatoria

- Se realiza una sesión semanal a las 9:00 am
- Área de Seguimiento proporciona la base con detalle de cada caso, estableciendo claramente los compromisos, fechas de cumplimiento, estado de avances; responsable de gestionar avance de planes de acciones; colocación, provisiones y garantías
- El área de Seguimiento además coordina y controla que se ejecuten las acciones en el transcurso del día o semana en curso.
- Revisión de los vencimientos de cartera dentro del mes en curso, destacando los casos que requieren mayor gestión y seguimiento.

El área de seguimiento es la encargada de reportar los resultados de la aplicación del modelo NIIF 9 de provisiones.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.1) Colocaciones, deterioro de activos e índice de riesgo

La Sociedad hace el cálculo del deterioro de los activos en base a modelo de pérdida esperada bajo NIIF 9. Este modelo se encuentra establecido en las políticas de la Sociedad y aprobada por el Directorio.

A continuación, se presentan las colocaciones por producto, el monto de deterioro y el índice de riesgo para el 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Productos	Dic 2024			Dic 2023		
	Cartera Bruta	Provisión	Índice de Riesgo	Cartera Bruta	Provisión	Índice de Riesgo
Factoring	138.554.798	(3.715.589)	2,68%	104.252.466	(3.929.984)	3,77%
Crédito	35.470.042	(4.402.553)	12,41%	47.165.245	(3.871.068)	8,21%
Capitales Preferentes	8.077.427	(319.671)	3,96%	13.701.056	(38.762)	0,28%
Leasing	1.231.841	-	0,00%	2.871.765	-	0,00%
Confirming	11.899.774	(61.529)	0,52%	2.275.225	(30.709)	1,35%
Financiamiento de Inventario	1.170.428	(837)	0,07%	1.719.554	(2.104)	0,12%
Total	196.404.310	(8.500.179)	4,33%	171.985.311	(7.872.627)	4,58%

Al 31 de diciembre de 2024 el índice de riesgo disminuye a 4,33%, en comparación al 31 de diciembre de 2023 donde el índice de riesgo era de 4,58%, dicha disminución esta dado por actualización en la metodología de estimación de provisión cuyos factores es estimación de riesgo fueron ajustados a la baja en algunos productos, manteniendo su política con la estructuración de los riesgos de acuerdo a mecanismos basados en la pérdida esperada en la mayoría de sus operaciones, tomando en consideración sus activos subyacentes, el plazo acotado en el factoring, exigencia de garantías en créditos directos y la utilización de seguros de créditos para financiamiento de inventario y capitales preferentes.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.1) Colocaciones, deterioro de activos e índice de riesgo (continuación)

i.2.1.1) Distribución de cartera por tramo (bucket)

Para las colocaciones en cartera el modelo de provisiones es aplicado de forma grupal e individual tal como se explica en la nota 3 e.i). De igual forma las operaciones se segmentan de acuerdo con rangos de mora, donde cada rango refleja un aumento en el nivel de riesgo considerado. Estos rangos se le denominan como Bucket, definidos por días de mora. Bucket 1: Operaciones al día y documentos no cheques con mora hasta 30 días. Bucket 2: Operaciones no cheques con mora desde 31 a 89 días y operaciones cheques desde 1 a 89 días de mora. Bucket 3: Operaciones con mora igual o mayor a 90 días. Operaciones en Normalización. Los valores reflejados en factor porcentual al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Año Dic-2024	Bucket 1			Bucket 2			Bucket 3		
	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Provisión %	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Provisión %	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Provisión %
Factoring	133.382.436	(446.130)	0,33%	61.422	(8.602)	14,00%	5.110.940	(3.260.857)	63,80%
Crédito	24.885.509	(266.864)	1,07%	-	-	0,00%	10.584.533	(4.135.689)	39,07%
Capitales preferentes	2.325.055	(142)	0,01%	-	-	0,00%	5.752.372	(319.529)	5,55%
Leasing	507.242	-	0,00%	-	-	0,00%	724.599	-	0,00%
Confirming	11.899.774	(61.529)	0,52%	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Financiamiento de inventario	1.170.428	(837)	0,07%	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Total	174.170.444	(775.502)	0,45%	61.422	(8.602)	14,00%	22.172.444	(7.716.075)	34,80%

Año Dic-2023	Bucket 1			Bucket 2			Bucket 3		
	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Provisión %	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Provisión %	Cartera Bruta M\$	Provisión M\$	Provisión %
Factoring	96.416.340	(825.769)	0,86%	174.012	(31.446)	18,07%	7.662.114	(3.072.769)	40,10%
Crédito	35.537.768	(340.622)	0,96%	-	-	0,00%	11.627.477	(3.530.446)	30,36%
Capitales preferentes	13.701.056	(38.762)	0,28%	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Leasing	1.434.370	-	0,00%	-	-	0,00%	1.437.395	-	0,00%
Confirming	2.275.225	(30.709)	1,35%	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Financiamiento de inventario	1.719.554	(2.104)	0,12%	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Total	151.084.313	(1.237.966)	0,82%	174.012	(31.446)	18,07%	20.726.986	(6.603.215)	31,86%

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.1) Colocaciones, deterioro de activos e índice de riesgo (continuación)

i.2.1.1) Distribución de cartera por tramo (bucket) (continuación)

De acuerdo a lo indicado en los cuadros anteriores se puede observar el nivel de cobertura que presenta la cartera de colocaciones a nivel de morosidad indicando que, en los tramos de mayor impacto crediticio, correspondiente a la colocación que se encuentra en el Bucket 3 asciende a un 34,80% sobre la total colocación mitigando el riesgo de ante un posible default.

i.2.1.2) Renegociados

Las operaciones que son consideradas como renegociadas son aquellas que no pudiéndose pagar dentro del plazo originalmente establecido, requieren por problemas inherentes al cliente, de nuevas condiciones de plazo y/o estructuras de pago de sus actuales obligaciones. Todo lo anterior tiene como objetivo un plan de salida viable que podría implicar nuevas condiciones de tasa y/o garantías.

Incluye aquellas operaciones fundamentalmente con mora y/o vencida, situaciones de reorganización societaria, y de acuerdo sindical o similares. Las renegociaciones siempre cuentan con el consentimiento expreso del deudor y su correspondiente documentación de crédito de respaldo. Una vez que las operaciones ingresan a la cartera renegociada solo pueden salir de la misma una vez cumplida el periodo de cura.

En el evento que un cliente habiendo refinanciado y/o establecido una estructura de sus obligaciones, no pudiese hacer frente al cumplimiento del plan de pago establecido, tanto en la forma como en el plazo previamente definido, podrá someterse a consideración la renegociación de sus obligaciones, sujeto al cumplimiento de:

- Pago intereses devengados hasta el momento de firmar la renegociación.
- Si previo al renegociado no existen garantías reales y/o avales/fianzas, es la oportunidad de mejorar la cobertura del riesgo asociado a un renegociado, por lo tanto, se podrían incorporar garantías.
- Los plazos y amortización de capital e intereses deberán estar fundamentados en la evaluación de la situación financiera y comercial del cliente, debiendo procurar plazos y montos que aseguren su cumplimiento con una razonable probabilidad de ocurrencia, para ello no sólo se debe considerar la actual situación del cliente, sino también las proyecciones futuras de sus actividades.
- No se aceptarán renegociaciones de clientes que hayan incurrido en comportamientos reñidos con la legalidad.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.1) Colocaciones, deterioro de activos e índice de riesgo (continuación)

i.2.1.2) Renegociados (continuación)

- Este tipo de operaciones estará sujeto a la resolución de un comité de crédito o con las, atribuciones señaladas y exigidas en la Política de Crédito.
- En el evento que no sea posible definir nuevas condiciones de pago, el cliente deberá ser traspasado a Normalización y su clasificación se determinará tal como se define más adelante en este documento, en función de la recuperabilidad estimada para cada caso.

Para el caso de las provisiones de renegociados, éstas se calculan en base al modelo de “pérdida esperada” para cada producto, donde el tramo de mora y la nueva condición (plazos) son las principales variables a considerar. La condición de renegociado se considera con una ponderación adicional en el modelo de determinación del factor de riesgo.

Aplicando una política conservadora en el modelo de pérdida esperada, se ha determinado mantener la operación en renegociado en esa condición por todo el periodo de vida del producto y no cambiarlo a su segmento original, a pesar de que mejore su estimación de deterioro por cumplimiento oportuno en los pagos de sus cuotas.

Para efectos de la estimación del deterioro y el cálculo de provisiones, cada perfil de riesgo del segmento renegociado incorpora una “Probabilidad de Default” para toda la vida del crédito. (Ver nota 7 literal f)

Para determinar el rango de valores de probabilidades de incumplimiento y de pérdidas esperadas se realizó un análisis estadístico de los cierres históricos de cartera, de la evolución de la morosidad de las operaciones, las recaudaciones y las recuperaciones.

También se consideraron los efectos de las garantías en las recuperaciones históricas, mediante la ejecución de éstas, ya sea a través de una fianza, una póliza, o mediante la liquidación de un bien hipotecado, para el caso de operaciones de factoring; o la liquidación de un bien recuperado, en el caso de operaciones de leasing. Con estos parámetros, aplicados al saldo de la operación según su tipo, los días de mora que tenga, y el plazo hasta su vencimiento, obtenemos la provisión por pérdida esperada de esa operación.

El modelo de determinación de deterioro de la cartera está sujeto a revisiones periódicas. La última de éstas se realizó en el último trimestre del año 2024, a través

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.1) Colocaciones, deterioro de activos e índice de riesgo (continuación)

i.2.1.2) Renegociados (continuación)

de un estudio estadístico de la cartera para determinar variaciones en las tasas de incumplimiento y las pérdidas por deterioro, para poder determinar nuevas probabilidades de incumplimiento y pérdidas esperadas, acordes al comportamiento más reciente de la cartera.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los activos financieros que han sufrido cambios en sus flujos de efectivo contractuales reflejan el siguiente impacto neto (devengo-provisión) en los resultados del período de la Sociedad a nivel de:

Saldos de Carteras de operaciones renegociadas en el periodo:

Al 31 de diciembre de 2024	Saldo de Cartera	Ganancia (Perdida) de Renegociados del Período M\$	Efecto en Activo Financiero
Factoring	267.444	151.139	0,19%
Crédito	7.927.946	321.176	22,21%
Leasing	724.599	14.148	58,82%
Total	8.919.989	486.463	

Al 31 de diciembre de 2023	Saldo de Cartera	Ganancia (Perdida) de Renegociados del Período M\$	Efecto en Activo Financiero
Factoring	2.129.802	209.600	1,96%
Crédito	8.908.385	1.569.372	18,40%
Leasing	1.415.495	306.710	49,29%
Total	12.453.682	2.085.682	

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.2) Garantías y otras mejoras crediticias

Las garantías constituyen una minimización del riesgo de crédito por su cobertura en cualquier operación que se ejecute, por lo tanto se podrán cursar operaciones de los distintos productos aprobados de acuerdo con las atribuciones vigentes, con diversos tipos de garantías, siendo la regla general que estas se encuentren correctamente constituidas, previo al desembolso de las operaciones. Podrán existir excepciones a esta regla en la medida que la situación así lo amerite.

Para cursar operaciones con garantías, se deben cumplir las siguientes condiciones cuando corresponda:

- Emisión del informe final de sociedades y poderes
- Informes de títulos de los bienes
- Existencia de pólizas de seguros
- Tasaciones actualizadas

Los diferentes tipos de garantías que existen constituidas en PFSA al 31 de diciembre de 2024 son las siguientes:

- Seguro
- Fianza y Codeuda Solidaria/Aval
- Warrant
- Prenda
- Hipoteca
- Financieras (DAP)
- Otras Garantías

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.2) Garantías y otras mejoras crediticias (continuación)

Calidad: Penta Financiero no acepta garantías que legalmente no se puedan constituir o ejecutar, como asimismo en la medida que corresponda se envían a tasar por externos independientes las hipotecas y prendas, los warrants son tomados por el cliente quien nos endosa el vale prenda y que posteriormente es verificado por la empresa warrantista externa y nos mantiene actualizados del estatus de los inventarios. Cabe mencionar que solo se toman bienes de fácil ejecución aprobados por comité.

En lo que dice relación con las Garantías Financieras se aceptan solo de Bancos y las que dicen relación con seguros, son otorgadas por Compañías de Seguros Vigentes para la Comisión para el Mercado Financiero.

Se hace presente que las garantías que se constituyen en Penta Financiero S.A. por lo general son de carácter general, es decir garantizan todos y cada uno de los productos que Penta Financiero ofrece a sus clientes; no obstante, se mantienen garantías de tipo específica que son aprobadas y revisadas por el Comité de Crédito.

Las garantías específicas solo sirven para garantizar una “operación específica”, dentro de las cuales mencionamos las más usadas en la sociedad cuya descripción es la siguiente:

- Seguro

Esta es una herramienta financiera que permite proteger a PFSA del riesgo de no pago de las operaciones de sus clientes, otorgado por una Compañía de seguro mediante una póliza, con distintos tipos de porcentaje de cobertura y distintos requisitos y condiciones dependiendo del tipo de seguro.

- Fianza y Codeuda Solidaria / Aval

Son garantías personales mediante las cuales una tercera persona, natural o jurídica, distinta del deudor principal, se obliga a responder de una deuda ajena, afectando por ello todo su patrimonio o una parte de él.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.2) Garantías y otras mejoras crediticias (continuación)

Descripción garantía: (continuación)

- Warrant

Es un tipo especial de prenda regulada por la Ley 18.690 sobre bienes corporales muebles del deudor o de terceros (definidos en la Ley respectiva) que se depositan en un Almacén General de Depósito, mediante el endoso del Vale de Prenda.

- Prenda

Es una Garantía Real, mediante un contrato que celebra un deudor por el cual afecta al cumplimiento de una obligación, un bien mueble determinado, de modo tal que otorga a PFSA el derecho de perseguir, incluso en manos de terceros, el bien dado en garantía, de rematarlo y de pagarse con el producto del remate con preferencia a todos los otros acreedores, exceptuando sólo a los que tienen privilegio de primera clase (Fisco; Organismos de Previsión Social y Trabajadores).

- Hipoteca

Es una Garantía Real, mediante un contrato que celebra un deudor por el cual afecta al cumplimiento de una obligación, un bien inmueble determinado, de modo tal que otorga a PFSA el derecho de perseguir, incluso en manos de terceros, el bien dado en garantía, de rematarlo y de pagarse con el producto del remate con preferencia a todos los otros acreedores, exceptuando sólo a los que tienen privilegio de primera clase (Fisco; Organismos de Previsión Social y Trabajadores).

- Financieras (DP)

Es una garantía mediante la cual se constituye un depósito a plazo en garantía a través del endoso suscrito por el titular (persona) o el representante legal de la persona jurídica titular, siempre que el documento haya sido emitido con la cláusula "a la orden".

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.2) Garantías y otras mejoras crediticias (continuación)

Descripción garantía: (continuación)

Otras garantías:

- FOGAIN

Es una garantía estatal entregada por CORFO que cubre créditos por hasta distintos porcentajes del financiamiento para distintos tipos de financiamiento.

Se deja constancia que no han existido cambios significativos en la calidad de nuestras garantías.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, existen colocaciones cuyas garantías recibidas, tienen cobertura total sobre la exposición a pérdida del monto de la operación otorgada por con siguiente no efectúan provisiones, a continuación, detallamos los saldos:

31 de diciembre de 2024			
Producto	Colocación M\$	Garantía M\$	Provisión M\$
Confirming	-	-	-
Crédito	4.302.843	12.288.676	-
Factoring	29.430.764	55.079.793	-
Financiamiento de inventario	-	-	-
Total	33.733.607	67.368.469	-

31 de diciembre de 2023			
Producto	Colocación M\$	Garantía M\$	Provisión M\$
Confirming	-	-	-
Crédito	9.424.617	16.848.914	-
Factoring	18.939.880	36.216.397	-
Financiamiento de inventario	-	-	-
Total	28.364.497	53.065.311	-

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.2) Garantías y otras mejoras crediticias (continuación)

Descripción garantía: (continuación)

Otras garantías: (continuación)

- Certificados de fianzas de sociedades de garantías recíprocas (continuación)

Cobertura de garantías y provisiones de las colocaciones que corresponden a las colocaciones con mora (Bucket 3) se detallan a continuación:

31 de diciembre de 2024

Producto	Colocación M\$	Garantía M\$	Provisión M\$
Capital Preferente	5.752.372	3.259.249	319.529
Confirming	-	-	-
Crédito	10.584.533	8.619.911	4.135.689
Factoring	5.110.940	2.203.216	3.260.857
Leasing	724.599	724.599	-

31 de diciembre de 2023

Producto	Colocación M\$	Garantía M\$	Provisión M\$
Capital Preferente	-	-	-
Confirming	-	-	-
Crédito	11.627.477	9.392.701	3.530.446
Factoring	7.662.114	7.255.370	3.072.769
Leasing	1.437.395	1.881.421	-

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

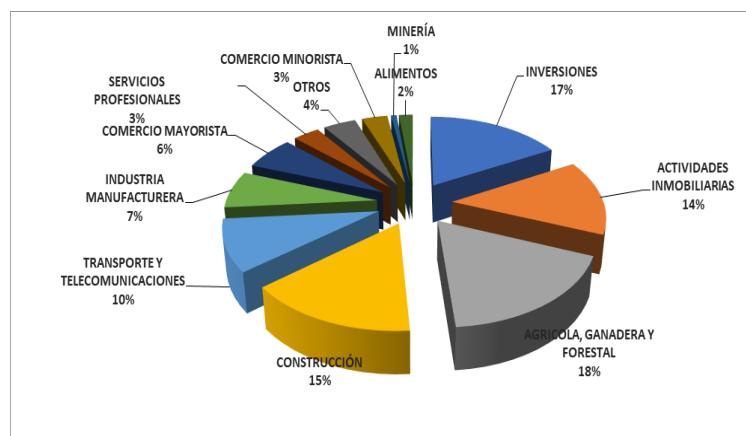
i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.3) Seguimiento de riesgos

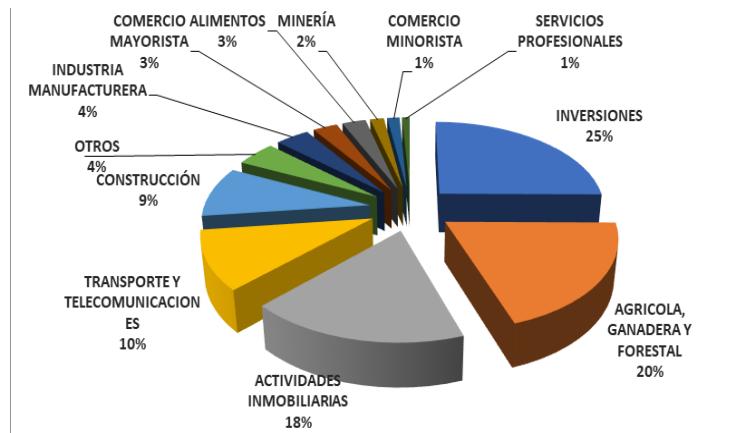
i.2.3.1) Concentración de cartera, clientes

La cartera de Penta Financiero S.A. a nivel de clientes está diversificada por actividad económica. Esto se puede ver en el siguiente gráfico que asocia las colocaciones de cada cliente según el rubro al que pertenecen:

31 de diciembre de 2024



31 de diciembre de 2023



PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

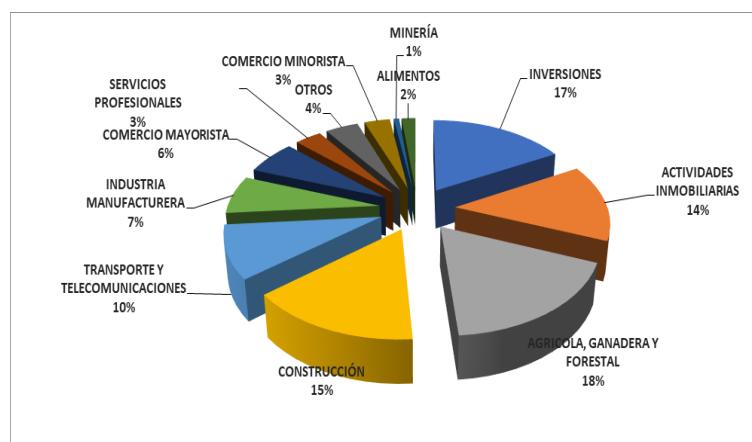
i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.3) Seguimiento de riesgos (continuación)

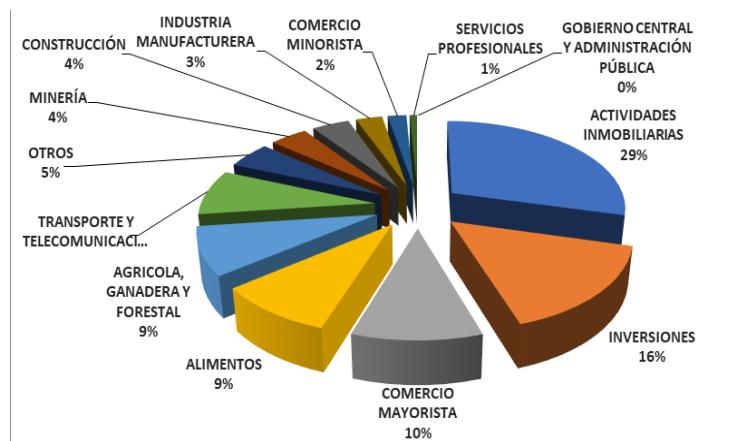
i.2.3.2) Concentración de cartera, deudores

La cartera de Penta Financiero S.A. a nivel de deudores está diversificada por actividad económica. Esto se puede ver en el siguiente gráfico que asocia las colocaciones de cada deudor según el rubro en el que se encuentra:

31 de diciembre de 2024



31 de diciembre de 2023



PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.3) Seguimiento de riesgos (continuación)

i.2.3.2) Concentración de cartera, deudores (continuación)

La distribución sectorial de la cartera a nivel de clientes y deudores se encuentra principalmente en el sector inmobiliario, con un 17% y 26% respectivamente de las colocaciones de la compañía, seguida por el sector inversiones, con un 22% y 17% respectivamente y agrícola-ganadero-forestal con un 18% y 6% respectivamente.

Cabe mencionar que el riesgo que existe en estos sectores está ligado a la evolución económica del país y sus ciclos, por lo que es implícito en la actividad financiera donde opera y está expuesta a un mercado altamente sensible a períodos recesivos (como los actuales), puede impactar tanto por el menor volumen de negocios como por el debilitamiento en la capacidad de pago de los deudores. No obstante, Sin perjuicio de lo anterior, consideramos que en Penta Financiero S.A. mantenemos un adecuado estándar en el monitoreo de la cartera controlando riesgos en la originación, con coberturas de las operaciones y mitigando parcialmente los riesgos asociados al perfil de sus deudores y clientes.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.3) Seguimiento de riesgos (continuación)

i.2.3.2) Concentración de cartera, deudores (continuación)

La cartera de Penta Financiero S.A. está concentrada principalmente en pagares (crédito) y facturas y la distribución total corresponde a la siguiente distribución:

Distribución de cartera

Producto al 31 de diciembre de 2024	Alcance	Tipo Documento	Cartera	Cartera		
			M\$	%		
Factoring	Nacional	Cheques	-	0,00%		
		Contrato	32.482.230	16,54%		
		Factura	50.626.855	25,78%		
		Letra	-	0,00%		
		Pagaré	23.078.347	11,75%		
	Internacional	Serviu	-	0,00%		
		Ordering	1.580.168	0,80%		
		Factura	30.787.198	15,68%		
			35.470.042	18,06%		
			8.077.427	4,11%		
Crédito	Internacional	Leasing	1.231.841	0,63%		
		Confirming	Nacional	Factura	6.558.085	3,34%
			Internacional	Factura	5.341.689	2,72%
					1.170.428	0,60%
Total cartera bruta			196.404.310	100%		

Producto al 31 de diciembre de 2023	Alcance	Tipo Documento	Cartera	Cartera		
			M\$	%		
Factoring	Nacional	Cheques	-	0,00%		
		Contrato	23.595.496	13,72%		
		Factura	28.493.929	16,57%		
		Letra	-	0,00%		
		Pagaré	17.349.680	10,09%		
	Internacional	Serviu	-	0,00%		
		Ordering	2.746.867	1,60%		
		Factura	32.066.494	18,64%		
			47.165.245	27,42%		
			13.701.056	7,97%		
Crédito	Internacional	Leasing	2.871.765	1,67%		
		Confirming	Nacional	Factura	1.371.137	0,80%
			Internacional	Factura	904.088	0,52%
					1.719.554	1,00%
Total cartera bruta			171.985.311	100%		

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.3) Seguimiento de riesgos (continuación)

i.2.3.2) Concentración de cartera, deudores (continuación)

Principales clientes y deudores

31 de diciembre de 2024

	Clientes		Deudores	
	Colocación M\$	%	Colocación M\$	%
10 principales	56.812.667	28%	10 principales	45.340.663
20 principales	91.752.105	46%	20 principales	73.302.340

31 de diciembre de 2023

	Clientes		Deudores	
	Colocación M\$	%	Colocación M\$	%
10 principales	66.007.988	38%	10 principales	47.678.885
20 principales	98.474.627	57%	20 principales	77.117.867

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

i) Riesgo crediticio (continuación)

i.2.3) Seguimiento de riesgos (continuación)

i.2.3.2) Concentración de cartera, deudores (continuación)

Principales clientes y deudores (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad refleja una concentración de colocación en sus 10 principales clientes y deudores alrededor del 38% y 28% respectivamente. Dichos clientes validados de forma individual se encuentran dentro del límite máximo a alcanzar en exposición equivalente al 10% del patrimonio para un mismo cliente y/o deudor. Así mismo dicho límite establecido de forma individual para los clientes es incrementado al 30% para la exposición por grupo económico, donde al 31 de diciembre de 2024 la compañía mantenía un porcentaje de exposición de su mayor grupo económico equivalente al 17% de su patrimonio a la misma fecha.

ii) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado corresponde a la exposición de los resultados y/o balance de la Sociedad ante cambios en los precios y variables de mercado. En especial en un país con economía abierta y tipo de cambio flotante o flexible, donde los valores de las divisas son fijados por el mercado, se experimenta volatilidad en el tipo de cambio. Esto ocurre en Chile, donde el Banco Central deja flotar el tipo de cambio y su nivel está fuertemente influenciado por la coyuntura económica mundial, el precio de los commodities (en especial el cobre para Chile), las diferencias de tasas internas versus internacionales, la balanza comercial, el riesgo implícito de países emergentes, entre otros factores.

La exposición a riesgo de mercado se mide y controla a través de (i) las diferencias entre los activos y pasivos según el tipo de moneda (Pesos, USD y UF) y (ii) los descalces entre los flujos de efectivo de las cuentas por cobrar o vencimiento de activos y las obligaciones por pagar o vencimiento de pasivos.

El objetivo de la Administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables, sin dejar de lado la rentabilidad de la Compañía. Las principales variables que se toman en cuenta son: reajustabilidad o inflación (variaciones de las Unidades de Fomento), tasas de interés y moneda (cambiario). Cabe señalar que la única moneda con que se realizan operaciones diferentes a la chilena son los dólares americanos (USD).

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de mercado (continuación)

Dentro de los factores de control de este riesgo incluye el cumplimiento de políticas establecidas, las mesas de trabajo frecuentes (mínimo semanalmente) entre el jefe de Tesorería y las Gerencias de Finanzas y General, donde se analizan los impactos de cada una de las variables de mercado mencionadas anteriormente y se toman las previsiones que se estimen para mitigar cualquier posible impacto financiero a futuro.

A continuación, indicamos los riesgos asociados a las variables de mercado:

ii.1) Riesgo tasa de interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2024, la deuda financiera alcanzaba los MM\$ 171.189 manteniéndose su gran mayoría en el corto plazo. Respecto al 31 de diciembre de 2023, la deuda financiera alcanzaba los MM\$ 165.372, manteniéndose su gran mayoría en el corto plazo

Análisis de sensibilidad

En el caso de Penta Financiero, los pasivos presentan en general plazos de vencimiento menores al de los activos, por lo que para la sensibilización se tiene como supuesto una definición de escenario adverso como una subida de la tasa de interés. Esto ya que se realizarán renovaciones de créditos bancarios con tasas mayores mientras se mantienen las tasas de las colocaciones. Se categorizan tanto activos como pasivos por tramos de vencimientos (menor a 90 días, menor a 180 días, menor a 1 año, menor a 2 años y menor a 5 años) para así poder obtener la tasa promedio ponderado de cada tramo y poder analizar el impacto que se produciría ante el escenario adverso definido previamente.

Dicho lo anterior, bajo el escenario de un aumento de 10% en la tasa de interés pasiva. Al renovar deuda financiera implicaría un impacto negativo de \$1.260 millones en el margen bruto de la Sociedad al 31 de diciembre 2024, lo que equivale al 5% de los ingresos acumulados a dicha fecha. Esto ya que los costos de venta aumentan mientras que los ingresos (producto de las colocaciones a mayor plazo) se mantiene estables. Al 31 de diciembre de 2023, bajo el mismo escenario se produciría un efecto negativo de \$1.194 millones.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de mercado (continuación)

ii.2) Riesgo tipo de cambio

Es el riesgo de que los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera. Actualmente la compañía es financiada por bancos con los cuales definen sus líneas de crédito en moneda local, pero se pueden cursar los financiamientos en USD, UF o pesos. Es así que no existe ninguna restricción de moneda para tomar dichas operaciones. Por ello, las colocaciones en USD generalmente están calzadas con sus financiamientos también en USD, siempre que los plazos y montos sean razonables.

El riesgo de tipo de cambio en Penta Financiero S.A. es medido por la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en dólares, distinta a su moneda funcional, el peso chileno. Para realizar la sensibilización se utilizan tanto activos y pasivos cuya moneda de origen sea dólares y se utiliza el tipo de cambio de cierre contable, esto es, el del primer día hábil del período siguiente, que es \$ 996,46 para el 31 diciembre de 2024 y \$ 877,12 para el 31 de diciembre de 2023.

Análisis de sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2024 se observa un descalce de M\$ 148.438 de mayores activos que pasivos. En un escenario desfavorable (variación negativa del 10% del tipo de cambio) se produciría un impacto financiero negativo en el estado de resultados de M\$ 14.791.

Al 31 de diciembre de 2023 se observa un descalce de M\$ 614.090 de mayores activos que pasivos. En un escenario desfavorable (variación negativa del 10% del tipo de cambio) se produciría un impacto financiero negativo en el estado de resultados de M\$ 60.727.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de mercado (continuación)

ii.3) Riesgo de Reajustabilidad

El riesgo de reajustabilidad es la exposición a pérdidas ocasionadas por cambios en la Unidad de Fomento (implícitamente, variaciones en los índices de precios) o sus proyecciones futuras, que afectan al valor contable del patrimonio neto de la Sociedad y a sus resultados.

En la compañía mantenemos activos y pasivos sujetos a reajustabilidad en UF son básicamente a nivel de activos la cartera de leasing y capitales preferentes, y a nivel de pasivo está conformado por la deuda financiera y título de oferta pública; Impactando al 31 de diciembre de 2024 una posición de balance neta de menores activos en M\$ (22.989.061) (equivalente a 598.413UF).

Análisis de sensibilidad

El efecto de la reajustabilidad reconocida en el estado de resultado consolidado intermedio para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024, relacionado con los activos y pasivos en moneda UF, asciende a M\$787.399, impactando positivamente por mantener una posición de descalce neta activa. Sin embargo, la política de liquidez de la compañía regula este descalce de moneda de forma diaria a fin de poder controlar el impacto por variación de índices de inflación del mercado actual.

Dado lo comentado anteriormente y a fin de evaluar un posible escenario de impacto por efectos de inflación o deflación. La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible de la Unidad de Fomento sería de aproximadamente del 2%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos al 31 de diciembre de 2024 de M\$ 459.781 (M\$ 172.102 al 31 de diciembre de 2023).

La exposición en moneda extranjera y en moneda de reajuste en pesos mostrada en el balance es la siguiente:

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de mercado (continuación)

La exposición en moneda extranjera y en moneda de reajuste en pesos mostrada en el balance es la siguiente:

Activos	Dic 2024		Dic 2023	
	Total	Porción en USD M\$	Total	Porción en USD M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activo Corriente				
Efectivo y equivalente al efectivo	2.864.868	776.920	477.952	220.341
Otros activos no financieros, corrientes	65.217	-	29.589	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	179.171.856	65.631.391	155.370.084	61.864.783
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4.524.910	1.671.313	6.199.416	2.388.283
Activos por impuestos	456.519	-	12.500	-
Activo disponible para la Venta	1.226.760	-	990.847	-
Total, activo corriente	188.310.130	68.079.624	163.080.388	64.473.407
Activo no Corriente				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	8.902.406	169.332	8.855.237	428.999
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	21.208.560	21.359.684	18.662.398	18.890.599
Inversiones por método de participación	31.319.788	-	30.578.335	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.505.564	-	1.458.639	-
Otros activos financieros, no corrientes	2.405.191	996.460	1.835.168	877.120
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades, plantas y equipo	9.342	-	22.285	-
Derechos de Uso	97.550	-	234.053	-
Activos por impuesto diferido	4.467.569	-	3.606.563	-
Total, activo no corriente	69.915.970	22.525.476	65.252.678	20.196.718
Total, Activos	258.226.100	90.605.100	228.333.066	84.670.125

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de mercado (continuación)

La exposición en moneda extranjera y en moneda de reajuste en pesos mostrada en el balance es la siguiente:

Patrimonio y Pasivos	Dic 2024		Dic 2023	
	Total	Porción en USD M\$	Total	Porción en USD M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivo Corriente				
Otros pasivos financieros, corrientes	182.832.800	90.398.035	151.128.881	83.858.694
Pasivos por arrendamientos corrientes	101.303	-	139.515	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	997.588	59.152	904.151	10.741
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.126.727	-	1.285.620	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	5.090.934	-	5.850.273	-
Pasivos por impuestos	16.529	-	451.677	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.833.333	-	-	-
Total, pasivo corriente	192.999.214	90.457.187	159.760.117	83.869.435
Pasivo no Corriente				
Otros pasivos financieros, no corrientes	11.652.868	-	14.243.323	-
Pasivos por arrendamientos, no Corrientes	-	-	96.911	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	509	-	3.923	-
Total, pasivo no corriente	11.653.377	-	14.344.157	-
Patrimonio				
Capital emitido	11.874.586	-	11.874.586	-
Ganancias acumuladas	41.743.904	-	42.467.530	-
Otras reservas	(44.981)	-	(113.324)	-
Total, patrimonio	53.573.509	-	54.228.792	-
Total, Patrimonio y Pasivos	258.226.100	90.457.187	228.333.066	83.869.435

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de mercado (continuación)

La exposición en moneda extranjera y en moneda de reajuste en pesos mostrada en el balance es la siguiente:

Activos	Dic 2024		Dic 2023	
	Total	Porción en UF M\$	Total	Porción en UF M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activo Corriente				
Efectivo y equivalente al efectivo	2.864.868	-	477.952	-
Otros activos no financieros, corrientes	65.217	12.294	29.589	11.775
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	179.171.856	34.626.333	155.370.084	44.075.500
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4.524.910	-	6.199.416	-
Activos por impuestos	456.519	-	12.500	-
Activo disponible para la Venta	1.226.760	-	990.847	-
Total, activo corriente	188.310.130	34.638.627	163.080.388	44.087.275
Activo no Corriente				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	8.902.406	1.005.825	8.855.237	6.206.560
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	21.208.560	-	18.662.398	-
Inversiones por método de participación	31.319.788	-	30.578.335	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.505.564	-	1.458.639	-
Otros activos financieros, no corrientes	2.405.191	-	1.835.168	-
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	-	-
Propiedades, plantas y equipo	9.342	-	22.285	-
Derechos de Uso	97.550	97.550	234.053	232.906
Activos por impuesto diferido	4.467.569	-	3.606.563	-
Total, activo no corriente	69.915.970	1.103.375	65.252.678	6.439.466
Total, Activos	258.226.100	35.742.002	228.333.066	50.526.741

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de mercado (continuación)

La exposición en moneda extranjera y en moneda de reajuste en pesos mostrada en el balance es la siguiente:

Patrimonio y Pasivos	Dic 2024		Dic 2023	
	Total	Porción en UF M\$	Total	Porción en UF M\$
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivo Corriente				
Otros pasivos financieros, corrientes	182.832.800	12.646.410	151.128.881	4.970.582
Pasivos por arrendamientos corrientes	101.303	101.303	139.515	138.284
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	997.588	-	904.151	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.126.727	-	1.285.620	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	5.090.934	-	5.850.273	-
Pasivos por impuestos	16.529	-	451.677	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.833.333	-	-	-
Total, pasivo corriente	192.999.214	12.747.713	159.760.117	5.108.866
Pasivo no Corriente				
Otros pasivos financieros, no corrientes	11.652.868	-	14.243.323	-
Pasivos por arrendamientos, no Corrientes	-	-	96.911	96.911
Otros pasivos no financieros, no corrientes	509	-	3.923	-
Total, pasivo no corriente	11.653.377	-	14.344.157	96.911
Patrimonio				
Capital emitido	11.874.586	-	11.874.586	-
Ganancias acumuladas	41.743.904	-	42.467.530	-
Otras reservas	(44.981)	-	(113.324)	-
Total, patrimonio	53.573.509	-	54.228.792	-
Total, Patrimonio y Pasivos	258.226.100	12.747.713	228.333.066	5.205.777

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez hace referencia a la dificultad de la sociedad para poder hacer frente a sus obligaciones de pago a corto plazo debido a la incapacidad de convertir sus activos en liquidez sin incurrir en pérdidas. Basado principalmente en el descalce de flujos que se da cuando los flujos de pasivos son mayores que los flujos de activos para hacer frente a dichas obligaciones.

En el caso de Penta Financiero S.A. este riesgo se reduce de forma importante por el enfoque principalmente de corto y mediano plazo de las colocaciones. Lo que permite tener un flujo de recaudación adecuado (principal fuente de liquidez) además contribuyen en este mismo sentido la obtención de financiamiento a largo plazo como es el caso del bono emitido en el año 2021.

Las monedas con que opera la Sociedad son pesos chilenos (“CLP”), Unidades de Fomento (“UF”) y dólares americanos (“USD”). Toda colocación de productos financieros o de financiamiento se hará únicamente en estas monedas. Cualquier colocación que se quiera cursar en otras monedas deberá ser cursada en su equivalente a las monedas antes descritas o se tomarán operaciones de derivados para el calce perfecto de la colocación respectiva y el impacto de cualquier unwind del derivado deberá trasladarse al cliente, y deben ser aprobadas exclusivamente por el Directorio.

La gestión de la liquidez será ejercida por la gerencia de Finanzas a través del jefe de Tesorería, siguiendo los parámetros establecidos por la Política de Liquidez.

Existen reuniones frecuentes (al menos una vez por semana) entre el jefe de Tesorería y las Gerencias de Finanzas y General para tratar las operaciones de financiamiento y el análisis de liquidez general de la Compañía. En estas reuniones se realiza la planificación de las operaciones de financiamiento en función de los vencimientos de colocaciones conocidas, la estimación de colocaciones por cursar que tienen fecha cierta de cierre, la estimación de las colocaciones Spot que se esperan cursar dadas por la Gerencia Comercial y el vencimiento de las operaciones de financiamiento vigentes. Todo esto considerando el contexto, situación de la economía y del mercado financiero local. Adicionalmente el área de Tesorería lleva el control establecido en la política de liquidez el cual incluye el Calce de moneda y calce de plazos de los activos y pasivos de la Sociedad, a fin de mitigar cualquier descalce significativo entre ellos, por fluctuaciones de mercado y este control es monitoreado diariamente y reportado a la gerencia de finanzas y gerencia general.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

iii) Riesgo de liquidez (continuación)

El control es ejercido a través de la medición diaria de los siguientes indicadores:

- El indicador de calce de plazos que debe cumplirse para controlar la exposición radica en mantener mayor liquidez de activos que pasivos a través de la siguiente fórmula de validación de descalce:

$$(Caja + Valores Negociables + Vencimientos de Colocaciones + 50\% \text{ de Líneas bancarias disponibles}) \geq Vencimientos de Pasivos$$

Los límites establecidos para controlar los descalces que resulten del indicador indicado anteriormente son los siguientes:

Plazos	Tramos	Días	Indicadores de Cumplimiento	
Corto	Tramo A	0-30 30-60 60-90	Solo indicador de vencimientos es positivo. (Si los Activos \geq Pasivos)	
	Tramo B	90-180	Si es negativo el descalce el indicador deberá cumplir el menor valor entre los indicadores	
	Tramo C	180-360	25% (Pasivo tramo)	50% (Patrimonio)
Mediano	Tramo D	360-540 540-720		
	Tramo E	710-1080	Si es negativo el descalce el indicador deberá ser el menor valor entre los indicadores	
Largo	Tramo F	1080 o más	20% (Pasivo tramo)	40% (Patrimonio)

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

iii) Riesgo de liquidez (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se mantenía el siguiente cumplimiento por tramo de la siguiente forma:

Plazos		Tramo de Vctos.	31-12-2024 (descalce plazos)		31-12-2023 (descalce plazos)		
			M\$	Límite	M\$	Límite	
Corto	Tramo A	0-90	6.081.974	Cumple	2.633.059	Cumple	A
	Tramo B	90-180	6.865.631	Cumple	13.832.973	Cumple	B
	Tramo C	180-360	1.930.088	Cumple	3.994.217	Cumple	C
Mediano	Tramo D	360-540	6.795.845	Cumple	6.403.428	Cumple	D
		540-720	-7.602.309		2.566.453		
Largo	Tramo E	720-1080	319.503	Cumple	-7.023.041	No Cumple	E
	Tramo F	1080 o más	19.771.211	Cumple	13.193.774	Cumple	F

- El indicador para el calce de moneda indica que en todo momento del tiempo cualquier descalce de moneda extranjera no deberá ser superior al 2%. De su equivalencia al patrimonio de la compañía a la fecha del descalce, medido de la siguiente manera:

Total activos en moneda x (en CLP a T.C.del dia) – Pasivos en moneda X (en CLP a T.C.del día) CLP ≤ 2% patrimonio

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se mantenía el siguiente cumplimiento:

31 de diciembre de 2024 (descalce)					31 de diciembre de 2023 (descalce)				
USD	CLP M\$	% impacto	Limite	Estatus	USD	CLP M\$	% impacto	Limite	Estatus
148,438	147.913	0,2%	d≤=2%	Cumple	912,863	800.690	1,1%	d≤=2%	cumple

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

iv) Otros riesgos: riesgo operacional (No auditado)

La Sociedad está expuesta a un riesgo operativo que está presente en el desarrollo de las actividades y que podría provocar eventualmente perdidas a la empresa; el cual está basado principalmente en los siguientes aspectos:

- Fraudes externos
- Errores de visado
- Errores en giros
- Fallas en la confirmación de documentos
- Perdida de Información
- Tecnología continuidad operacional

La Sociedad con el objetivo de salvaguardar los aspectos antes señalados, ha definido procedimientos que permitan asegurar el cumplimiento de los controles para mitigar estos riesgos.

Los documentos adquiridos son visados por el área de operaciones en forma previa al desembolso, detectando de esta forma cualquier desviación relativa a la cesión u otro aspecto legal. Se valida la firma del apoderado que cede el documento y las atribuciones o poderes del representante legal.

La Sociedad trabaja con dos estudios de abogados los que emiten un informe de poderes de los clientes con los que trabaja la Sociedad. Adicionalmente, se cuenta con un sistema de poderes que se actualiza permanentemente.

La Sociedad previo al desembolso realiza el proceso de confirmación, que consiste en validar cada factura con el deudor asociado, los principales aspectos a considerar son:

- Servicio o mercadería conforme
- Validación del proveedor
- Factura recepcionada conforme
- Condiciones de pago del documento

La Sociedad con aquellos deudores recurrentes y de alto movimiento, ha desarrollado protocolos de confirmación, mitigando de esta forma el riesgo residual asociado a fraudes, además de dar mayor celeridad al proceso de curse. Estos protocolos son revisados y actualizados periódicamente con los mismos deudores.

En esta etapa del flujo de la operación se revisa el documento a ser adquirido, montos, fechas, recepción conforme, impuesto, etc., de tal forma de detectar tempranamente cualquier irregularidad que impida el curse de la operación, incluidos la detección de documentos no válidos.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

iv) Otros riesgos: riesgo operacional (continuación)

Dentro de las validaciones el área de operaciones revisa, mediante link con el portal de SII, que las facturas se encuentren validadas y correctamente cedidas a Penta Financiero.

La Sociedad cuenta con un área de custodia autónoma, que administra los documentos adquiridos. Existe una empresa externa encargada de realizar arqueos periódicos de los documentos en custodia.

Las Facturas son debidamente validados, para cumplir a cabalidad las formalidades según la normativa vigente y que finalmente tenga mérito ejecutivo para su cobro.

- La factura es un documento electrónico emitido de conformidad a la Ley por un contribuyente autorizado por el Servicio de Impuestos Internos.
- Debe estar debidamente cedida a Penta Financiero.
- Esta se tendrá por irrevocablemente aceptada por el deudor, posterior al plazo de ocho días, sin que declare expresamente lo contrario, no pudiendo luego reclamar en contra de su contenido o de la falta total o parcial de entrega de las mercaderías o de la prestación del servicio.

Cabe mencionar que la compañía cuenta con una matriz integral de riesgo la cual promueve el levantamiento de procesos y la identificación y evaluación de los riesgos operacionales y controles mitigantes que determinan el valor y el nivel de exposición a este riesgo operacional. Y están definidos y formalizados a través de la política integral de riesgo que establecen la forma en que la sociedad enfrenta las acciones mitigantes necesarias, las que consisten en reducir la severidad de los riesgos y mejorar la eficiencia de los controles.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

iv) Otros riesgos: riesgo operacional (continuación)

Otros mitigantes importantes

- La Sociedad cuenta con un área de auditoría interna, el cual tiene una planificación anual de revisión de los procesos operacionales.
- La dependencia Jerárquica del área de auditoría interna es del Directorio de Penta Financiero. En la actualidad los resultados de las revisiones se envían a la Administración de Penta Financiero S.A. Además, existe un Comité de Auditoría, integrado por dos directores más el Contralor de Empresas Penta y el Auditor interno, el cual es independiente a la Administración de Penta Financiero S.A.
- Los procedimientos que incluyen los controles operacionales, son de conocimiento del personal de la Sociedad. Los mismos se encuentran publicados en la Intranet y son de fácil consulta frente a dudas.
- La Sociedad ha definido conjuntamente con sus principales deudores protocolos de confirmación de documentos, asegurando de esta forma que los documentos que sean adquiridos por la Sociedad sean documentos validados por los deudores, a través de cumplir con cada uno de los requisitos incluidos en los protocolos.
- Las contrataciones de la Sociedad pasan por un proceso de inducción, el cual incluye presentaciones de las áreas de operaciones donde se explican y refuerzan los controles asociados al proceso.
- El proceso de curse de las operaciones se lleva a cabo en un sistema que permite monitorear el estado de todas las excepciones asociadas a una operación, y a sus documentos. La Sociedad a través de una política ha definido claramente cuales son las atribuciones tanto de crédito, comerciales y operacionales, que asegura que las operaciones se cursen dentro de los lineamientos aprobados.

Penta Financiero S.A. posee servicios informáticos en alta disponibilidad, configurados en modalidad de réplica de máquinas virtuales y datos, entre un centro de datos, primario y secundario en la nube de Microsoft Azure, y un centro de datos terciario en dependencias físicas de la compañía. La Sociedad cuenta con un protocolo de toma de respaldos periódicos de su información, en cuentas de almacenamiento en la nube y en el centro de datos local. Todos los enlaces de comunicaciones están respaldados con rutas físicas redundantes, contando con un enlace directo en modalidad Express Route, hacia la nube de Azure.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 25 - Administración del Riesgo (continuación)

b) Factores de riesgo financiero (continuación)

iv) Otros riesgos: riesgo operacional (continuación)

Otros mitigantes importantes (continuación)

La Sociedad cuenta con las herramientas, estructura, sistemas y personal necesarios para mitigar los riesgos operacionales asociados al desarrollo del negocio.

Gracias a la actualización permanente de los riesgos y controles, el Sistema de Gestión se fortaleció y ha madurado, enfocado principalmente en identificar y evaluar riesgos operacionales y tecnológicos relacionados a los procesos que fueron transformados digitalmente.

De dicho relevamiento, el 30% corresponden a riesgos de seguridad de la información y ciberseguridad, siendo una categoría cada vez más importante en Penta Financiero debido a la dependencia tecnológica de los procesos digitales en que hemos avanzado. Adicionalmente, se revisaron y ajustaron los procesos de continuidad operacional según diferentes escenarios de incidentes, de forma de preparar entornos de respuesta y reducir los impactos en los servicios a clientes. El proceso incorpora una evaluación del nivel de madurez en las dimensiones de procesos, personas y tecnología, para medir las mejoras y determinar próximos pasos en cada ámbito para la mejora continua y la identificación de riesgos emergentes, así como la planificación de instancias de gestión del cambio y cultura orientada a gestión de riesgos.

Nota 26 - Sanciones

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, ni la Sociedad, su filial ni sus administradores y directores, han sido objeto de sanciones por parte algún organismo fiscalizador.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 27 - Contingencias y Compromisos

Contingencias:

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad presenta juicios como demandantes relacionadas con el giro normal de sus operaciones, los que, en su mayoría, según los asesores legales de la Sociedad, representan recupero de efectivo, lo demandados corresponde a sociedades en procedimiento de liquidación o reorganización de la empresa deudora y juicios ejecutivos por cobro de facturas y pagarés. Al encontrarse en este proceso los bienes se encuentran bajo la administración del Liquidador o Veedor Concursal titular y la Junta de Acreedores, en los casos que corresponda a liquidación o reorganización concursal. Solo depende de la decisión o del resultado de los juicios de estos para poder optar a un pago. No obstante, los mismos están provisionado en un 49% a la fecha de los presentes estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2024, no existen otras contingencias vigentes que informar.

Compromisos:

a) Covenants de la Corporación de Fomento de la Producción

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad participa en el programa “Crédito para Intermediarios Financieros No Bancarios (IFNB) crédito CORFO MIPYME”, por medio del cual disponemos de una línea de crédito Rotativa para financiamiento de operaciones Factoring, mediante la cual se nos establece en el acuerdo N°29.309, los siguientes covenants a cumplir semestralmente hasta el vencimiento de la línea de crédito Rotativa:

- I) Un nivel de endeudamiento no superior a 7,0 veces
 - II) Un Patrimonio total superior a UF 692.000.
- I) Mantener un nivel de endeudamiento no superior a siete veces, medido trimestralmente sobre cifras de su estado de situación financiera emitido bajo norma de los IFRS, definido dicho endeudamiento como la razón entre la suma de Total Pasivo Corriente y Total Pasivo no Corriente consolidado y Patrimonio, conforme a lo presentado en los Estados Financieros Consolidados. Se considerará en Total Pasivo Corriente y no Corriente del Emisor el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que éste hubiere otorgado para garantizar obligaciones de terceros.

Cálculo de los covenant	31-12-2024 M\$
Total, pasivos Corrientes	192.999.214
Total, pasivos No Corrientes	11.653.377
Total, Patrimonio	53.573.509
Leverage = (Total Pasivos Corrientes y no Corrientes) / Total Patrimonio	3,82

Covenant Leverage <= 7 veces

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 27 - Contingencias y Compromisos

Compromisos (continuación):

a) Covenants de la Corporación de Fomento de la Producción (continuación)

- II) Mantener al cierre de cada trimestre de los Estados Financieros Consolidados del Emisor un Patrimonio mínimo de **seiscientos noventa y dos mil Unidades de Fomento**.

Cálculo de los covenant	31-12-2024 M\$
Total, Patrimonio (M\$)	53.573.509
UF al 31-12-2024	38.416,69
Total, Patrimonio (UF)	1.394.537
Covenant Patrimonio >= 692.000 UF	

Nota 28 - Hechos Relevantes

a) Negociaciones para la venta, cesión y transferencia de la cartera de créditos automotrices de Fincar S.A a Santander Consumer Finance Limitada:

- En fecha 12 de febrero de 2024, Penta Financiero S.A. informó que su sociedad relacionada Servicios Financieros Mundo Crédito SpA (“Mundo Crédito”) – entidad en la que Penta Financiero S.A. participa indirectamente a través de Fincar S.A. – en calidad de vendedora, había suscrito un contrato de compraventa condicional de cartera de créditos automotrices con Santander Consumer Finance Limitada (“SCF”), en calidad de comprador (la “Operación”). Con fecha 29 de noviembre de 2023, en sesión extraordinaria, el directorio de la sociedad tomó conocimiento de dicha negociación.
- Con fecha 01 de abril de 2024, que continuando con el proceso en que las Partes sometieron la Operación al procedimiento de notificación obligatoria de operaciones de concentración establecido en el Título IV del Decreto Ley 211 de 1973, conducido por la FNE. Por lo tanto, el perfeccionamiento de dicho contrato se encontraba sujeto al cumplimiento (o renuncia por parte de SCF) de una serie de condiciones, incluyendo la aprobación de la Operación por parte de la fiscalía nacional Económica (“FNE”). Mediante resolución de fecha 22 de marzo de 2024, la FNE aprobó la Operación de manera pura y simple. Mediante este hecho se ha verificado el cierre de la primera etapa de la Operación.
- Con fecha 31 de mayo de 2024, SCF como comprador y Mundo Crédito como vendedor, han acordado prorrogar hasta el día 1º de julio de 2024 el segundo cierre de la Operación, originalmente previsto para el 1º de junio de 2024.
- Con fecha 1 de julio de 2024, Santander Consumer Finance Limitada (SCF) como comprador y Mundo Crédito como vendedor han acordado una nueva prórroga del segundo cierre de la Operación para el día 12 de julio de 2024.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 28 - Hechos Relevantes (continuación)

a) Negociaciones para la venta, cesión y transferencia de la cartera de créditos automotrices de Fincar S.A a Santander Consumer Finance Limitada (continuación):

- Con fecha 12 de julio de 2024, se verificó el cierre de la segunda etapa de la venta de la cartera de Servicios Financieros Mundo Crédito SpA a Santander Consumer, con el pago de la suma de \$14.635.666.352.

- b)** Con fecha 04 de abril de 2024 se realizó una transacción de compraventa de acciones, Inversiones Banpenta II Ltda. adquiere un 2,23% de participación al accionista Inversiones Espro II Ltda. El porcentaje equivale a 6.298.192 acciones

- c)** Con fecha 25 de septiembre de 2024, Citroën Chile, Automobiles Citroën S.A., sociedad francesa (“Stellantis Francia”) y Stellantis Chile S.A. (“Stellantis Chile”), también conjuntamente las “Partes”, han firmado un convenio (el “Convenio”) en el cual las Partes de común acuerdo regulan lo siguiente:

- La terminación, con cierre al 31 de diciembre de 2024, de los contratos en virtud de los cuales Citroën Chile ha sido el importador, representante, distribuidor y vendedor en Chile de los vehículos de las marcas Citroën y DS, como de los repuestos y prestación de servicios para dichas marcas (los Contratos”), en cuya virtud lleva a cabo la importación, representación, distribución, venta de vehículos y repuestos, la que pasará directamente en exclusividad a ser desarrollada por Stellantis Chile.
- Con mérito de la terminación de los Contratos, en el Convenio las Partes regulan los términos y condiciones que supone por una parte dejar Citroën Chile de ser y por la otra Stellantis Chile asumir, a partir del 1 de enero de 2025, la calidad de importador, representante, distribuidor y vendedor en Chile de los vehículos de las marcas Citroën y DS.
- A la fecha no es posible informar los efectos financieros que la firma del Convenio tendrá en los activos, pasivos y resultados de Penta Financiero S.A.

Nota 29 - Hechos Posteriorios

A partir del 01 de enero de 2025 Según lo establecido en el convenio de término (Ver nota 28c). Las Subsidiarias de Fincar SpA, (Citröen Chile S.p.A. y Automóviles Citröen S.A) dejan de ser importador distribuidor, y vendedor en Chile de los vehículos de las marcas Citroën y DS.

En fecha 10 y 13 de enero de 2025, de acuerdo a lo contemplado en el mencionado convenio dichas sociedades realizaron la enajenación de activos por un importe de M\$16.265.113, debidamente registrados en las cuentas por cobrar comerciales. Posterior al pago se procedió a la liquidación total de los pasivos contraídos con instituciones financieras en fecha 15 de enero de 2025, dejando a la sociedad exenta de cualquier compromiso financiero hasta la fecha.

PENTA FINANCIERO S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 29 - Hechos Posteriores (continuación)

Con fecha 16 de enero de 2025, se firmó un MEMORÁNDUM DE ENTENDIMIENTO TERMINACIÓN ACUERDO DE INVERSIÓN Y ASOCIACIÓN entre los actuales accionistas de Fincar S.A. en el cual dentro de otros se acuerda que el vehículo de inversión Fincar S.A. será liquidado distribuyendo sus activos y pasivos a valor de libros entre sus accionistas en función de sus respectivos porcentajes de participación accionaria.

Con posterioridad al 1 de enero de 2025 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados no han ocurrido otros hechos de carácter financiero u otra índole adicionales a los mencionados con anterioridad, que puedan afectar la presentación y/o situación de los presentes estados financieros consolidados.